**Знам’янська міська рада**

**Кропивницького району Кіровоградської області**

**XI сесія VIII скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

від 18 червня 2021 року **№424**

м. Знам'янка

Про встановлення плати за землю

на території Знам’янської міської

територіальної громади

З метою оптимізації справляння земельного податку та орендної плати за земельні ділянки на території Знам’янської міської територіальної громади, керуючись ст.12, ст.269-287, Податкового Кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017р. №483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, п. 24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Знам’янська міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Установити з 01.01.2022 року на території Знам’янської міської територіальної громади:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) ставки орендної плати за земельні ділянки згідно з додатком 2.

1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлено статтею 281 Податкового кодексу України.
2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичніх осіб встановлено статтею 282 Податкового кодексу України.
3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, встановлені статтею 283 Податкового кодексу України.
4. Платники земельного податку визначаються статтею 269 Кодексу.
5. Об’єкт оподаткування земельним податком визначаються відповідно до статті 270 Податкового кодексу України.
6. База оподаткування земельним податком визначається статтею 271 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для плати за землю визначається статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Порядок обчислення плати за землю визначається статтею 286 Податкового кодексу України.
9. Строк сплати за землю визначається статтею 287 Кодексу.
10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату плати за землю визначається пунктами 286.2-286.4 статті 286 Кодексу.
11. Вважати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 року рішення Знам’янської міської ради:

* № 1597 від 23 січня 2015 року «Про ставки земельного податку у м. Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)»;
* №1746 від 19 червня 2015 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2015 року №1597«Про ставки земельного податку у м.Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)»;
* №109 від 22.01.2016 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2015 року № 1597 «Про ставки земельного податку у м.Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)»;
* №1963 від 25 квітня 2019 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23.01.2015 року №1597 «Про ставки земельного податку у м.Знам’янка з 01.01.2015 року (відповідно до грошової оцінки земель міста)»;
* №167 від 22 березня 2011 року «Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м.Знам’янка»;
* №238 від 27травня 2011 «Про внесення змін до пункту 2 рішення міської ради від 22 березня 2011 року «Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м. Знам’янка»;
* №905 від 05 квітня 2013 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 22 березня 2011 року «Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м.Знам’янка» (до моменту затвердження повторної грошової оцінки земель міста)»;
* №1962 від 25 квітня 2019 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 22 березня 2011 року «Про затвердження коефіцієнтів орендної плати за земельні ділянки на території м. Знам’янка».

1. Організацію виконання даного рішення покласти на Знам’янську державну податкову інспекцію ГУ ДФС у Кіровоградській області (нач. Руслан ІВАНЕНКО), відділ у Знам’янському районі управління Держгеокадастру у Кіровоградській області (в.о.нач.Наталія КОРОЛЕНКО), відділ земельних питань управління земельних ресурсів, екології, благоустрою та надзвичайних ситуацій виконавчого комітету Знам’янської міської ради (нач.Алла ГРИЦЮК).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища, землекористування та будівництва (гол.Роман КОНДРАТЬЄВ).

**Знам’янський міський голова Володимир СОКИРКО**

Додаток 1

до рішення Знам'янської міської ради

від 18 червня 2021р. №424

**СТАВКИ**

**земельного податку**

Ставки встановлюються з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця , на яку поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади | | | | |
| 35 | | 106 | 00000 | місто Знам’янка | | | | |
| 35 | | 106 | 45300 | смт .Знам’янка Друга | | | | |
| 35 | | 106 | 45300 | с. Водяне | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Петрове | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Новооолександрівка | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Сокільники | | | | |
| 35  35 | | 106  222 | 45300  85400 | Територія Знам’янської міської територіальної громади за межами населених пунктів | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Вид цільового призначення земель1 | | | | | | Ставки земельного податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Код1 | | Найменування1 | | | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | | **Землі сільськогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 01.01 | | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.02 | | Для ведення фермерського господарства2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.03 | | Для ведення особистого селянського господарства2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.06 | | Для колективного садівництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.07 | | Для городництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.09 | | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.06 | | Для колективного садівництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.07 | | Для городництва2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.09 | | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.10 | | Для пропаганди передового досвіду  ведення сільського господарства | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.11 | | Для надання послуг у сільському господарстві | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.12 | | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.13 | | Для іншого сільськогосподарського призначення | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.14 | | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.10 | | Для пропаганди передового досвіду  ведення сільського господарства | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02 | | **Землі житлової забудови** | | | | | | | |
| 02.01. | | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)2 | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 02.02 | | Для колективного житлового будівництва2 | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 02.03 | | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 02.04 | | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 02.05 | | Для будівництва індивідуальних гаражів | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.06 | | Для колективного гаражного будівництва | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 02.07 | | Для іншої житлової забудови | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 5 |
| 02.08 | | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,05 | 0,05 | 5 | 3 |
| 03 | | **Землі громадської забудови** | | | | | | | |
| 03.01 | | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.02 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти2 | | | | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 03.03 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги2 | | | | 0,01 | 0,01 | 5 | 5 |
| 03.04 | | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій2 | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.05 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.06 | | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.07 | | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.08 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.09 | | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.10 | | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.11 | | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.12 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.13 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.14 | | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.15 | | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 03.16 | | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 04 | | **Землі природно-заповідного фонду** | | | | | | | |
| 04.01 | | Для збереження та використання біосферних заповідників | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.02 | | Для збереження та використання природних заповідників2 | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.03 | | Для збереження та використання національних природних парків2 | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.04 | | Для збереження та використання ботанічних садів2 | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.05 | | Для збереження та використання зоологічних парків | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.06 | | Для збереження та використання дендрологічних парків | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.07 | | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.08 | | Для збереження та використання заказників | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.09 | | Для збереження та використання заповідних урочищ | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.10 | | Для збереження та використання пам’яток природи | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 04.11 | | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 05 | | **Землі іншого природоохоронного призначення** | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 06 | | **Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей)** | | | | | | | |
| 06.01 | | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів2 | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.02 | | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.03 | | Для інших оздоровчих цілей | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 06.04 | | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 07 | | **Землі рекреаційного призначення** | | | | | | | |
| 07.01 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення2 | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 07.02 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 07.03 | | Для індивідуального дачного будівництва | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 07.04 | | Для колективного дачного будівництва | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 07.05 | | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 08 | | **Землі історико-культурного призначення** | | | | | | | |
| 08.01 | | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 08.02 | | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 08.03 | | Для іншого історико-культурного призначення | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 08.04 | | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 09 | | **Землі лісогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 09.01 | | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 09.02 | | Для іншого лісогосподарського призначення | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 09.03 | | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,3 | 0,3 | 5 | 5 |
| 10 | | **Землі водного фонду** | | | | | | | |
| 10.01 | | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.02 | | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.03 | | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.04 | | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.05 | | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.06 | | Для сінокосіння | | | | 1,5 | 1,,5 | 5 | 5 |
| 10.07 | | Для рибогосподарських потреб | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.08 | | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.09 | | Для проведення науково-дослідних робіт | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.10 | | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.11 | | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 10.12 | | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 11 | | **Землі промисловості** | | | | | | | |
| 11.01 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 11.03 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 11.04 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | | | 1,5 | 1,5 | 5 | 5 |
| 11.05 | | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12 | | **Землі транспорту** | | | | | | | |
| 12.01 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.03 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.04 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства2 | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.05 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.06 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.07 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.08 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.09 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 12.10 | | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 2.5 | 2.5 | 5 | 5 |
| 13 | | **Землі зв’язку** | | | | | | | |
| 13.01 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.03 | | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.04 | | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14 | | **Землі енергетики** | | | | | | | |
| 14.01 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14.02 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14.03 | | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 15 | | **Землі оборони** | | | | | | | |
| 15.01 | | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.02 | | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.03 | | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.04 | | Для розміщення та постійної діяльності СБУ2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.05 | | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.06 | | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.07 | | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань2 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 15.08 | | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 16 | | **Землі запасу** | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 17 | | **Землі резервного фонду** | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 18 | | **Землі загального користування2** | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 19 | | **Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду** | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |

1. Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів

цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. №548.

2.Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**Секретар Знам’янської міської ради Вікторія ЗЕЛЕНСЬКА**

Додаток 2

до рішення Знам’янської міської ради

від 18 червня 2021р. №424

**СТАВКИ**

**орендної плати за користування земельними ділянками**

Ставки встановлюються з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця , на яку поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади | | | | |
| 35 | | 106 | 00000 | місто Знам’янка | | | | |
| 35 | | 106 | 45300 | смт .Знам’янка Друга | | | | |
| 35 | | 106 | 45300 | с. Водяне | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Петрове | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Новооолександрівка | | | | |
| 35 | | 222 | 85400 | с. Сокільники | | | | |
| 35  35 | | 106  222 | 45300  85400 | Територія Знам’янської міської територіальної громади за межами населених пунктів | | | | |
|  | | Вид цільового призначення земель | | | | Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Код1 | | Найменування | | | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | | **Землі сільськогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 01.01 | | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 01.02 | | Для ведення фермерського господарства | | | | 8 | 8 | 12 | 12 |
| 01.03 | | Для ведення особистого селянського господарства | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.06 | | Для колективного садівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.07 | | Для городництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.09 | | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.06 | | Для колективного садівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.07 | | Для городництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.09 | | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.10 | | Для пропаганди передового досвіду  ведення сільського господарства | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.11 | | Для надання послуг у сільському господарстві | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.12 | | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.13 | | Для іншого сільськогосподарського призначення | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.14 | | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 01.10 | | Для пропаганди передового досвіду  ведення сільського господарства | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02 | | **Землі житлової забудови** | | | | | | | |
| 02.01. | | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.02 | | Для колективного житлового будівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.03 | | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.04 | | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.05 | | Для будівництва індивідуальних гаражів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.06 | | Для колективного гаражного будівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.07 | | Для іншої житлової забудови | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 02.08 | | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03 | | **Землі громадської забудови** | | | | | | | |
| 03.01 | | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.02 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.03 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, крім: | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
|  | | - аптечні (у т.ч. ветеринарні) заклади | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 03.04 | | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.05 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.06 | | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.07 | | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, крім: | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - розміщення тичасових споруд  ( у т.ч. торгових павільйонів, кіосків) | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - розміщення об’єктів торгівлі в багатоповерхових будинках | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - під розміщення об’єктів торгівлі з земельною ділянкою площею до 350,0 кв.м. | | | | 4 | 4 | 12 | 12 |
|  | | - під розміщення об’єктів торгівлі з земельною ділянкою площею від 351,0 кв.м. | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
|  | | - оптова торгівля, оптові бази | | | | 10 | 10 | 12 | 12 |
|  | | - складське господарство без здійснення реалізації товарів | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
|  | | - складське господарство з правом здійснення реалізації товарів | | | | 7 | 7 | 12 | 12 |
| 03.08 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування , крім відкритих літніх майданчиків | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
| 03.09 | | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 03.10 | | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури  ( ринки, торгові ряди) | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.11 | | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.12 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.13 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
| 03.14 | | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС2 | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 03.15 | | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, крім: | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
|  | | - рекламні агентства, нотаріальні контори, та інші установи, які здійснюють діяльність у сфері права, аудиту, бухгалтерського обліку, нерухомості | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - гральний бізнес | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - комп’ютерні клуби | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 03.16 | | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04 | | **Землі природно-заповідного фонду** | | | | | | | |
| 04.01 | | Для збереження та використання біосферних заповідників | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.02 | | Для збереження та використання природних заповідників2 | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.03 | | Для збереження та використання національних природних парків | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.04 | | Для збереження та використання ботанічних садів2 | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.05 | | Для збереження та використання зоологічних парків | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.06 | | Для збереження та використання дендрологічних парків | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.07 | | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.08 | | Для збереження та використання заказників | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.09 | | Для збереження та використання заповідних урочищ | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.10 | | Для збереження та використання пам’яток природи | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 04.11 | | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 05 | | **Землі іншого природоохоронного призначення** | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 06 | | **Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей)** | | | | | | | |
| 06.01 | | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 06.02 | | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 06.03 | | Для інших оздоровчих цілей | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 06.04 | | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 07 | | **Землі рекреаційного призначення** | | | | | | | |
| 07.01 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 07.02 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 07.03 | | Для індивідуального дачного будівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 07.04 | | Для колективного дачного будівництва | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 07.05 | | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 08 | | **Землі історико-культурного призначення** | | | | | | | |
| 08.01 | | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 08.02 | | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 08.03 | | Для іншого історико-культурного призначення | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 08.04 | | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 09 | | **Землі лісогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 09.01 | | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 09.02 | | Для іншого лісогосподарського призначення | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 09.03 | | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 10 | | **Землі водного фонду** | | | | | | | |
| 10.01 | | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.02 | | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.03 | | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.04 | | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.05 | | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.06 | | Для сінокосіння | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.07 | | Для рибогосподарських потреб | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.08 | | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.09 | | Для проведення науково-дослідних робіт | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.10 | | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 10.11 | | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 10.12 | | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 11 | | **Землі промисловості** | | | | | | | |
| 11.01 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
| 11.02 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,крім: | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | | - елеватори | | | | 10 | 10 | 12 | 12 |
|  | | - виробництво продовольчих товарів та кондитерських виробів | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
|  | | - виробництво хлібобулочних виробів | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
|  | | - переробка м’яса та виробництво м’ясної продукції | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
|  | | - переробка молока та виробництво молочної продукції | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
| 11.03 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | | | 5 | 5 | 12 | 12 |
| 11.04 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 11.05 | | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12 | | **Землі транспорту** | | | | | | | |
| 12.01 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.03 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.04 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 12.05 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.06 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.07 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.08 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 12.09 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 12.10 | | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 13 | | **Землі зв’язку** | | | | | | | |
| 13.01 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 13.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 13.03 | | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 13.04 | | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 14 | | **Землі енергетики** | | | | | | | |
| 14.01 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 14.02 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 14.03 | | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 15 | | **Землі оборони** | | | | | | | |
| 15.01 | | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.02 | | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.03 | | Для розміщення та постйної діяльності Держприкордонслужби2 | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.04 | | Для розміщення та постійної діяльності СБУ | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.05 | | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.06 | | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.07 | | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 15.08 | | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 16 | | **Землі запасу** | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 17 | | **Землі резервного фонду** | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 18 | | **Землі загального користування2** | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |
| 19 | | **Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду** | | | | 3 | 3 | 12 | 12 |

**Секретар Знам’янської міської ради Вікторія ЗЕЛЕНСЬКА**