**Сімдесят четверта сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 липня 2019 року **№2073**

м. Знам`янка

Про продаж земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

гр. Білоус В.М.

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду міста, залучення додаткових коштів в міський бюджет, для успішної реалізації програм соціально-економічного розвитку, стимулювання підприємницької діяльності в місті, керуючись ст.12, ст.127, ст.128 Земельного Кодексу України, п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Дати згоду на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 639,0 кв.м по вул.Героїв Чорнобиля,1, яка знаходиться в оренді у гр.Білоус Валентини Миколаївни для обслуговування нежитлової будівлі (кафе), (договір оренди земельної ділянки №3291409 від 08.11.2013 року, додаткова угода №3291409 від 10.04.2015 року, кадастровий номер 3510600000:50:294:0069).
2. Зобов’язати юридичний відділ виконавчого комітету Знам’янської міської ради (нач.Ю.Данільченко) від імені Знам’янської міської ради укласти договір з гр. Білоус Валентиною Миколаївною про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки (авансовий внесок не може бути більшим, ніж 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки), тобто 56224,73 грн.
3. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки.
4. У разі відмови гр. Білоус Валентини Миколаївни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, сума авансового внеску не повертається.
5. Організацію виконання рішення в частині замовлення виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в організаціях, які мають відповідну ліцензію на виконання цього виду робіт покласти на відділ земельних питань Знам’янської міської ради (нач. А.Грицюк).
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування та будівництва (гол.Р.Кондратьєв).

**Секретар міської ради Н.Клименко**