**ПРОЕКТ**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про надання згоди комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг» на продовження дії договору оренди частини приміщення**

**з Обласним благодійним фондом «Повернення до життя»**

**1. Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це питання.**

Частина приміщення, розташованого у житловому будинку, площею 48,49 кв.м., що знаходиться по вул. Привокзальна, 20, з 2003 року орендується Обласним благодійним фондом «Повернення до життя».

**2. Потреба і мета прийняття ріше**нн**я.**

У зв’язку з закінченням строку дії договору оренди (до 14.12.2018р. включно), виникає необхідність переукладання договору оренди частини приміщення по вул. Привокзальна, 20. Рішення підготовлене на звернення Обласного благодійного фонду «Повернення до життя», щодо подовження дії договору оренди.

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення забезпечить надходження коштів на рахунок КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» від орендної плати.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є укладання КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» договору оренди з орендарем та контроль за своєчасним надходженням від нього коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):**

Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення.**

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті Знам’янської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

**7. Дата, підпис та ПІБ суб’єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року О. Чернявський

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою «Для документів»:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року Н. Клименко

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 2018 року** **№**

м. Знам`янка

Про надання згоди комунальному підприємству

«Знам’янський комбінат комунальних послуг»

на продовження дії договору оренди частини

приміщення з Обласним благодійним фондом

«Повернення до життя»

Розглянувши звернення Обласного благодійного фонду «Повернення до життя» щодо продовження дії договору оренди частини приміщення у житловому будинку №20 по вул. Привокзальній, загальною площею 48,49 кв. м., з метою здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Знам’янка, керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ст.. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **В и р і ш и л а :**

1. Надати згоду комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг» на продовження дії договору оренди частини приміщення у житловому будинку №20 по вул. Привокзальній, загальною площею 48,49 кв. м. з Обласним благодійним фондом «Повернення до життя», терміном до 30.11.2021 року.

2. Комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг», відповідно до п. 1 даного рішення, укласти договір оренди за договірною ціною, не меншою ніж розрахункова відповідно до вимог рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».

3. Організацію виконання рішення покласти на комунальне підприємство «Знам’янський комбінат комунальних послуг» (керівник Чернявський О.М.).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол.Н.Данасієнко).

**Міський голова С. Філіпенко**