**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про надання згоди комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені**

**А.В. Лисенка» на переукладання договору оренди частини приміщення**

**по вул. Гагаріна, 27-Т для розміщення аптечних пунктів»**

**1. Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це питання.**

У ІІ корпусі лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т розміщені аптечні пункти комунального підприємства Знам’янської районної ради «Районна аптечна мережа», АП №1, площею 18,0 кв. м, розташований на ІІ поверсі поліклінічного відділення, АП №2, площею 18 кв. м, - на І поверсі (коридор) головного корпусу, АП №3, площею 19,3 кв. м, - на І поверсі головного корпусу. Договір оренди на ці приміщення був укладений Знам’янською центральною районною лікарнею 20 грудня 2017 року на строк 2 роки 11 місяців, з 20 грудня 2017 року до 19 листопада 2020 року включно.

**2. Потреба і мета прийняття ріше**нн**я.**

У зв’язку з об’єднанням двох лікарень та безоплатною передачею з балансу Знам’янської центральної районної лікарні на баланс комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» будівель та споруд, виникає необхідність переукладання договорів оренди приміщень по вул. Гагаріна, 27-Т, які знаходилися на балансі ЦРЛ. Рішення підготовлене на звернення заступника головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Парфенової В.А. про надання згоди на переукладання договору оренди нерухомого майна з комунальним підприємством Знам’янської районної ради «Районна аптечна мережа», розташованого в ІІ корпусі лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, для розміщення аптечних пунктів для реалізації та забезпечення потреб медичними препаратами мешканців міста та району. 05.09.2018 року від КЗ «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» отримано додатковий лист, що з 01.09.2018 року припинив діяльність аптечний пункт №1 КП «РАМ».

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення забезпечить для пацієнтів лікарні зручність в придбанні лікарських засобів та супутніх товарів та додаткові надходження коштів на рахунок КЗ «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» від орендної плати.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є укладання КЗ «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» договору оренди з орендарем та контроль за своєчасним надходженням від нього коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):**

Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення.**

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті Знам’янської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

**7. Дата, підпис та ПІБ суб’єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року О. Грінченко

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою «Для документів»:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року Н. Клименко

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 2018 року** **№**

м. Знам`янка

Про надання згоди комунальному закладу

«Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка»

на переукладання договору оренди частини приміщення

по вул. Гагаріна, 27-Т для розміщення аптечних пунктів

У зв’язку з об’єднанням двох лікарень та безоплатною передачею з балансу Знам’янської центральної районної лікарні на баланс комунального закладу «Знам’янська міська лікарня ім. А.В. Лисенка» будівель та споруд, розглянувши лист заступника головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Парфенової В.А. про надання згоди на переукладання договору оренди нерухомого майна з комунальним підприємством Знам’янської районної ради «Районна аптечна мережа», розташованого в ІІ корпусі лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, для розміщення аптечних пунктів для реалізації готових лікарських засобів та супутніх товарів, керуючись п. 31 ч.1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**Вирішила:**

1. Надати згоду комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» на переукладання з комунальним підприємством Знам’янської районної ради «Районна аптечна мережа» договору оренди частини приміщення, розташованого в ІІ корпусі лікарні по вул. Гагаріна, 27-Т, для розміщення двох аптечних пунктів терміном до 19 листопада 2020 року включно, загальною площею 37,3 кв. м:

АП №2, площею 18 кв. м, - на І поверсі (коридор) головного корпусу,

АП №3, площею 19,3 кв. м, - на І поверсі головного корпусу, .

2. Комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка», відповідно до п. 1 даного рішення, укласти договір оренди відповідно до вимог рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».

3. Організацію виконання рішення покласти на в. о. головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Муравського І.Б.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Н. Данасієнко).

**Міський голова С. Філіпенко**