**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Знам’янської міської ради восьмого скликання**

**«Про зняття з балансу комунального підприємства «Знам’янський комбінат комунальних послуг» житлового будинку по вул. Деповська,5/3»**

**Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення.** Будинок по вул. Деповська, 5/3 м. Знам’янка одноповерховий, введений в експлуатацію в 1918 році. Будинок займає одну третю частину всього будинку. На даний час перебуває у зруйнованому стані, не приданий для проживання.

**1. Потреба і мета прийняття рішення.** Списання будинку з балансу здійснюється у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 року №301 та згідно затвердженого «Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», яким визначено механізм списання з балансу міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, державними підприємствами та органами місцевого самоврядування багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності.

**2. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.** Списання будинкупо вул. Деповська,5/3 м. Знам’янка надасть можливість приведення у відповідність упорядкування фактичного обліку житлового фонду.

1. **Механізм виконання рішення** Виключення з переліку майна комунальної власності

шляхом списання будинку у порядку вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 року №301.

**4. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради)**

**5. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**6. Дата, підпис та ПІБ** заступник **-** начальника управління містобудування, архітектури та житлово комунального господарства Знам’янської міської ради (Марина БЕРЛОВА)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

**7.Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом** секретаря міської ради **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Вікторія ЗЕЛЕНСЬКА).**

**ПРОЄКТ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янська міська рада**

**восьмого скликання**

**Рішення**

## від 20\_\_\_ року №

**м. Знам`янка**

Про зняття з балансу

комунального підприємства

«Знам’янський комбінат комунальних послуг»

житлового будинку по вул. Деповська,5/3

Розглянувши лист керівника комунального підприємства «Знам’янський комбінат комунальних послуг» Олега ЧЕРНЯВСЬКОГО від 23.11.2021 року №309 про зняття з балансу підприємства житлового будинку по вул. Деповська,5/3, враховуючи Акт обстеження житлового будинку по вул. Деповська,5/3 від 23.12.2021 р. відповідно постанови Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року №301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Знам’янська міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Надати згоду комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг» (кер. Олег ЧЕРНЯВСЬКИЙ) зняти з балансу підприємства житловий будинок по вул. Деповська,5/3.
2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Олега ГРЕБЕНЮКА.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища, землекористування та будівництва (гол. Роман КОНДРАТЬЄВ).

**Міський голова Володимир СОКИРКО**

Катерина КОВАЛЬ