**ПРОЕКТ**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про надання згоди комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня**

**імені А.В. Лисенка» на продовження дії договору оренди нежитлових приміщень**

**з комунальним некомерційним підприємством «Знам’янський районний**

**центр первинної медико-санітарної допомоги»**

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:**

Нежитлові приміщення знаходяться в оренді у комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги»

**2. Потреба і мета прийняття рішення:**

Проект рішення підготовлено на лист виконуючої обов’язки головного лікаря комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» Зраєнко Жанни Володимирівни щодо продовження дії договору оренди нежитлових приміщень по вул. Гагаріна, 27-Т: першого поверху поліклінічного відділення та головного корпусу, загальною площею 258,05 кв.м, частини приміщення господарчого корпусу, площею 11,05 кв.м, металевого боксу, площею 18,5 кв.м та гаражу, площею 42 кв.м для розміщення Центру Знам’янської амбулаторії загальної практики - сімейної медицини на період проведення капітального ремонту будівлі по вул. Партизанській, 59,

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:**

Прийняття рішення дасть можливість комунальному закладу "Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка" отримати додаткові кошти.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є укладання комунальним закладом "Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка" договору оренди з орендарем та контроль за своєчасним надходженням від нього коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради).**

Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення:**

Проект рішення оприлюднений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на сайті Знам’янської міської ради.

**7. Дата, підпис та ПІБ суб'єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Таран О.С.

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою "Для документів":**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Клименко Н.М

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 2018 року** **№**

м. Знам`янка

Про надання згоди комунальному закладу

«Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка»

на продовження дії договору оренди нежитлових приміщень

з комунальним некомерційним підприємством «Знам’янський районний

центр первинної медико-санітарної допомоги»

Розглянувши лист виконуючої обов’язки головного лікаря комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» Зраєнко Жанни Володимирівни щодо продовження дії договору оренди нежитлових приміщень по вул. Гагаріна, 27-Т: першого поверху поліклінічного відділення та головного корпусу, загальною площею 258,05 кв.м, частини приміщення господарчого корпусу, площею 11,05 кв.м, металевого боксу, площею 18,5 кв.м та гаражу, площею 42 кв.м для розміщення Центру Знам’янської амбулаторії загальної практики - сімейної медицини на період проведення капітального ремонту будівлі по вул. Партизанській, 59, керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**Вирішила:**

1. Надати згоду комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка» на продовження дії договору оренди нежитлових приміщень з комунальним некомерційним підприємством «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги», згідно додатку, терміном до 31.12.2019 року.

2. Відповідно до п. 8 рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції» встановити для комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико – санітарної допомоги» розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1 гривня.

3. Організацію виконання рішення покласти на в.о. головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Муравського І.Б.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Н. Данасієнко).

**Міський голова С. Філіпенко**

Додаток

до рішення міської ради

від 2018 року №

**ПЕРЕЛІК**

**НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ,**

**що передаються в оренду**

**комунальному некомерційному підприємству**

**"Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер кабінету** | **Площа в м3** |
| **Частина приміщення першого поверху поліклінічного відділення** **та головного корпусу** | | |
| 1 | 4 | 12,6 |
| 2 | 5 | 12,1 |
| 3 | 6 | 12,7 |
| 4 | 7 | 12,3 |
| 5 | 8 | 16,9 |
| 6 | 9 | 11,9 |
| 7 | 9а | 24,7 |
| 8 | 10 | 17,9 |
| 9 | 43 (№№ 120, 121, 122, 219, 220) | 16,3 |
| 10 | 19 (№ 120) | 3,9 |
| 11 | 36 (№ 137) | 8,1 |
| 12 | 37 (№ 138) | 1,7 |
| 13 | 38 (№ 139) | 2,1 |
| 14 | 39 (№ 140) | 9,3 |
| 15 | 40 (№ 142) | 10,7 |
| 16 | 41 (№ 143) | 10,1 |
| 17 | архів (№ 141) | 6,2 |
| 18 | 70 (№ 219) | 9,0 |
| 19 | 71 (№ 220) | 6,5 |
| 20 | 72 (№ 221, 222) | 16,4 |
| 21 | Частина вбиральні | 5,5 |
| 22 | Коридор | 31,15 |
|  | **Всього** | **258,05** |
| **Частина приміщення господарчого корпусу** | | |
| 1 | 5 | 11,05 |
|  | **Всього** | **11,05** |
| 1 | Гараж | 42,0 |
| 2 | Металевий бокс | 18,5 |
| **Загальна площа складає** | | **329,6** |