**Знам’янська міська рада**

**Кропивницького району Кіровоградської області**

**XIX сесія VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 19 листопада 2021 року **№809**

м. Знам’янка

Про хід виконання Програми забезпечення проведення

аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних

ділянок на території Знам’янської міської територіальної

громади Кропивницького району Кіровоградської області

на 2021-2025 роки за 2021 рік

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних питань Алли ГРИЦЮК про хід виконання Програми забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області на 2021-2025 роки за 2021 рік, керуючись п.п. 1 «а» ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Знам’янська міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Інформацію начальника відділу земельних питань Алли ГРИЦЮК про хід виконання Програми забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області на 2021-2025 роки за 2021 рік, взяти до відома (додається).
2. Організацію виконання даного рішення покласти на відділ земельних питань управління земельних ресурсів, екології, благоустрою та надзвичайних ситуацій виконавчого комітету Знам’янської міської ради (нач. Алла ГРИЦЮК).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища, землекористування та будівництва (гол. Роман КОНДРАТЬЄВ).

**Знам’янський міський голова Володимир СОКИРКО**

**Інформація**

про хід виконання Програми забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області

на 2021-2025 роки за 2021 рік

**1. Основні дані**

Метою забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області на 2021-2025 роки є реалізація повноважень органів місцевого самоврядування в галузі земельних відносин щодо конкурентного набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території м.Знам’янка, поповнення міського бюджету шляхом організації та проведення аукціонів набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території м.Знам’янка.

Програма забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області на 2021-2025 роки затверджена рішенням міської ради від 24.12.2020 р. №33.

**2.** **Виконання завдань і заходів**

Пунктом 4 ст.136 Земельного Кодексу України визначено, що підготовку лотів до проведення земельних торгів забезпечує організатор земельних торгів - Знам’янська міська рада. Крім виготовлення землевпорядної документації на земельну ділянку, яка є предметом земельних торгів, обов’язковою є нормативна та експертна оцінка вартості земельної ділянки та роботи з встановлення межових геодезичних знаків на місцевості. Вказані роботи виконують ліцензійні організації, які обрані для виконання робіт за бюджетні кошти шляхом проведення конкурсу. Крім того, пунктом 6 ст.135 Земельного Кодексу України визначені умови оплати послуг виконавця земельних торгів, якій також визначається за підсумками конкурсу.

Зазначена програма забезпечує виконання організатором земельних торгів –Знам’янською міською радою, своїх повноважень у відповідності до вимог ст.135 – 139 Земельного Кодексу України, сприяє врегулюванню взаємовідносин між суб’єктами господарювання щодо конкурентного придбання права користування земельними ділянками та сприяє поповненню міського бюджету.

На заходи, передбачені Програмою забезпечення проведення аукціонів з набуття права оренди та продажу земельних ділянок на території Знам’янської міської територіальної громади Кропивницького району Кіровоградської області на 2021-2025 роки, виділено у 2021 році кошти в сумі 21,0 тис.грн. При проведенні земельних торгів переможець аукціону компенсує міській раді кошти на виготовлення документації.

Рішенням Знам’янської міської ради від 16.04.2021 року №276 затверджено перелік земельних ділянок, набуття права оренди яких здійснюватиметься на аукціонах .

Рішенням Знам’янської міської ради від 21.05.2021 року №362 доповнено перелік земельних ділянок, набуття права оренди яких здійснюватиметься на аукціонах

На даний час підготовлено до продажу на аукціонах документацію на 2 земельні ділянки: площею 0,0026 га по вул.Михайла Грушевського та земельну ділянку площею 0,7378 га по вул. Віктора Голого,112-Д .

Знаходяться на реєстрації земельних ділянок в Державному земельному кадастрі документи на 3 земельні ділянки:

-м.Знам’янка, вул. Гагаріна, 34-А для розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення площею 30,0 кв.м;

- м.Знам’янка, вул. Гагаріна, 34-Б для розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення площею 30,0 кв.м;

- м.Знам’янка, вул. Героїв Чорнобиля, 28-Б для розміщення виробничої будівлі по обслуговуванню автомобілів площею 130,0 кв.м.