**ПРОЄКТ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення Знам’янської міської ради восьмого скликання

**«**Про надання дозволу міському Палацу культури на укладання довготермінового договору оренди частини приміщення ПК»

на 2021 рік

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:**

Проєкт рішення міської ради підготовлений на підставі звернення орендаря частини приміщення міського Палацу культури про укладання договору оренди індивідуально визначеної частини приміщення міського Палацу культури, яке є комунальною власністю територіальної громади м. Знам’янка та знаходиться за адресою: м. Знам’янка, вул. Михайла Грушевського, 30.

1. **Потреба і мета прийняття рішення:**

Укладання довготермінового договору оренди (на один рік) індивідуально визначеної частини приміщення міського Палацу культури дасть можливість раціонально використовувати приміщення міського Палацу культури та поповнювати спеціальний фонд закладу, який використовується на розвиток міського Палацу культури.

1. **Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:**

Поповнення спеціального фонду Палацу культури дасть можливість вирішувати статутні завдання закладу (проведення поточних ремонтів приміщень, придбання костюмів для творчих колективів, придбання обладнання, тощо)

1. **Механізм виконання рішення:**

Прийняття даного рішення забезпечує здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Знам’янки. За результатом прийняття рішення буде укладено довгостроковий договір оренди індивідуально визначеної частини приміщення міського Палацу культури на термін один рік з 01.01. 2021року.

1. **Дата оприлюднення проєкту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **Дата, підпис та ПІБ суб'єкту подання проєкту рішення:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** директор МПК Н. Альошина

1. **Дата отримання проєкту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою "Для документів":**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Зеленська

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам’янської міської ради**

**восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2020 року **№**

м. Знам’янка

Про надання дозволу міському

Палацу культури на укладання

довготермінового договору

оренди частини приміщення

Палацу культури на 2021 рік

Заслухавши інформацію директора міського Палацу культури про необхідність укладання довготермінового договору оренди частини приміщення міського Палацу культури, відповідно до поданої заяви ФОП Олександра Сірого про оренду частини приміщення МПК для проведення занять з брейк дансу школи «Mix of Steps», м. Кропивницький, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Надати дозвіл міському Палацу культури в особі директора Н.Альошиної на укладання довготермінового договору оренди частини приміщення міського Палацу культури на один рік ( з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року ) з орендарем ФОП О. Сірим, на частину приміщення міського Палацу культури - кім. № 41, загальною площею 69,0 кв. м., для погодинного використання,з метою проведення занять брейк дансу школи «Mix of Steps».
2. Доручити централізованій бухгалтерії відділу культури і туризму (начальник С. Бабаєва) провести розрахунки розміру орендної плати та витрат на комунальні послуги, за договірною ціною не меншою ніж розрахункова, згідно вимог рішення міської ради від 25 квітня 2017 року № 820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».
3. Організацію виконання даного рішення покласти на директора міського Палацу культури Н. Альошину
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, споживчого ринку та підприємництва (голова

Н. Данасієнко), комісію з питань охорони здоров’я, соціального захисту населення, освіти, культури, молоді та спорту (голова В. Джулай).

**Міський голова Володимир СОКИРКО**