



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-3/VII

Про надання матеріальної
допомоги на лікування

Розглянувши заяву гр. гр. Гаврильченка Володимира Михайловича жителя с. Івківці про надання одноразової грошової допомоги на лікування та заяву гр. Яремаки Лариси Валентинівни, жительки с. Зам'ятинця, про надання одноразової грошової допомоги на лікування її чоловіку Яремаці Андрію Івановичу, взявши до уваги обставини викладені в доданих до заяв документах, відповідно до рішення сесії від 24.12.2019 року № 16-3/VII «Про затвердження сільської комплексної програми «Гурбота» на 2020 – 2021 роки Медведівської сільської ради», рішення від 24.12.2019 року № 16-4/VII «Про Порядок надання матеріальної допомоги громадянам за рахунок коштів сільського бюджету», керуючись ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати, гр. Гаврильченку Володимиру Михайловичу, р.н., (РНОКПП -), зареєстрованій в с. Івківці, вул. , одноразову матеріальну допомогу на лікування в сумі 500 (п'ятесот) гривень (), рахунок);
2. Надати, гр. Яремаці Ларисі Валентинівні, р.н., (РНОКПП -), зареєстрованій в с. Зам'ятинця, вул. , одноразову матеріальну допомогу на лікування в сумі 500 (п'ятесот) гривень (), рахунок);
3. Головному бухгалтеру Медведівської сільської ради Білоножко Т.О. перерахувати кошти в сумі по 500 грн. (п'ятесот грн. 00 коп.) на рахунки, вказані в п.1,2 даного рішення.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на головного бухгалтера Медведівської сільської ради Білоножко Т.О. та комісію з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та управління комунальним майном.

Сільський голова



О.Г.Лаврінєнко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-4/VII

Про закриття погосподарського номера

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши Висновок № 33/20/буд. будівельно-технічного дослідження, складений ТОВ «Контакт-сервіс» 10 серпня 2020 року на домоволодіння по вулиці Гагаріна, 23, село Головкивка, Чигиринського району, Черкаської області, та заяву громадянки Грушевської Любові Олександрівни «Про закриття погосподарського номера в с. Головкивка», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл громадянці Грушевській Любові Олександрівні на знесення аварійного житлового будинку та господарських будівель і споруд в селі Головкивка по вулиці Гагаріна, 23, в зв'язку з його аварійністю та не придатністю до подальшого використання.

2. Закрити погосподарський номер № 0894.3, який знаходиться по вулиці Гагаріна, 23, с. Головкивка, Чигиринського району, Черкаської області і належить громадянці Грушевській Любові Олександрівні.

3. Погасити раніше існуючі документи на будівлі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.І.Лавріненко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-5/VII

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки громадянці Грушевській Л.О.**

Відповідно підпункту 1 пункту "а" частини 1 статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, статтей 12, 33, 118, 121 Земельного Кодексу України та розглянувши клопотання громадянки Грушевської Любові Олександрівни, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селі Голоківка по вулиці Гагаріна, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянці Грушевській Любові Олександрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,5000 га, для ведення особистого селянського господарства, в межах населеного пункту села Голоківка, по вулиці Гагаріна, Чигиринського району, Черкаської області, щодо оформлення права власності на неї.

2. Після погодження в установленому законом порядку проект землеустрою подати на затвердження до сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лаврінєнко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧИГИРИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-6/VII

**Про припинення права користування
земельними ділянками у громадян**

Відповідно підпункту 1 пункту „а” статті 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 12, 141 Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян про припинення права користування земельними ділянками, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право громадян на користування земельними ділянками в межах населених пунктів, сіл Медведівка, Івківці, Голоківка, Зам'ятниця, Деменці, згідно додатку.
2. Перевести вилучену із користування громадян земельні ділянки в вільний присадибний фонд Медведівської сільської ради (землі населених пунктів).
3. Спеціалісту сільської ради внести зміни в земельно-облікову документацію.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-7/VII

**Про затвердження проекту відведення
земельної ділянки, та надання її у власність**

Відповідно до пункту 34 статті 26 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 12, 33, 118, 120, 121 Земельного кодексу України та розглянувши проект відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, та заяву громадянина Легоняка Тимофія Богдановича про надання в приватну власність земельної ділянки, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки, згідно додатку.
2. Передати у власність сформовану земельну ділянку громадянину Легоняку Тимофію Богдановичу із земель комунальної власності відповідно додатку.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-8/VII

Про закриття погосподарського номера

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши Висновок № 40/20/буд. будівельно-технічного дослідження, складений ТОВ «Контакт-сервіс» 04 вересня 2020 року на домоволодіння по вулиці В.Чорновола, 2, село Медведівка, Чигиринського району, Черкаської області, та заяву громадянки Козубенко Олени Дмитрівни «Про закриття погосподарського номеру в с. Медведівка», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл громадянці Козубенко Олені Дмитрівні на знесення аварійного житлового будинку та господарських будівель і споруд в селі Медведівка по вулиці В.Чорновола, 2, в зв'язку з його аварійністю та не придатністю до подальшого використання.
2. Закрити погосподарський номер № 729, який знаходиться по вулиці В.Чорновола, 2, с. Медведівка, Чигиринського району, Черкаської області.
3. Погасити раніше існуючі документи на будівлі.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-9/VII

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки громадянці Мар'ян Н.В.**

Відповідно підпункту 1 пункту "а" частини 1 статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, статей 12, 33, 118, 121 Земельного Кодексу України та розглянувши клопотання громадянки Мар'ян Наталії Віталіївни, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селі Медведівка по вулиці В.Чорновола, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл громадянці Мар'ян Наталії Віталіївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,2000 га, для ведення особистого селянського господарства, в межах населеного пункту села Медведівка, по вулиці В.Чорновола, Чигиринського району, Черкаської області, щодо оформлення права власності на неї.

2.Після погодження в установленому законом порядку проект землеустрою подати на затвердження до сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-10/VII

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки громадянину Басівському М.О.**

Відповідно підпункту 1 пункту "а" частини 1 статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, статей 12, 33, 118, 121 Земельного Кодексу України та розглянувши клопотання громадянина Басівського Миколи Олександровича, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селі Івківці по вулиці Ярки, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл громадянину Басівському Миколі Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 1.8000 га, для ведення особистого селянського господарства, в межах населеного пункту села Івківці, по вулиці Ярки, Чигиринського району, Черкаської області, щодо оформлення права власності на неї.

2.Після погодження в установленому законом порядку проект землеустрою подати на затвердження до сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.І.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-11/VII

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та
надання у власність земельних ділянок громадянам**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 12, 33, 40, 118, 120, 121, 122, 124 Земельного Кодексу України, та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, та заяву громадянина Шмиголя Віктора Володимировича, про надання в приватну власність земельної ділянки, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), згідно додатку.

2. Передати у власність сформовану земельну ділянку по фактичному використанню громадянину Віктору Шмиголю Віктору Володимировичу із земель комунальної власності відповідно додатку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-12/VII

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки громадянці Палфі К.З.**

Відповідно підпункту 1 пункту "а" частини 1 статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, статтей 12, 35, 118, 121 Земельного Кодексу України та розглянувши клопотання громадянки Палфі Катерини Золтанівни, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селі Медведівка, по вулиці П.З. Воскобійника, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянці Палфі Катерині Золтанівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0.0400 га, для індивідуального садівництва, в межах населеного пункту села Медведівка, по вулиці П.З. Воскобійника, Чигиринського району, Черкаської області.

2. Після погодження в установленому законом порядку проект землеустрою подати на затвердження до сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.І.Лавріченко



**МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області**

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-13/VII

**Про надання дозволу на розробку проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки громадянину Жук М.В.**

Відповідно підпункту 1 пункту "а" частини 1 статті 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 12, 35, 118, 121 Земельного Кодексу України та розглянувши клопотання громадянина Жука Миколи Володимировича, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в селі Медведівка, по вулиці П.З. Воскобійника, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянину Жук Миколі Володимировичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0.0400 га, для індивідуального садівництва, в межах населеного пункту села Медведівка, по вулиці П.З.Воскобійника, Чигиринського району, Черкаської області.
2. Після погодження в установленому законом порядку проект землеустрою подати на затвердження до сільської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-14/VII

Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, з подальшою передачею в користування на умовах оренди ПАТ «Черкасиобленерго»

Керуючись статтями 12, 22, 36, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126, 134 п.2 Земельного Кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши заяву ПАТ «Черкасиобленерго» від 25.08.2020 року № 777 про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розташування КТП № 10/0.4 та електроопори, орієнтовною загальною площею 0.0031 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії із земель комунальної власності Медведівської Червоногородської сільської ради, що розташована в селі Медведівка, провулок Дорошенка, буд. 1 А, Чигиринського району Черкаської області, в користування на умовах оренди, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл Публічному акціонерному товариству «Черкасиобленерго» на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною загальною площею 0.0031 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, із земель комунальної власності Медведівської сільської ради, що розташована в селі Медведівка, пров. Дорошенка, буд. 1 А, Чигиринського району, Черкаської області з подальшою передачею у користування на умовах оренди.

2.ПАТ «Черкасиобленерго» замовити даний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у виконавця (розробника) робіт із землеустрою.

3.Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробити та погодити згідно норм чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-15/VII

**Про затвердження Порядку переведення
житлового приміщення (будинку) у
нежитлове приміщення (будинок) та
нежитлового приміщення (будинку) у
житлове приміщення (будинок)**

Заслухавши інформацію спеціаліста відділу містобудування, архітектури, комунальної власності, земельних відносин та житлово-комунального господарства Заведія І.О., з метою встановлення єдиної процедури переведення житлового приміщення (будинку) у нежитлове приміщення (будинок) та нежитлового приміщення (будинку) у житлове приміщення (будинок), керуючись ст.ст. 7-8 Житлового кодексу Української РСР, ст. 26, 30, п. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії, сільська рада

В И Р Ї Н Ї Л А:

1. Затвердити Порядок переведення житлового приміщення (будинку) у нежитлове приміщення (будинок) та нежитлового приміщення (будинку) у житлове приміщення (будинок) (Додаток № 1).
2. Оприлюднити рішення шляхом розміщення на сайті органу місцевого самоврядування Медведівської сільської ради в мережі Інтернет.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко

Додаток № 1
до рішення позачергової
сесії 7-го скликання
№ 23-15.VII від 16.09.2020 р.

ПОРЯДОК **переведення житлового приміщення (будинку) у нежитлове приміщення** **(будинок) та нежитлового приміщення (будинку) у житлове приміщення (будинок)**

1. Загальні положення

- 1.1. Цей Порядок визначає механізм переведення житлових будинків, приміщень (квартир) у нежитлові з метою відкриття об'єктів торгівлі, послуг та іншого виду призначення і навпаки з нежитлового у житловий.
- 1.2. Порядок поширюється на весь житловий та нежитловий фонди, що знаходяться на території Медведівської об'єднаної територіальної громади, незалежно від форм власності та балансової приналежності.
- 1.3. Переведення житлових будинків, приміщень (квартир) у нежитлові та навпаки являє собою зміну техніко-економічних показників і проводиться у формі та за процедурою реконструкції житлових будинків, приміщень (квартир) у нежитлові та навпаки.
- 1.4. Переведення житлових будинків, приміщень (квартир) у нежитлові проводиться у випадках:
- 1.4.1 визнання у встановленому законодавством порядку житлових будинків, приміщень (квартир) непридатними для проживання;
- 1.4.2 зміни функціонального призначення цілого житлового будинку.
- 1.5. Переведення житлових приміщень (квартир) у нежитлові у багатоповерхових будинках допускається у разі:
- 1.5.1 якщо вони розташовані у цокольних, перших поверхах;
- 1.5.2 облаштування окремого входу і евакуаційного виходу, що ізольовані від житлової частини будинку;
- 1.5.3 за умови, якщо житлове приміщення (квартира), розташоване безпосередньо над нежитловим.
- 1.6. Не допускається переведення житлових будинків, приміщень (квартир) у багатоповерховому житловому будинку у нежитлові з метою розміщення:
- 1.6.1 виробництва промислового характеру;
- 1.6.2 підприємств громадського харчування з кількістю посадкових місць більше 50 і домових кухонь продуктивністю понад 500 обідів у день;
- 1.6.3 розважальних закладів (казино, комп'ютерних залів, залів гральних автоматів тощо);
- 1.6.4 пунктів приймання склянки;
- 1.6.5 магазинів сумарною торговою площею більше 1000 кв.м;
- 1.6.6 спеціалізованих закладів і підприємств, експлуатація яких може призвести до забруднення території та повітря житлової забудови, перевищення допустимих рівнів шуму, вібрації, іонізуючого і неіонізуючого випромінювання;
- 1.6.7 підприємств побутового обслуговування, на виробництві яких застосовуються легкозаймисті і вибухонебезпечні речовини (за винятком перукарень, майстерень з ремонту годинників площею до 300 кв.м);
- 1.6.8 майстерень з ремонту побутових машин і приладів або ремонту взуття площею понад 100 кв.м;
- 1.6.9 лазень, пралень і хімчисток (окрім приймальних пунктів хімчисток і пралень

самообслуговування продуктивністю до 75 кг білизни у зміну);

1.6.10 автоматичних телефонних станцій, призначених для телефонізації житлових будинків загальною площею більше 100 кв.м;

1.6.11 громадських туалетів;

1.6.12 похоронних бюро, окрім офісів похоронних бюро.

1.7. Переведення нежитлових будинків, приміщень у житлові допускається у випадку дотримання санітарних, технічних та інших норм чинного законодавства.

2. Порядок переведення житлового будинку, приміщення (квартири) у нежитлові та отримання дозволу на їх реконструкцію

2.1. Для переведення житлового будинку, приміщення (квартири) у нежитлові та отримання дозволу на їх реконструкцію власник або уповноважена ним особа за дорученням (з доданням нотаріально завіреної копії доручення) подає:

2.1.1 заяву на ім'я сільського голови;

2.1.2 нотаріально завірених копій документів, які підтверджують право власності на житловий будинок, приміщення (квартиру), що переводяться у нежитлові;

2.1.3 копію технічного паспорту житлового будинку, житлового приміщення (квартири), завірених обласним комунальним підприємством "Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки";

2.1.4 копію документа, який підтверджує непридатність житлового будинку, приміщення (квартири) для проживання, для яких підставою є визнання у встановленому законодавством порядку житлових будинків, приміщень (квартир) непридатними для проживання;

2.1.5 оригінал довідки за формою Ф-2 про те, що житлове приміщення (квартира), яке планується використовувати як нежитлове, є вільним(ою);

2.1.6 якщо власником є фізична особа - оригінал довідки за формою Ф-2 з житлового господарства у відповідному місті, де прописаний (заресстрований) власник;

2.1.7 якщо власником є юридична особа - нотаріально завірених копій установчих документів;

2.1.8 якщо житлове приміщення (квартира) розміщене(а) у багатоповерховому будинку - письмову згоду всіх повнолітніх власників (наймачів) суміжних з даним житловим приміщенням квартир;

2.1.9 якщо житлове приміщення (квартира) розміщене(а) у відомчому житловому фонді, будинку житлово-будівельного кооперативу (надалі - ЖБК) або у будинку, у якому створене об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (надалі - ОСББ) - їх письмову згоду на використання цих приміщень (квартир) як нежитлових.

2.1.10 проектні пропозиції щодо реконструкції житлового будинку, приміщення (квартири), виготовлені ліцензованою організацією;

2.1.11 технічне заключення щодо можливості переведення житлових приміщень в нежитлові виконаве згідно з вимогами державних будівельних норм України ліцензованою проектною організацією або атестованим (ліцензованим) суб'єктом господарювання (фахівцем) в комплексі з висновком відділу охорони культурної спадщини (в межах історичних ареалів) з фото фіксацією.

2.2. Розгляд заяви та доданих до неї документів виноситься на засідання виконавчого комітету Медведівської сільської ради.

2.3. Заявнику може бути відмовлено:

2.3.1 у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, поданих заявником;

2.3.2 у разі недотримання вимог, передбачених цим порядком;

2.3.3 з підстав, зазначених у технічному заключенні щодо можливості переведення житлових приміщень в нежитлові.

2.4. Житлові будинки, приміщення (квартири), що перебувають у комунальній власності територіальної громади, переводяться у нежитлові рішенням виконавчого

комітету Медведівської сільської ради, що є підставою для внесення відомостей у державний реєстр речових прав на нерухоме майно.

3. Порядок переведення нежитлового будинку, приміщення у житлові та отримання дозволу на їх реконструкцію

3.1. Для переведення нежитлового будинку, приміщення у житлові та отримання дозволу на їх реконструкцію власник або уповноважена ним особа за дорученням (з доданням нотаріально завіреної копії доручення) подає:

3.1.1 заяву на ім'я сільського голови;

3.1.2 нотаріально завірених копій документів, які підтверджують право власності на нежитловий будинок, приміщення, що переводяться у житлові;

3.1.3 копію технічного паспорта нежитлового будинку, приміщення, завірених комунальним підприємством "Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки";

3.1.4 якщо власником є юридична особа - нотаріально завірених установчих документів;

3.1.5 якщо нежитлове приміщення розміщене у багатоповерховому будинку - письмову згоду всіх повнолітніх власників (наймачів) суміжних з даним нежитловим приміщенням квартир;

3.1.6 якщо нежитлове приміщення розміщене у відомчому житловому фонді, будинку житлово-будівельного кооперативу (надалі - ЖБК) або у будинку, у якому створене об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (надалі - ОСББ) - їх письмову згоду на використання цих приміщень як житлових.

3.1.7 проектні пропозиції щодо реконструкції нежитлового будинку, приміщення, виготовлені ліцензованою організацією.

3.2. Розгляд заяви та доданих до неї документів виноситься на засідання виконавчого комітету Медведівської сільської ради.

3.3. Заявнику може бути відмовлено:

3.3.1 у разі виявлення недостовірних відомостей у документах, поданих заявником;

3.3.2 у разі недотримання вимог, передбачених цим порядком;

3.3.3 з підстав, зазначених у проектних пропозиціях щодо реконструкції нежитлового будинку, приміщення, виготовлених ліцензованою організацією.

3.4. Нежитлові будинки, приміщення (квартири), що перебувають у комунальній власності територіальної громади, переводяться у житлові рішенням виконавчого комітету Медведівської сільської ради, що є підставою для внесення відомостей у державний реєстр речових прав на нерухоме майно.

Секретар сільської ради



Л.В.Титаренко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-16/VII

Про резервування земельних ділянок для учасників антитерористичної операції з числа учасників бойових дій (АТО, ООС) та мобілізованих жителів с. Медведівка та с.Івківці із земель комунальної власності (землі запасу)

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 року №898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників АТО земельними ділянками», та взявши до уваги відсутність вільних земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Медведівської сільської ради, які можуть бути надані учасникам бойових дій (АТО, ООС) та мобілізованим жителям Медведівської сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Зарезервувати земельну ділянку, кадастровий номер 7125483500:01:002:1103, площею 32,6000 га, для учасників антитерористичної операції з числа учасників бойових дій (АТО, ООС) та мобілізованих жителів с. Медведівка та с. Івківці Медведівської сільської ради, із земель комунальної власності (землі запасу) за межами населених пунктів Медведівської сільської ради для надання їм земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства.

2.Поінформувати землекористувачів (громадян, які користуються землею без правовстановлюючих документів) про те, що дані земельні ділянки зарезервовані для надання учасникам антитерористичної операції з числа учасників бойових дій (АТО, ООС) та мобілізованих жителів с. Медведівка та с. Івківці Медведівської сільської ради, для ведення особистого селянського господарства і можуть ними використовуватись до 01.10.2020 року.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко



МЕДВЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Чигиринського району Черкаської області

РІШЕННЯ

16.09.2020

с. Медведівка

№ 23-17/VII

Про відмову в наданні дозволу гр. Срьоміну
Свгенію Миколайовичу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки для ведення особистого
селянського господарства у власність

Розглянувши клопотання громадянина Срьоміна Свгенія Миколайовича, додані до нього графічні матеріали, відповідно до ст. 12, 34 Земельного кодексу України, ст.19, 50, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволу громадянину Срьоміну Свгенію Миколайовича на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства (01.03), розташованої за межами населеного пункту, за рахунок земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 7125483500:01:002:1103, загальною площею 32,6000 га, в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка зарезервована для учасників антитерористичної операції з числа учасників бойових дій (АТО, ООС) та мобілізованих жителів с. Медведівка та с. Івківці Медведівської сільської ради.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



О.Г.Лавріненко