ПРОЄКТ

**Знам`янська міська рада Кіровоградської області**

**Виконавчий комітет**

**РІШЕННЯ**

## від 2022 року №

**м. Знам`янка**

Про фінансово-господарську діяльність

комунального підприємства "Бюро технічної

інвентаризації" за 2021 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу економічного розвитку, підприємництва, промисловості та торгівлі КУЗІНОЇ Інни та керівника Знам'янського міжміського комунального підприємства "Бюро технічної інвентаризації" ГОЛОВОЇ Людмили про стан фінансово-господарської діяльності комунального підприємства за підсумками 2021 року, керуючись ст. 29 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет Знам'янської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Інформацію про фінансово-господарську діяльність комунального підприємства "Бюро технічної інвентаризації" за 2021 рік взяти до відома (аналітична довідка додається ).
2. За результатами фінансово-господарської діяльності за 2021 рік визнати роботу комунального підприємства "Бюро технічної інвентаризації" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ПЕРЕСАДЧЕНКО Ліану.

**Знам’янський міський голова Володимир СОКИРКО**

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням виконавчого комітету

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року №\_\_

**АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА**

**про фінансово – господарську діяльність комунального підприємства**

**"Бюро технічної інвентаризації" за 2021 рік**

Протягом 2021 року комунальним підприємством "Бюро технічної інвентаризації" виконано 602 замовлення, в тому числі населенню – 595. Усі замовлення виконані за наступними видами робіт:

* виготовлення технічної документації на об’єкт нерухомості;
* виготовлення документів на приватизацію квартир;
* видача свідоцтв про право власності на приватизацію;
* видача копій технічних паспортів;
* первина і поточна інвентаризація гаражів;
* виготовлення документів на кооперативні квартири;
* підготовка документів для прийняття в експлуатацію і узаконення нерухомого майна;
* видача інформаційних довідок про наявність та відсутність об’єктів нерухомості населенню і по запитам нотаріусів, виконавчої служби, поліції, прокуратури, СБУ, адвокатів, керівників підприємств і установ;
* підготовка рішень на виконавчий комітет про видачу дублікатів свідоцтв про право власності та їх видача;
* надання консультацій.

Основним економічним показником підприємства являється його прибутковість. На кінець звітного періоду комунальне підприємство прибуткове. Чистий прибуток склав 4,3 тис. грн., що на 0,3 тис. грн. менше ніж за 2020 рік (4,6 тис. грн.).

**Фінансово-економічні показники комунального підприємства за 2021 рік**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Найменування комунального підприємства | Середньооблікова  чисельність чол. | Середньомісячна заробітна плата, грн. | Чистий прибуток +, збиток - тис.грн. | Кредитоська заборгованістьтис.грн. | Дебіторська за боргова- ність,  тис.грн. | Доход від надання послуг, тис.грн. | Фінансова підтримка | Витрати операційної діяльності тис.грн. |
| 1 | Бюро технічної інвентаризації | 5 | 14302 | +4,3 | 149,9 | 6,9 | 1225,4 | - | 1220,0 |

**Фінансові показники підприємства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показники | Один. виміру | 2021 рік | 2020 рік | Відхилення  (+ зростання,  **-** зниження ) |
| Чистий дохід (виручка від реалізації продукції, робіт, послуг) | тис.грн. | 1225,4 | 951,1 | +274,3 |
| Витрати | тис.грн. | 1220,0 | 945,3 | +274,7 |
| в т. ч. амортизація | тис.грн. | 1,2 | 1,3 | -0,1 |
| оплата праці | тис.грн. | 855,3 | 648,2 | +207,1 |
| нарахування на з/плату | тис.грн. | 190,2 | 152,2 | +38,0 |
| резерв відпусток | тис.грн. | 83,1 | 68,2 | +14,9 |
| інші операційні витрати в т.ч.: | тис.грн. | 90,2 | 75,4 | +14,8 |
| оренда, ел.енергія, опалення | тис.грн. | 40,2 | 30,1 | +10,1 |
| послуги банку, зв’язку | тис.грн. | 30,3 | 22,4 | +7,9 |
| бланки, канцтовари | тис.грн. | 11,1 | 11,5 | -0,4 |
| інші (обслуговування комп’ютерної техніки, друк оголошень, госпвитрати) | тис.грн. | 8,6 | 11,4 | -2,8 |
| Податок на прибуток | тис.грн. | 1,1 | 1,2 | -0,1 |
| Чистий прибуток + , збиток - за рік | тис.грн. | +4,3 | +4,6 | -0,3 |
| Дебіторська заборгованість | тис.грн. | 6,9 | 0,0 | +6,9 |
| Кредиторська заборгованість | тис.грн. | 149,9 | 92,4 | +57,5 |
| Середньомісячна з/плата | грн. | 14302 | 10438 | +3864 |
| Середньооблікова чисельність | чол. | 5 | 5 | 0 |
| Кількість виконаних замовлень | шт. | 602 | 558 | +44 |
| Обсяг нормо-годин | н/год | 7708 | 9108 | -1400 |
| Вартість 1 н/години | грн. | 188,06 | 110,00 | +78,06 |

Аналіз показників, наведених в таблиці показує, що станом на 01.01.2022 року комунальне підприємство отримало дохід від надання послуг в сумі 1225,4 тис.грн., що на 28,8% більше ніж за 2020 рік (951,1 тис. грн.). На зростання виручки від надання послуг вплинуло підвищення з 25 березня поточного року вартості 1 н/години майже на 71%.

Витрати підприємства за звітний період також збільшилися на 274,7 тис. грн. або на 29,1 %, а саме: на 31,9 % збільшилися витрати на оплату праці**;** на 24,9 % зросли нарахування на заробітну плату**;** збільшилисявитрати на послуги по оренді, опаленню та електроенергії на 33,6 %; збільшилися витрати на послуги банку та зв’язку на 35,3 %; інші витрати (заправка картриджів, друк оголошення) зменшилися на 24,6 %.

Підприємство станом на 01.01.2022р. має дебіторську заборгованість у розмірі 6,9 тис.грн по податку на додану вартість.

Кредиторська заборгованість на кінець звітного періоду склала 149,9 тис. грн., у тому числі:

* Податок на прибуток - 0,6 тис.грн.;
* Відрахування у фонд розвиту - 0,1 тис.грн.;
* Послуги - 149,2 тис.грн.

Начальник відділу економічного розвитку,

підприємництва, промисловості та торгівлі Інна КУЗІНА

Керівник Знам'янського

міжміського комунального

підприємства «Бюро

технічної інвентаризації» Людмила ГОЛОВА