**сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2018 року **№**

м. Знам’янка

Про надання дозволу міському

Палацу культури на продовження

довготермінових договорів

оренди частини приміщень

Палацу культури на 2019рік

Заслухавши інформацію начальника відділу культури і туризму Бабаєвої С.М. про необхідність продовження довготермінових договорів оренди частин приміщень міського Палацу культури на 2019 рік, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Надати дозвіл міському Палацу культури в особі директора Альошиної Н.М. на продовження довготермінових договорів оренди частин приміщень міського Палацу культури на один рік ( з 01.01.2019 року по 31.12.2019 року ) з орендарями:

* безбалансовим відділенням ПАТ КБ «ПриватБанк», на приміщення, розташоване на першому поверсі МПК, загальною площею 53,7 кв.м.;
* ПраТ «ВФ Україна», з метою розміщення базового обладнання на даху міського Палацу культури, загальною площею 41, 7 кв.м.;
* ФОП Якимович В.А. на приміщення, розташоване на першому поверсі міського Палацу культури, загальною площею 56, 0 кв.м., з метою торгівлі промисловими товарами;
* керівником клубу бально-спортивного танцю «Фурор-Данс» в особі Суботіна Є.О., на частину приміщення міського Палацу культури - зал «Камертон», загальною площею 140,2 кв.м, для погодинного використання, з метою проведення занять;
* філією закритого акціонерного товариства ПрАТ«Київстар» на приміщення загальною площею 8,3 кв.м та 49 кв.м на даху міського Палацу культури, з метою розміщення обладнання базової станції та антенно-фідерних пристроїв;
* керівником громадської організації «Танцювальний клуб «Лейла», в особі Охріменко І.І., на частину приміщення міського Палацу культури - кім. № 41, загальною площею 69,0 кв.м. для погодинного використання, з метою проведення занять танцювального клубу «Лейла».

1. Доручити централізованій бухгалтерії відділу культури і туризму (начальник Бабаєва С.М.) провести розрахунки розміру орендної плати та витрат на комунальні послуги, за договірною ціною не меншою ніж розрахункова, згідно вимог рішення міської ради від 25 квітня 2017 року № 820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».
2. Організацію виконання даного рішення покласти на директора міського Палацу культури Альошину Н.М..
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (голова Терновий М.М.).

**Міський голова C. Філіпенко**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Знам’янської міської ради сьомого скликання

**«**Про надання дозволу міському Палацу культури на продовження довготермінових та укладання короткотермінових договорів оренди частини приміщень ПК»

на 2019рік

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:**

Проект рішення міської ради підготовлений на підставі звернень орендарів частин приміщень міського Палацу культури про продовження договорів оренди індивідуально визначених частин приміщення міського Палацу культури, який є комунальною власністю територіальної громади м.Знам’янка та знаходиться за адресою м.Знам’янка, вул. Михайла Грушевського, 30.

1. **Потреба і мета прийняття рішення:**

Продовження довготермінових договорів оренди (на один рік) та укладання короткотермінових (в термін до одного місяця та почасово ) договорів оренди індивідуально визначених частин приміщення міського Палацу культури дасть можливість раціонально використовувати приміщення міського Палацу культури та поповнювати спеціальний фонд закладу, який використовується на розвиток міського Палацу культури.

1. **Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:**

Поповнення спеціального фонду Палацу культури дасть можливість вирішувати статутні завдання закладу (проведення поточних ремонтів приміщень, придбання костюмів для творчих колективів, придбання обладнання, то що)

1. **Механізм виконання рішення:**

Прийняття даного рішення забезпечує здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Знам’янки.

За результатом прийняття рішення будуть продовжені довгострокові (на один рік) , протягом 2019 року договори оренди індивідуально визначених частин приміщення міського Палацу культури і заключні додаткові угоди.

1. **Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення:**22/11/18
2. **Дата, підпис та ПІБ суб'єкту подання проекту рішення:**

**02/11/2018 підпис Бабаєва С.М.**

1. **Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою "Для документів":**

**Секретар міської ради підпис Н.Клименко**

22.11.18