**Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення міської ради**

**Про хід виконання Програми підтримки житлового фонду та благоустрою міста Знам’янки на 2018-2022 роки за 9 місяців 2020 року**

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:**

першочергові потреби населення та стабільну життєдіяльність інфраструктури громади забезпечує одне із найважливіших та приорітетних галузей господарства комплексу міської громади – житлово-комунальна сфера.

Благоустрій громади є одним із пріоритетних напрямів єдиної системи розвитку і функціонування всього міського господарства.

Проблеми утримання в належному санітарному та технічному стані об’єктів благоустрою громади потребують програмного вирішення.

1. **Потреба і мета прийняття рішення**: метою прийняття рішення є:

* задоволення потреб всіх споживачів у економічно доступних житлово-комунальних послугах належного рівня та якості, що відповідає вимогам державних стандартів;
* створення умов для сталої, ефективної роботи та розвитку житлово-комунального господарства, підвищення рівня прозорості у взаємовідносинах між суб’єктами ринку житлово-комунальних послуг;
* визначення та реалізація основних напрямків, спрямованих на забезпечення належного технічного, санітарного та екологічного стану об’єктів благоустрою, збереження об’єктів благоустрою та забезпечення безпечних умов життєдіяльності в міській територіальній громаді;
* залучення населення до самоуправління та утримання житлових будинків, коли мешканці самі здійснюють контроль за станом технічного обслуговування та ремонтом житла, дає можливість значно підвищити якість наданих послуг;
* формування бюджетних запитів на 2021-2025 роки.

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:**

* покращення технічного стану будинків та умов проживання у них;
* забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств житлово-комунального господарства, підвищення безпеки систем життєзабезпечення населених пунктів та комфортність умов проживання громадян;
* підвищення якості житлово-комунального обслуговування населення;
* досягнення оптимального співвідношення рівня доходів населення і їх витрат на оплату житлово-комунальних послуг;
* сприяння збереженню та відновленню житлового фонду громади;
* надання інформаційної та методичної допомоги ініціативним групам щодо створення ОСББ.;
* отримання позитивного результату - самостійного господарювання та розподілу коштів для обслуговування будинків та прибудинкових територій;
* створення конкурентного середовища у сфері надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій;
* забезпечення естетичного вигляду громади шляхом збільшення зелених насаджень та їх належного утримання;
* поліпшення якості послуг з благоустрою;
* створення відповідних умов для відпочинку дітей та дорослих громади в місцях загального користування.

1. **Механізм виконання рішення.** фінансування робіт з капітального ремонту житлового фонду комунальної власності міста та ОСББ, а також виконання робіт з благоустрою міської територіальної громади.
2. **Порівняльна таблиця змін:** не потребує.
3. **Дата оприлюднення проекту рішення та назва змін, електронного видання: 23.10.2020 р., 08.12.2020 р.**
4. **Дата, підпис та ПІБ** начальник управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства **(Микола НІКІТІН)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.23.10.2020 р., 08.12.2020 р.**
5. **Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом** секретаря міської ради**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРОЄКТ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам`янська міська рада**

**сьомого скликання**

**Рішення**

## від 20\_\_\_ року №

**м. Знам`янка**

Про хід виконання Програми підтримки

житлового фонду та благоустрою міста

Знам’янки на 2018-2022 роки

за 9 місяців 2020 року

Заслухавши інформацію начальника управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Знам’янської міської ради Миколи НІКІТІНА про хід виконання Програми підтримки житлового фонду та благоустрою міста Знам’янки на 2018-2022 роки за 9 місяців 2020 року, затвердженої рішенням міської ради від 20 жовтня 2017 року №1159, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Інформацію начальника управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Знам’янської міської ради Миколи НІКІТІНА про хід виконання Програми підтримки житлового фонду та благоустрою міста Знам’янки на 2018-2022 роки за 9 місяців 2020 року взяти до відома (додається).
2. Затвердити Програму підтримки житлового фонду та благоустрою Знам’янської міської територіальної громади на 2021-2025 роки.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, охорони навколишнього природного середовища, землекористування та будівництва.

**Міський голова Володимир СОКИРКО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Інформація** | |  | | |
|  | **про хід виконання Програми житлового фонду та благоустрою міста Знам'янка** | | | | | | |  |
|  |  | **за 9 місяців 2020 року** | | | |  |  |  |
| **№ з/п** | **Найменування заходів** | **Термін виконання заходу** | **Виконавці** | **Джерела фінансування** | **Сума фінансування** | |  |  |
| **тис.грн.** | |  |  |
|  | |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | |  |  |
| **Створення ОСББ** | | | | | | |  |  |
|  | **Стимулювання створення об’єднань співвласників багатоквартирних будинків** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Не потребує** | **-** | |  |  |
|  | **Надання організаційної допомоги, адміністративного та юридичного супроводу з питань створення та функціонування ОСББ ініціативним групам** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Не потребує** | **-** | |  |  |
|  | **Проведення капітального та поточного ремонтів ОСББ** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **94,392** | |  |  |
|  | 1. Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів: | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | вул. Віктора Голого,122 (п.1) |  |  |  |  |  |
| **ІІ. Збереження та відновлення житлового фонду** | | | | | | |  |  |
|  | **Утримання, реконструкція, капітальний ремонт житлового фонду, в т.ч.: модернізація, ремонт та заміна ліфтів** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **889,261** | |  |  |
|  | **1. Капітальний ремонт покрівлі у житлових будинках:** | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | вул.Гагарніа,28; |  |  |  |  | |  |  |
|  | Михайла Грушевського,5; |  |  |  |  | |  |  |
|  | **2. Капітальний ремонтбудинку №2 по вул. Глібко** |  |  |  |  | |  |  |
|  | **3. Капітальний ремонт головків ДВК у житлових будинках по вул.:** |  |  |  |  | |  |  |
|  | Михайла Грушевського,39; |  |  |  |  | |  |  |
|  | Михайла Грушевського, 43; |  |  |  |  | |  |  |
|  | Михайла Грушевського,51; |  |  |  |  | |  |  |
|  | Михайла Грушевського,53 |  |  |  |  | |  |  |
|  | **4. Утеплення фасаду житлового будинку №6/8 вул. Братів Лисенків в м.Знам'янка Кіровоградської області (соціальне житло)** |  |  |  |  | |  |  |
|  | **5. Капітальний ремонт системи організованого водовідведення по вул. Дмитрівська,35 в м.Знам'янка Кіровоградської області** |  |  |  |  | |  |  |
|  | **14. Капітальний ремонт ліфтів:** |  |  |  |  | |  |  |
|  | Героїв Крут (п.1,п.2) |  |  |  |  | |  |  |
|  | -          Героїв Крут ,34 (п.2) |  |  |  |  | |  |  |
|  | **Експертиза ліфтів** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **6,246** | |  |  |
|  |  |  |
| **ІІІ. Надання якісних житлово-комунальних послуг** | | | | | | |  |  |
|  | Фінансова підтримка підприємств житлово-комунального господарства | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **247,786** | |  |  |
|  | Фінансова підтримка КП "Знам'янський комбінат комунальних полслуг" на придбання запасних частин на комунальну техніку | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | Фінансова підтримка КП «Знам’янський комбінат комунальних послуг" на придбання євроконтейнерів (10 шт) |  |  |  |  |  |  |  |
| **ІV. Благоустрій** | | | | | | |  |  |
|  | **Догляд та утримання міських кладовищ (діючих та закритих) та поховання одиноких померлих** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **593,311** | |  |  |
| Утримання,кладовищ; | 2020 |  |  |  | |  |  |
| Поточний ремонт проїздів загального користування на міських кладовищох |  |  |  |  |  |
| Поховання одиноких померлих |  |  |  |  |  |
|  | Придбання вапна, піску, солі, протиожеледних матеріалів (сумішей), вапняне фарбування дерев та бордюрів | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | Міський бюджет | **53,258** | |  |  |
| Вапняне фарбування | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Придбання інвентарю та ПММ для виконання робіт з благоустрою міста** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **14,18** | |  |  |
| Придбання інвентарю для робіт з благоустрою | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | **Надання послуг під час підготовки міста до свят** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **94,903** | |  |  |
| підготовка міст до свята | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | **Благоустрій території міста, в т. ч.: придбання, улаштування та ремонт дитячих та спортивних майданчиків; улаштування та ремонт місць відпочинку; встановлення та ремонт лавок, парканів, огорож** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **45,885** | |  |  |
| поточний ремонт, утримання та встановлення дитячих та спортивних майданчиків | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | **Транспортні послуги для виконання робіт з благоустрою міста (планування територій, вивезенню сміття, листя, ґрунту та інше)** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **844,386** | |  |  |
|  | Ліквідація стихійних сміттєзвалищ | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | Транспортні послуги |  |  |  |  | |  |  |
|  | Прибирання ґрунту між тротуаром та проїзжою частиною, ліквідація сміттєзвалищ, транспортні послуги; |  |  |  |  |  |
|  | **Заробітна плата та винагорода робітників з благоустрою міста (прибирання)** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **1598,46** | |  |  |
|  | -          Винагорода робітників з благоустрою та нарахування на винагороду | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | **Догляд за квітниками, озеленення та боротьба з карантинними рослинами (косіння трави); обрізка, видалення зелених насаджень, корчування пнів** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **905,017** | |  |  |
|  | Придбання садженців квітів; | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | Обрізання та звалювання дерев; |  |  |  |
|  | Послуги облаштування та утримання клумб, квітників |  |  |  |
|  | Косіння трави; |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | **Утримання, поточний капітальний ремонт (улаштування) тротуарів, прибудинкових, дворових територій** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **1416,49** | |  |  |
| Капітальний ремонт тротуару по вул. Дмитрівської (від вул. Партизанської до вул. Незалежності) в м.Знам'янка Кіровоградської області | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
| Капітальний ремонт тротуару просп.Шкільний в м. Знам'янка Кіровоградської області |  |  |
| Капітальний ремонт тротуару вул. Соборній в м. Знам'янка Кіровоградської області |  |  |
| **11** | **Придбання декоративних оздоблювальних матеріалів та виробів для благоустрою міста** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **119,22** | |  |  |
|  | Конкурс "Кращий житловий будинок та присадибна ділянка" | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  | Придбання поребриків |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Придбання МАФ |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Утримання, капітальний, поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення, оплата електроенергії (вуличне освітлення)** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **738,29** | |  |  |
|  | Утримання, поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення, оплата електроенергії (вуличне освітлення),послуги з перетікання електричної енергії | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **Монтаж, демонтаж, ремонт та утримання малих архітектурних форм** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **20** | |  |  |
| Поточний ремонт малих архітектурних форм. | 9 місяців 2020 |  |  |  |  |  |  |
|  | **Реконструкція, ремонт, перенесення, демонтаж та улаштування контейнерних майданчиків** | **2018-2022** | **УМА та ЖКГ** | **Міський бюджет** | **341,977** | |  |  |
| Забезпечення екологічно безпечного збирання, перевезення, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення відходів (поточний ремонт сміттєвих майданчиків) |  |  |  |  |  |  |  |
| Поточний ремонт контейнерних майданчиків (вул.Михайла Грушевського,12 , Михайла Грушевського,9, Віктора Голого,91) | 9 місяців 2020 |  |  |  | |  |  |

Затверджено

Рішенням міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№

**Програма**

**підтримки житлового фонду та благоустрою Знам’янської міської територіальної громади на 2021-2025 роки**

**І. ВСТУП**

На сьогоднішній день проблеми, пов’язані з функціонуванням житлово-комунального комплексу, є однією з найбільш гострих соціально-економічних проблем України. Ситуація в житлово-комунальному господарстві продовжує ускладнюватися, технічний стан житлово-комунального господарства з кожним роком погіршується, основні фонди та обладнання потребують оновлення, відсутні позитивні зміни у становленні ринкових засад господарювання, розвитку конкуренції.

Першочергові потреби населення та стабільну життєдіяльність інфраструктури Знам’янської міської територіальної громади забезпечує одне із найважливіших та приорітетних галузей господарства комплексу міської територіальної громади – житлово-комунальна сфера.

Благоустрій Знам’янської міської територіальної громади є одним із пріоритетних напрямів єдиної системи розвитку і функціонування всього господарства територіальної громади.

Проблеми утримання в належному санітарному та технічному стані об’єктів благоустрою громади потребують програмного вирішення.

Роботи з ремонту та утримання об’єктів благоустрою міської територіальної громади мають бути спрямовані на забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей та продовження їх строків служби.

**Структура і характеристика об'єктів благоустрою міської територіальної громади**

**До об’єктів благоустрою населених пунктів належать:**

1) території загального користування:

1.1) парки (гідропарки, лугопарки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва,спортивні, дитячі, історичні, національні, меморіальні та інші),рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;

1.2) пам’ятники культурної та історичної спадщини;

1.3) майдани, площі, бульвари, проспекти;

1.4) вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;

1.5) пляжі;

1.6) кладовища;

1.7) інші території загального користування;

2) прибудинкові території;

3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;

5) території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору.

До об’єктів благоустрою можуть також належати інші території в межах населеного пункту.

Елементами (частинами) об’єктів благоустрою є:

1) покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів;

2) зелені насадження (у тому числі снігозахисні та протиерозійні) уздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, бульварах, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях;

3) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;

4) засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;

5) технічні засоби регулювання дорожнього руху;

6) будівлі та споруди системи інженерного захисту території;

7) комплекси та об'єкти монументального мистецтва, декоративні фонтани і басейни, штучні паркові водоспади;

8) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків;

9) малі архітектурні форми;

10) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.

Мала архітектурна форма - це елемент декоративного чи іншого оснащення об’єкта благоустрою.

До малих архітектурних форм належать:

альтанки, павільйони, навіси;

паркові арки (аркади) і колони (колонади);

вуличні вази, вазони і амфори;

декоративна та ігрова скульптура;

вуличні меблі (лавки, лави, столи);

сходи, балюстради;

паркові містки;

огорожі, ворота, ґрати;

інформаційні стенди, дошки, вивіски;

інші елементи благоустрою, визначені законодавством.

Програма підтримки житлового фонду та благоустрою Знам’янської міської територіальної громади на 2021-2025 роки розроблена відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про об`єднання співвласників багатоквартирних будинків» «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про благоустрій населених пунктів».

Програму розроблено з метою підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунальних систем життєзабезпечення населення, поліпшення якості послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат, збереження житлового фонду, поліпшення благоустрою міської територіальної громади.

Виконання Програми передбачає:

* створення конкурентного середовища і формування ринку житлово-комунальних послуг, удосконалення тарифної політики;
* забезпечення ефективної інвестиційної політики в галузі житлово-комунального господарства;
* підвищення ефективності використання енергетичних та матеріальних ресурсів;
* прозорість у прийнятті рішень щодо реформування житлово-комунального господарства, розвитку комунальних послуг та встановлення тарифів на них, залучення громадськості до проведення цих заходів;
* підвищення рівня благоустрою міської територіальної громади.

**ІІ. МЕТА ПРОГРАМИ**

Метою Програми - є

* задоволення потреб всіх споживачів у економічно доступних житлово-комунальних послугах належного рівня та якості, що відповідає вимогам державних стандартів;
* створення умов для сталої, ефективної роботи та розвитку житлово-комунального господарства, підвищення рівня прозорості у взаємовідносинах між суб’єктами ринку житлово-комунальних послуг;
* формування нової системи управління житловим фондом, що базується на системі договірних відносин, підвищення свідомості квартиронаймачів та власників квартир, як власника свого будинку;
* визначення та реалізація основних напрямків, спрямованих на забезпечення належного технічного, санітарного та екологічного стану об’єктів благоустрою, збереження об’єктів благоустрою та забезпечення безпечних умов життєдіяльності в Знам’янській міській територіальній громаді;
* залучення населення до самоуправління та утримання житлових будинків, коли мешканці самі здійснюють контроль за станом технічного обслуговування та ремонтом житла, дає можливість значно підвищити якість наданих послуг.

**ІІІ. ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ**

**РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ**

Програма передбачає виконання таких основних завдань:

* підвищення ефективності управління житлово-комунальним господарством та упорядкування відносин власності у цій сфері;
* забезпечення беззбиткового функціонування підприємств галузі житлово-комунального господарства при прозорій економічно-обґрунтованій системі визначення рівня тарифів; технічне переозброєння галузі, запровадження інноваційної моделі її розвитку;
* збереження, відновлення та розвиток житлового фонду міської територіальної громади;
* стимулювання утворення об’єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ).

**ІV. РЕАЛІЗАЦІЯ ПРОГРАМИ**

Вирішення завдань, пов’язаних з розвитком житлового фонду, галузі житлово-комунального господарства та благоустрою міської територіальної громади передбачає:

* капітальний ремонт житлового фонду;
* управління об’єктами у сфері житлово-комунальних послуг, що перебувають у комунальній власності, забезпечення їх належного утримання та ефективної експлуатації;
* організацію забезпечення на території громади чистоти і порядку;
* розроблення схеми санітарного очищення міської територіальної громади;
* залучення на договірних засадах коштів і матеріально-технічних ресурсів юридичних та фізичних осіб для здійснення заходів з благоустрою населених пунктів;
* здійснення контролю за станом благоустрою та утриманням територій, інженерних споруд та об’єктів, підприємств, установ та організацій, їх озелененням;
* фінансове забезпечення благоустрою населених пунктів;
* здійснення державного, самоврядного і громадського контролю у сфері благоустрою населених пунктів;
* сприяння самоорганізації населення з питань ефективності управління житловим будинкам;

**V. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного, обласного та бюджету Знам’янської міської територіальної громади, власних коштів підприємств, установ та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, а також інших джерел не заборонених чинним законодавством.

Фінансування заходів даної програми за кошти бюджету Знам’янської міської територіальної громади буде передбачено рішенням міської ради про бюджет Знам’янської міської територіальної громади на відповідний рік з урахуванням змін

**VI. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ:**

* покращення технічного стану будинків та умов проживання у них;
* забезпечення сталої та ефективної роботи підприємств житлово-комунального господарства, підвищення безпеки систем життєзабезпечення населених пунктів та комфортність умов проживання громадян;
* підвищення якості житлово-комунального обслуговування населення;
* досягнення оптимального співвідношення рівня доходів населення і їх витрат на оплату житлово-комунальних послуг;
* сприяння збереженню та відновленню житлового фонду міської територіальної громади;
* надання інформаційної та методичної допомоги ініціативним групам щодо створення ОСББ;
* отримання позитивного результату - самостійного господарювання та розподілу коштів для обслуговування будинків та прибудинкових територій;
* створення конкурентного середовища у сфері надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій;
* забезпечення естетичного вигляду міської територіальної громади шляхом збільшення зелених насаджень та їх належного утримання;
* поліпшення якості послуг з благоустрою;
* створення відповідних умов для відпочинку дітей та дорослих міської територіальної громади в місцях загального користування.

**VII. ОРГАНІЗАЦІЙНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ ТА МОНІТОРИНГ.**

Організацію виконання заходів Програми, координацію діяльності, загальний контроль та моніторинг стану виконання здійснює управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Знам`янської міської ради.

**VIII. ОРІЄНТОВНИЙ ПЕРЕЛІК ЗАХОДІВ ЩОДО ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ ПІДТРИМКИ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ТА БЛАГОУСТРОЮ ЗНАМ’ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2021-2025 РОКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Назва заходу** | **Термін реалізації** |
| **І.Створення ОСББ** | | |
| 1 | Стимулювання створення об’єднань співвласників багатоквартирних будинків | 2021-2025 |
| 2 | Надання організаційної допомоги, адміністративного та юридичного супроводу з питань створення та функціонування ОСББ ініціативним групам | 2021-2025 |
| 3 | Проведення капітального та поточного ремонтів ОСББ | 2021-2025 |
|  | |  |
| **ІІ. Збереження та відновлення житлового фонду** | | |
| 1 | Утримання, реконструкція, капітальний ремонт житлового фонду, в т.ч.: модернізація, ремонт та заміна ліфтів | 2021-2025 |
| 2 | Експертиза ліфтів | 2021-2025 |
| 3 | Заміна будинкових газопроводів | 2021-2025 |
| 4 | Проведення експертизи технічного стану житлових будинків | 2021-2025 |
| 5 | Монтаж та вимірювання контуру заземлення, вимірювання опору ізоляції | 2021-2025 |
| 6 | Монтаж захисних пристроїв та здійснення заходів із захисту конструктивних елементів житлових будинків | 2021-2025 |
| **ІІІ. Надання якісних житлово-комунальних послуг** | | |
| 1 | Фінансова підтримка підприємств житлово-комунального господарства | 2021-2025 |
| 2 | Придбання комунальної техніки, предметів довгострокового користування, навісного обладнання, механізмів, приладів для виконання робіт з благоустрою міської територіальної громади, запасних частин | 2021-2025 |
| 3 | Внески в статутні фонди комунальних підприємств | 2021-2025 |
| **ІV. Благоустрій** | | |
| 1 | Догляд та утримання кладовищ міської територіальної громади (діючих та закритих) та поховання одиноких померлих | 2021-2025 |
| 2 | Придбання вапна, піску, солі, протиожеледних матеріалів (сумішей), вапняне фарбування дерев та бордюрів | 2021-2025 |
| 3 | Придбання інвентарю та ПММ для виконання робіт з благоустрою міської територіальної громади | 2021-2025 |
| 4 | Надання послуг під час підготовки міської територіальної громади до свят | 2021-2025 |
| 5 | Благоустрій території громади, в т. ч.: придбання, улаштування та ремонт дитячих та спортивних майданчиків; улаштування та ремонт місць відпочинку; встановлення та ремонт лавок, парканів, огорож | 2021-2025 |
| 6 | Транспортні послуги для виконнаня робіт з благоустрою міста (планування територій, вивезенню сміття, листя, ґрунту та інше) | 2021-2025 |
| 7 | Заробітна плата та винагорода робітників з благоустрою міської територіальної громади (прибирання) | 2021-2025 |
| 8 | Догляд за квітниками, озеленення та боротьба з карантинними рослинами (косіння трави); обрізка, видалення зелених насаджень, корчування пнів | 2021-2025 |
| 9 | Придбання контейнерів, урн, сміттєвих баків | 2021-2025 |
| 10 | Утримання, поточний капітальний ремонт (улаштування) тротуарів, прибудинкових, дворових територій | 2021-2025 |
| 11 | Придбання декоративних оздоблювальних матеріалів та виробів для благоустрою міської територіальної громади | 2021-2025 |
| 12 | Будівництво, реконструкція, ремонт комплексів та об’єктів монументального мистецтва, декоративних фонтанів, басейнів, штучних паркових водоспадів, встановлення, утримання, ремонт та демонтаж пам’ятників та пам’ятних знаків, благоустрій прилеглої території навколо них | 2021-2025 |
| 13 | Будівництво, утримання, капітальний, поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення, оплата електроенергії (вуличне освітлення) | 2021-2025 |
| 14 | Монтаж, демонтаж, ремонт та утримання малих архітектурних форм | 2021-2025 |
| 15 | Інвентаризація, паспортизація | 2021-2025 |
| 16 | Реконструкція, ремонт та утримання парків, площ, скверів, зелених зон, інших територій загального користування; послуги по їх благоустрою | 2021-2025 |
| 17 | Реконструкція, ремонт меморіального та інших кладовищ | 2021-2025 |
| 18 | Реконструкція, будівництво, ремонт громадських вбиралень; придбання та обслуговування біотуалетів, придбання хімічних реагентів для них | 2021-2025 |
| 19 | Догляд та утримання зони відпочинку – берегова лінія водойми | 2021-2025 |
| 20 | Улаштування та ремонт пішохідних та велосипедних доріжок | 2021-2025 |
| 21 | Утримання, ремонт та улаштування стоянок для автотранспорту | 2021-2025 |
| 22 | Улаштування кишень для тимчасової зупинки автотранспорту | 2021-2025 |
| 23 | Встановлення турнікетів для обмеження руху автотранспорту та стоянок для паркування велосипедів | 2021-2025 |
| 24 | Улаштування, ремонт та утримання посадкових майданчиків для пасажирів міської територіальної громади громадського транспорту; придбання, виготовлення, улаштування, утримання та ремонт автобусних зупинок | 2021-2025 |
| 25 | Улаштування бордюрів, повна або часткова заміна існуючих бордюрних каменів та поребриків. | 2021-2025 |
| 26 | Улаштування відкритих водостоків (лотків), закритих водостоків з приєднанням їх до діючих колекторів; виправлення пошкоджень водостоків (із заміною труб і лотків), улаштування та зміна водоприймальних та оглядових колодязів, водовипусків; спорудження додаткових оглядових та водоприймальних колодязів на існуючих мережах закритих водостоків | 2021-2025 |
| 27 | Установлення технічних засобів регулювання дорожнім рухом (дорожні знаки, світлофори, напрямні, сигнальні та огороджувальні пристрої тощо), прокладення ліній електромережі для їх живлення та ліній зв'язку для координації роботи світлофорних об'єктів, обладнання вулично-дорожньої мережі автоматизованими системами керування рухом | 2021-2025 |
| 28 | Улаштування пандусів в місцях сполучення тротуарів, пішохідних шляхів та пішохідних доріжок, велодоріжок тощо з проїзною частиною вулиць, доріг, в’їздів у двори, та інших проїздів тощо | 2021-2025 |
| 29 | Копання водовідвідних каналів та влаштування тимчасових водовідвідних лотків | 2021-2025 |
| 30 | Реконструкція, ремонт, перенесення, демонтаж та улаштування контейнерних майданчиків | 2021-2025 |
| **V. Інше** | | |
| 1 | Переоформлення технічних паспортів на транспорт комунальних підприємств | 2021-2025 |
| 2 | Заходи щодо припинення діяльності комунальних підприємств | 2021-2025 |
| 3 | Реєстрація комунальної техніки у спеціалізованих установах та організаціях | 2021-2025 |
| 4 | Надання послуг щодо проведення інженерно-геологічних вишукувань | 2021-2025 |
| 5 | Надання послуг щодо геодезичних досліджень | 2021-2025 |
| 6 | Послуги з ландшафтного дизайну територій Знам’янської міської територіальної громади | 2021-2025 |
| 7 | Розробка схеми санітарного очищення міської територіальної громади | 2021-2025 |
| 8 | Приєднання, підключення до мереж газо-, електро-, водопостачання, водовідведення об’єктів житлово-комунального господарства; реконструкція цих систем на об’єктах житлово-комунального господарства | 2021-2025 |
| 9 | Виготовлення технічних умов, технічної документації, інші проектно-вишукувальні роботи, погодження проектної документації у відповідних службах та інше | 2021-2025 |