**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про надання згоди комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені**

**А.В. Лисенка» на переукладання договору оренди частини приміщення**

**по вул. Гагаріна, 27-Т для реалізації рентгенівської плівки»**

**1. Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це питання.**

Частина приміщення, розташованого на першому поверсі поліклінічного відділення ІІ корпусу лікарні, площею 4,0 кв.м, що знаходиться по вул. Гагаріна, 27-Т, з 2004 року орендується фізичною особою-підприємцем Валько О.П. для реалізації рентгенівської плівки.

**2. Потреба і мета прийняття ріше**нн**я.**

У зв’язку з об’єднанням двох лікарень та безоплатною передачею з балансу Знам’янської центральної районної лікарні на баланс комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» будівель та споруд, виникає необхідність переукладання договорів оренди приміщень по вул. Гагаріна, 27-Т, які знаходилися на балансі ЦРЛ. Рішення підготовлене на звернення фізичної особи – підприємця Валько Оксани Павлівни щодо переукладення договору оренди нерухомого майна, розташованого на першому поверсі поліклінічного відділення ІІ корпусу лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, площею 4,0 кв. м, для реалізації рентгенівської плівки.

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення забезпечить для пацієнтів лікарні зручність при проходженні рентгену та додаткові надходження коштів на рахунок КЗ «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» від орендної плати.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є укладання КЗ «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» договору оренди з орендарем та контроль за своєчасним надходженням від нього коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):**

Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення.**

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті Знам’янської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

**7. Дата, підпис та ПІБ суб’єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року О. Таран

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою «Для документів»:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року Н. Клименко

**ПРОЕКТ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 2018 року** **№**

м. Знам`янка

Про надання згоди комунальному закладу

«Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка»

на переукладання договору оренди частини приміщення

по вул. Гагаріна, 27-Т для реалізації рентгенівської плівки

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Валько Оксани Павлівни щодо переукладання договору оренди частини приміщення, розташованого на першому поверсі поліклінічного відділення другого корпусу лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, площею 4,0 кв.м для реалізації рентгенівської плівки, у зв’язку з об’єднанням двох лікарень та безоплатною передачею з балансу Знам’янської центральної районної лікарні на баланс комунального закладу «Знам’янська міська лікарня ім. А.В. Лисенка» будівель та споруд, керуючись п. 31 ч.1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**Вирішила:**

1. Надати згоду комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» на переукладання з фізичною особою – підприємцем Валько Оксаною Павлівною договору оренди частини приміщення, розташованого на першому поверсі поліклінічного відділення другого корпусу лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, площею 4,0 кв. м, для реалізації рентгенівської плівки, терміном до 01.09.2019 року.

2. Комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка», відповідно до п. 1 даного рішення, укласти договір оренди за договірною ціною, не меншою ніж розрахункова відповідно до вимог рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».

3. Організацію виконання рішення покласти на в.о. головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Муравського І.Б.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Н. Данасієнко).

**Міський голова С. Філіпенко**