



**ЛЕСЬКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРКАСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

22.06.2018

село Леськи

№30-3/VII

Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на
2019 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою забезпечення наповнення сільського бюджету, за погодженням з планово-бюджетною комісією, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Леськівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Доручити секретарю сільської ради Михно П.Г. в десятиденний строк оприлюднити дане рішення на офіційному сайті сільської ради.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію та виконавчий комітет Леськівської сільської ради.

Сілький голова

М.Ф. Бас

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням Леськівської сільської ради
 (найменування сільської ради)
 від 22.06.2018 р. № 30-3/VII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 7100000000 | 7124900000 | 7124984500 | Леськівська сільська рада |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|--|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 11 | Будівлі житлові | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні ⁵ | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,500 | 0,500 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,500 | 0,500 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,500 | 0,500 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|--|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,500 | 0,500 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,500 | 0,500 |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами ⁵ | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,500 | 0,500 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,500 | 0,500 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,500 | 0,500 |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,500 | 0,500 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | 0,500 | 0,500 |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | 0,500 | 0,500 |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | 0,500 | 0,500 |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | 0,500 | 0,500 |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | 0,500 | 0,500 |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,500 | 0,500 |
| 12 | Будівлі нежитлові | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|--|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1211.2 | Мотелі | 0,500 | 0,500 |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,500 | 0,500 |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,500 | 0,500 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,500 | 0,500 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,500 | 0,500 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,500 | 0,500 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,500 | 0,500 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,500 | 0,500 |
| 122 | Будівлі офісні | | |
| 1220 | Будівлі офісні ⁵ | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | 0,000 | 0,000 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,500 | 0,500 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 0,500 | 0,500 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | 0,500 | 0,500 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,500 | 0,500 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,500 | 0,500 |
| 123 | Будівлі торговельні | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,500 | 0,500 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|---|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,500 | 0,500 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусові тощо | 0,500 | 0,500 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,500 | 0,500 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,500 | 0,500 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,500 | 0,500 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,500 | 0,500 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,500 | 0,500 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,500 | 0,500 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,500 | 0,500 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,500 | 0,500 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,500 | 0,500 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,500 | 0,500 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,500 | 0,500 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,500 | 0,500 |
| 1242 | Гаражі | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,500 | 0,500 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,500 | 0,500 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|--|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,500 | 0,500 |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | 0,500 | 0,500 |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 0,500 | 0,500 |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0,500 | 0,500 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0,500 | 0,500 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,500 | 0,500 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | 0,500 | 0,500 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 0,500 | 0,500 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,500 | 0,500 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0,500 | 0,500 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,500 | 0,500 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,500 | 0,500 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,500 | 0,500 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,500 | 0,500 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,500 | 0,500 |
| 1252.6 | Холодильники | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|---|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,500 | 0,500 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,500 | 0,500 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,500 | 0,500 |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,500 | 0,500 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,500 | 0,500 |
| 1261.3 | Цирки | 0,500 | 0,500 |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 0,500 | 0,500 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,500 | 0,500 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,500 | 0,500 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0,500 | 0,500 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,500 | 0,500 |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,500 | 0,500 |
| 1262.4 | Планетарії | 0,500 | 0,500 |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0,500 | 0,500 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,500 | 0,500 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,500 | 0,500 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|---|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0,000 | 0,000 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0,500 | 0,500 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0,000 | 0,000 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами | 0,000 | 0,000 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0,500 | 0,500 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0,500 | 0,500 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,500 | 0,500 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,000 | 0,000 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 0,000 | 0,000 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0,000 | 0,000 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,000 | 0,000 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил | 0,000 | 0,000 |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | 0,000 | 0,000 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,000 | 0,000 |
| 1265 | Зали спортивні | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0,500 | 0,500 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,500 | 0,500 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,500 | 0,500 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,500 | 0,500 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|---|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1265.5 | Тири | 0,500 | 0,500 |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,500 | 0,500 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,500 | 0,500 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,500 | 0,500 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,500 | 0,500 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,500 | 0,500 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,500 | 0,500 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,500 | 0,500 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,500 | 0,500 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,500 | 0,500 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,500 | 0,500 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 0,000 | 0,000 |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,000 | 0,000 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0,000 | 0,000 |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0,000 | 0,000 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0,000 | 0,000 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0,000 | 0,000 |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | |
|---------------------------------|--|--|-------------------|
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил | 0,000 | 0,000 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | 0,000 | 0,000 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0,000 | 0,000 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,500 | 0,500 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,000 | 0,000 |

Секретар сільської ради

П.Г. Михно

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Леськівської сільської ради
(найменування сільської ради)
від 22.06.2018 р. № 30-3/VII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|---|------------|---------------------|--|
| 7100000000 | 7124900000 | 7124984500 | Леськівська сільська рада |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| Органи місцевого самоврядування | | | 100.000 |
| Комунальні підприємства засновані Леськівською сільською радою | | | 100,000 |
| Органи державної влади | | | 100,000 |
| Державні та комунальні підприємства, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | | | 100,000 |
| Фізичні особи, власники об'єктів нежитлової нерухомості, яка визначена в п. «е» пп. 14.1.1291 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, а саме: господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлери, трансформаторні підстанції тощо | | | 100,000 |

Секретар сільської ради

П.Г. Михно