**Позачергова дев’яноста сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 25 травня 2020 року** **№2432**

м. Знам`янка

Про звільнення від сплати за оренду

комунального майна територіальної

громади м. Знам’янка на період дії карантину

Відповідно до Закону України від 30 березня 2020 року №540 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на забезпечення додаткових соціальних та економічних гарантій у зв’язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID -19)», статті 762 Цивільного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами, керуючись ст. 26, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Звільнити з 17 березня 2020 року до завершення карантину від сплати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Знам’янка орендарів:

- що використовують орендоване майно для роботи, яка заборонена постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами;

- які орендують майно, що розташоване у будівлях, приміщеннях, доступ до яких неможливий (обмежений) у зв’язку з введенням карантину;

- фізичних осіб, які перебувають на самоізоляції, за віковим обмеженням або за призначенням лікаря.

1. Орендодавцям об’єктів комунальної власності територіальної громади м. Знам’янка з 17 березня 2020 року до завершення карантину не нараховувати орендну плату орендарям, зазначеним в пункті 1 рішення, за умови отримання не пізніше 10 робочих днів з дати набрання чинності цього рішення заяви від орендаря щодо фактичного невикористання орендованого майна на період карантину.
2. У випадку, якщо до закінчення строку карантину орендар отримує можливість та має намір використовувати об’єкт оренди, таке використання здійснюється лише після письмового повідомлення про це орендодавцю.
3. У випадку направлення орендарем повідомлення про неможливість використання об’єкта оренди, передбаченого пунктом 1, та подальшого встановлення орендодавцем протягом строку карантину факту використання орендарем об’єкта оренди – орендна плата підлягає нарахуванню та сплаті в повному обсязі, передбаченому договором оренди.
4. На період дії карантину орендарям нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади м. Знам’янка не нараховувати пеню на заборгованість з орендної плати станом на 01 квітня 2020 року та за несвоєчасну сплату або сплачену не в повному обсязі орендну плату за період з 01 квітня 2020 року по останній календарний день місяця, в якому завершується дія карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України.
5. Застосування цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна територіальної громади міста Знам’янки.
6. Звільнити приватних підприємців, що здійснюють свою діяльність на території дільниці «Ринок» КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг», від сплати за надання торгового місця з 17 березня 2020 року по 17 травня 2020 року включно. При перевиконанні у 2020 році дохідної частини загального фонду міського бюджету компенсувати КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» втрати в сумі 115,6 тис.грн.
7. Організацію виконання рішення покласти на відділ освіти (нач. Людмила КЛИМЕНКО), міський Палац культури (дир. Наталія АЛЬОШИНА), КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» (кер. Олег ЧЕРНЯВСЬКИЙ), КНП «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» (в.о. дир. Вікторія СІЛЬМАН), відділ фінансово-господарського забезпечення виконавчого комітету Знам’янської міської ради (нач. Олена КОВАЛЬЧУК).
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Неля ДАНАСІЄНКО).

**Міський голова Сергій ФІЛІПЕНКО**