Інформація

Яворівська міська рада проводить конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок у м. Яворові, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна.

Умови проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності:

- Конкурс відбудеться **09.11.2023** року о 11.00 год., м. Яворів, вул. Львівська, 15 у кабінеті заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.
- Відомості про об'єкти оцінки:

1. земельна ділянка площею 0,4456 га розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) в м. Яворові по вул. Привокзальна, кадастровий номер 4625810100:04:001:0069;
2. земельна ділянка площею 0,2931 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в с. Калитяки по вул. Виробнича, 5, кадастровий номер 4625881900:01:000:0527;
3. земельна ділянка площею 0,5000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в с. Новий Яр по вул. Заводська, 94, кадастровий номер 4625884500:08:000:0503.

- Кінцевий термін подання **03.11.2023** р.;
- Термін виконання робіт до 20.11.2023 року або до повного виконання сторонами договірних зобов'язань;
- Конкурсна документація складається з:

конкурсної пропозиції, що подається в запечатаному окремому конверті, де зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом;

інформаційної довідки щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) в довільній формі;

підтвердних документів;

- Перелік підтвердних документів:
  - ✓ заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (згідно затвердженого додатку);
  - ✓ письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (за потреби);
  - ✓ інформація про претендента (згідно затвердженого додатку);
  - ✓ копії кваліфікаційних документів оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок (подаються у разі проведення конкурсу з метою виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок).
- Вимогами до учасників конкурсу передбачено наявність:

складеної відповідно до цього Положення конкурсної документації, яку надано у визначений в інформації про проведення конкурсу строк;

відповідної кваліфікації оцінювачів щодо об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну

оціночну діяльність в Україні» або виданими відповідно до Закону України «Про оцінку земель» (для виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок);

переліку оцінювачів, які будуть залучені до надання послуг з оцінки та підписання звіту про оцінку майна або звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, та їх особистого досвіду щодо виконання робіт з оцінки подібного майна (досвіду проведення робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням (за потреби проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок));

переліку інших фахівців, які можуть бути залучені до проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства (для виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок) (за потреби);

досвіду суб'єкта оціночної діяльності щодо виконання робіт з оцінки подібного майна (досвіду проведення робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням (за потреби проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок));

спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності (відповідної форми допусків до державної таємниці оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності або яких він залучає за цивільно-правовими договорами), або спеціального дозволу, виданого іншому суб'єкту оціночної діяльності, якого за відповідним договором буде залучено до виконання робіт з оцінки, пов'язаних із державною таємницею (за потреби).

- Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єктів комунальної власності Яворівської територіальної громади суб'єктами оціночної діяльності становить 2800 грн;
- Місце знаходження секретаря комісії: 81000, Львівська обл., Яворівський р-н., м. Яворів, вул. І.Франка, 8, кабінет земельного відділу Яворівської міської ради №107.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віталій ДЕНЕГА