**ПРОЕКТ**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про надання згоди комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг» на продовження дії договору оренди частини підвального приміщення з Кіровоградською обласною організацією Асоціації**

**Джиу-джитсу України»**

**1. Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це питання.**

Частина підвального приміщення, розташованого у житловому будинку, площею 341,4 кв.м., що знаходиться по вул. Привокзальній, 2, з 2006 року орендується Кіровоградською обласною організацією Асоціації Джиу-джитсу України.

**2. Потреба і мета прийняття ріше**нн**я.**

У зв’язку з закінченням строку дії договору оренди (до 14.12.2018р. включно), виникає необхідність переукладання договору оренди частини приміщення по вул. Привокзальна, 2. Рішення підготовлене на звернення Кіровоградської обласної організації Асоціації Джиу-джитсу України, щодо подовження дії договору оренди.

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення забезпечить надходження коштів на рахунок КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» від орендної плати.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є укладання КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг» договору оренди з орендарем та контроль за своєчасним надходженням від нього коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):**

Рішення не потребує порівняльної таблиці.

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення.**

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті Знам’янської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

**7. Дата, підпис та ПІБ суб’єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року О. Чернявський

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою «Для документів»:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року Н. Клименко

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янської міської ради**

**сьомого скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

**від 2018 року** **№**

м. Знам`янка

Про надання згоди комунальному підприємству

«Знам’янський комбінат комунальних послуг»

на продовження дії договору оренди частини

підвального приміщення з Кіровоградською обласною

організацією Асоціації Джиу-джитсу України

Розглянувши звернення Кіровоградської обласної організації Асоціації Джиу-джитсу України щодо продовження дії договору оренди частини підвального приміщення у житловому будинку №2 по вул. Привокзальній, загальною площею 341,4 кв. м., з метою здійснення самоврядних повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Знам’янка, керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ст.. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **В и р і ш и л а :**

1. Надати згоду комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг» на продовження дії договору оренди частини підвального приміщення у житловому будинку №2 по вул. Привокзальній, загальною площею 341,4 кв. м. з Кіровоградською обласною організацією Асоціації Джиу-джитсу України, терміном до 30.11.2021 року.

2. Комунальному підприємству «Знам’янський комбінат комунальних послуг», відповідно до п. 1 даного рішення, укласти договір оренди за договірною ціною, не меншою ніж розрахункова відповідно до вимог рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції».

3. Організацію виконання рішення покласти на комунальне підприємство «Знам’янський комбінат комунальних послуг» (керівник Чернявський О.М.).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол.Н.Данасієнко).

**Міський голова С. Філіпенко**