**ПРОЄКТ**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**"Про подовження договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м.Знам’янка"**

**1. Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:** Рішенням міської ради від 24.01.2020 року № 2339 Знам’янській підстанції №4 станції екстреної (швидкої) медичної допомоги ТМО " Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградської області" надано в оренду гараж по вул. Церковній, 7 що знаходиться на балансі територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м.Знам’янка для розміщення автомобілів швидкої допомоги. Термін дії договору оренди гаража закінчується 31.12.2020 року.

**2.Потреба і мета прийняття рішення:** Проект рішення міської ради підготовлений на підставі звернення в.о. головного лікаря ТМО" Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області" О.Ярошенко до директора територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Знам’янка Костікової Т.М. щодо продовження терміну дії договору оренди гаража терміном на 2 роки та 11 місяців та встановлення орендної плати 1 грн. в рік. Прийняття даного рішення забезпечує здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Знам’янка.

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:** Відповідно до п.8 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції,затвердженої рішенням Знам"янської міської ради від 25.04.2017 року № 820, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна для ТМО " Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області" становить 1 гривня.

**4.Механізм виконання рішення:** Механізм виконання рішення передбачає укладання договору оренди нерухомого майна, визначеного пунктами 1 даного рішення, між територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Знам’янка та ТМО "Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області» на термін, передбачений рішенням.

**5. Порівняльна таблиця змін(у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):** Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6.Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ,електронного видання або іншого місця оприлюднення: д**аний проект рішення міської ради оприлюднений на офіційному сайті Знам’янської міської ради «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020року.

**7. Дата підпис та ПІБ суб"єкту подання проекту рішення:**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2020 року Т.Костікова

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки,що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою "Для документів":**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 року Н.Клименко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам’янської міської ради

сьомого скликання

**РІШЕННЯ**

**від 20\_\_\_\_\_ року №**

м. Знам’янка

Про продовження договору оренди

нерухомого майна комунальної власності

територіальної громади м. Знам’янка

Розглянувши звернення в.о. головного лікаря ТМО «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області» Ярошенко О.І. від 21.09.2020 року № 1107 щодо продовження терміну дії договору оренди приміщення (гаража), що знаходиться за адресою: м. Знам’янка, вул. Церковна,7, з метою здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Знам’янка, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**Вирішила:**

1. Надати згоду територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Знам’янка на продовження із ТМО «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області» договору оренди гаража по вул. Церковній, 7, загальною площею 66,6 кв.м терміном на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Відповідно до п. 8 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції, затвердженої рішенням Знам’янської міської ради від 25.04.2017 року №820, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна для Знам’янської підстанції №4 станції екстреної (швидкої) медичної допомоги ТМО «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф у Кіровоградській області» становить 1 гривня.
3. Організацію виконання рішення покласти на директора територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Знам’янка Костікову Т.М.
4. Контроль за виконання рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Н.Данасієнко)

**Міський голова С.Філіпенко**