**ПРОЄКТ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення міської ради

«Про надання виконавчому комітету Знам'янської міської ради в оренду частини

нежитлової будівлі по вул. Перспективна, 51**»**

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:** проєкт рішення підготовлений з метою ефективного використання комунального майна.
2. **Потреба і мета прийняття рішення:** розміщення кабінету старости Знам'янської об’єднаної територіальної громади смт. Знам'янка Друга та с. Водяне та оператора комп’ютерного набору.
3. **Прогнозні суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки: в**ідповідно до п.7 Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду комунального майна Знам’янської міської територіальної громади, затвердженої рішенням Знам’янської міської ради від 16.04.2021 року №249, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна для виконавчого комітету Знам’янської міської ради становить 1 гривня.
4. **Механізм виконання рішення: м**еханізм виконання рішення передбачає укладання договору оренди нерухомого майна, визначеного даним рішенням, між комунальним некомерційним підприємством "Знам'янський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Знам'янської міської ради та виконавчим комітетом Знам’янської міської ради на термін, передбачений рішенням.
5. **Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради):** не потребує.
6. **Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення:**  28.07.2021, сайт Знам’янської міської ради.
7. **Дата, підпис та ПІБ суб’єкту подання проєкту рішення:**

09.07.2021 \_\_\_\_\_\_\_ Ірина ФЕДОРЧЕНКО

в.о. директора КНП «Знам'янський МЦПМСД»

**Дата отримання проєкту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою «Для документів»:**

14.07.2021 \_\_\_\_\_\_ Вікторія ЗЕЛЕНСЬКА

**Знам’янська міська рада**

**Кропивницького району Кіровоградської області**

**сесія VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_ липня 2021 року **№**

м. Знам’янка

Про надання виконавчому комітету

Знам'янської міської ради в оренду частини

нежитлової будівлі по вул. Перспективна, 51

З метою ефективного використання комунального майна, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Знам’янська міська рада

**В и р і ш и ла :**

1. Надати виконавчому комітету Знам'янської міської ради в оренду частину приміщення нежитлової будівлі, що знаходиться на балансі комунального некомерційного підприємства "Знам'янський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Знам'янської міської ради, розташованої за адресою: смт. Знам’янка Друга, вул.Перспективна,51 (другий поверх), загальною площею 58.6 кв.м, а саме: службові приміщення: №12 – 45.20 кв.м, та №11– 13.40 кв.м, площа загального користування: 20,1 кв.м, терміном на 4 роки 11 місяців з 01. серпня 2021р.
2. Відповідно до п.7 Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду комунального майна Знам’янської міської територіальної громади, затвердженої рішенням Знам’янської міської ради від 16.04.2021 року № 249, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна для виконавчого комітету Знам’янської міської ради становить 1 гривня.
3. Директору комунального некомерційного підприємства "Знам'янський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Знам'янської міської ради відповідно до п.1 даного рішення, укласти договір оренди із виконавчим комітетом Знам'янської міської ради.
4. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Дмитра МОЛОДЧЕНКА та директора комунального некомерційного підприємства "Знам'янський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Знам'янської міської ради Руслана ПУШКАРЕНКА.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, споживчого ринку та підприємництва (гол. Неля ДАНАСІЄНКО).

**Знам’янський міський голова Володимир СОКИРКО**

*Анжела Васвілова*