**П’ятдесята сесія Знам’янської міської ради**

**сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 19 лютого 2018 року **№1355**

м. Знам'янка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо

поділу земельної ділянки

гр. Шелест І.В., Шелест О.О.

Розглянувши заяву гр.Шелеста Ігора Володимировича та Шелест Ольги Олександрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, керуючись ст.12, 93, 116, 122, 123 Земельного Кодексу України, ст.25, 56 Закону України «Про землеустрій», пп 34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Припинити дію договору оренди від 12.09.2017 року за № 22285244.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, яка знаходиться на умовах оренди у гр.Шелеста Ігора Володимировича та Шелест Ольги Олександрівни для ведення особистого селянського господарства, в т.ч. землі сільськогосподарського призначення загальною площею 35193,0 кв.м розташованої за адресою: м.Знам’янка, вул.Соборній,162 на дві земельні ділянки:  
   - ділянка №1 площею 17596,0 кв.м, кадастровий номер 3510600000:50:254:0006;  
   - ділянка №2 площею 17597,0 кв.м, кадастровий номер 3510600000:50:254:0008.
3. Надати гр. Шелесту Ігору Володимировичу в оренду терміном до 01.08.2065 року земельну ділянку площею 17596,0 кв.м, кадастровий номер 3510600000:50:254:0006 розташовану за адресою: м.Знам’янка, вул.Соборній, 162 для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення Знам`янської міської ради, код КВЦПЗ – А.01.03.
4. Надати гр. Шелест Ользі Олександрівні в оренду терміном до 01.08.2065 року земельну ділянку площею 17597,0 кв.м, кадастровий номер 3510600000:50:254:0008 розташовану за адресою: м.Знам’янка, вул.Соборній,162 для ведення особистого селянського господарства, землі сільськогосподарського призначення Знам`янської міської ради, код КВЦПЗ – А.01.03.
5. Орендна плата встановлюється згідно ставок орендної плати, затверджених рішенням міської ради від 23 січня 2015 року №1597 “Про ставки земельного податку у м. Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)”, рішенням міської ради від 22 березня 2011 року №167 “Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м. Знам’янка” та ст.288 та ст.289 Податкового Кодексу України.
6. Відділу земельних питань Знам’янської міської ради (нач.А.Грицюк) згідно рішення міської ради від 23 січня 2015 року №1597 “Про ставки земельного податку у м. Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)”, рішення міської ради від 22 березня 2011 року №167 “Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м. Знам’янка” та ст.288 та ст.289 Податкового Кодексу України оформити фінансову частину договору оренди земельної ділянки.
7. Організацію виконання даного рішення в частині повідомлення заявника про прийняте рішення покласти на відділ земельних питань (нач. А. Грицюк).
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування та будівництва (гол. Р.Кондратьєв).

**Міський голова С.Філіпенко**