**ПРОЕКТ**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення міської ради**

**«Про внесення змін до рішення міської ради від 26 грудня 2018 року № 1735**

**«Про надання згоди комунальному закладу**

**«Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка» на продовження**

**дії договору оренди нежитлових приміщень з комунальним**

**некомерційним підприємством «Знам’янський районний центр**

**первинної медико-санітарної допомоги»**

1. **Характеристика стану речей в галузі, яку врегульовує це рішення:**

Гаражні приміщення комунальним закладом «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» не використовуються.

**2. Потреба і мета прийняття рішення:**

Проект рішення підготовлено на лист директора комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» Пушкаренка Р.В. щодо зміни орендованої площі гаражу шляхом її збільшення на 45,3 кв.м., для розміщення службових автомобілів комунального некомерційного підприємства Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» на період проведення капітального ремонту будівлі по вул. Партизанській, 59,

**3. Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:**

Прийняття рішення дасть можливість комунальному закладу "Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка" отримати додаткові кошти.

**4. Механізм виконання рішення.**

Механізмом виконання рішення є внесення змін до договору оренди № 1/49 від 28 вересня 2018 року та контроль за своєчасним надходженням коштів за оренду.

**5. Порівняльна таблиця змін (у випадку, якщо проектом рішення пропонується внести зміни до існуючого рішення ради).**

|  |  |
| --- | --- |
| Додаток «Перелік нежитлових приміщень, що передаються в оренду комунальному некомерційному підприємству «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» до рішення міської ради від 26 рудня 2018 року № 1735 «Про надання згоди комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка» на продовження дії договору оренди нежитлових приміщень з комунальним некомерційним підприємством «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» | |
| *Існуюча редакція (зі змінами та доповненнями)* | *Запропоновані зміни* |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Номер кабінету** | **Площа в м3** | | **Частина приміщення першого поверху поліклінічного відділення** **та головного корпусу** | | | | 1 | 4 | 12,6 | | 2 | 5 | 12,1 | | 3 | 6 | 12,7 | | 4 | 7 | 12,3 | | 5 | 8 | 16,9 | | 6 | 9 | 11,9 | | 7 | 9а | 24,7 | | 8 | 10 | 17,9 | | 9 | 43 (№№ 120, 121, 122, 219, 220) | 16,3 | | 10 | 19 (№ 120) | 3,9 | | 11 | 36 (№ 137) | 8,1 | | 12 | 37 (№ 138) | 1,7 | | 13 | 38 (№ 139) | 2,1 | | 14 | 39 (№ 140) | 9,3 | | 15 | 40 (№ 142) | 10,7 | | 16 | 41 (№ 143) | 10,1 | | 17 | архів (№ 141) | 6,2 | | 18 | 70 (№ 219) | 9,0 | | 19 | 71 (№ 220) | 6,5 | | 20 | 72 (№ 221, 222) | 16,4 | | 21 | Частина вбиральні | 5,5 | | 22 | Коридор | 31,15 | |  | **Всього** | **258,05** | | **Частина приміщення господарчого корпусу** | | | | 1 | 5 | 11,05 | |  | **Всього** | **11,05** | | 1 | Гараж | **42,0** | | 2 | Металевий бокс | 18,5 | | **Загальна площа складає** | | **329,6** | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Номер кабінету** | **Площа в м3** | | **Частина приміщення першого поверху поліклінічного відділення** **та головного корпусу** | | | | 1 | 4 | 12,6 | | 2 | 5 | 12,1 | | 3 | 6 | 12,7 | | 4 | 7 | 12,3 | | 5 | 8 | 16,9 | | 6 | 9 | 11,9 | | 7 | 9а | 24,7 | | 8 | 10 | 17,9 | | 9 | 43 (№№ 120, 121, 122, 219, 220) | 16,3 | | 10 | 19 (№ 120) | 3,9 | | 11 | 36 (№ 137) | 8,1 | | 12 | 37 (№ 138) | 1,7 | | 13 | 38 (№ 139) | 2,1 | | 14 | 39 (№ 140) | 9,3 | | 15 | 40 (№ 142) | 10,7 | | 16 | 41 (№ 143) | 10,1 | | 17 | архів (№ 141) | 6,2 | | 18 | 70 (№ 219) | 9,0 | | 19 | 71 (№ 220) | 6,5 | | 20 | 72 (№ 221, 222) | 16,4 | | 21 | Частина вбиральні | 5,5 | | 22 | Коридор | 31,15 | |  | **Всього** | **258,05** | | **Частина приміщення господарчого**  **корпусу** | | | | 1 | 5 | 11,05 | |  | **Всього** | **11,05** | | 1 | Гараж | **87,3** | | 2 | Металевий бокс | 18,5 | | **Загальна площа складає** | | **374,9** | |

**6. Дата оприлюднення проекту рішення та назва ЗМІ, електронного видання, або іншого місця оприлюднення:**

Проект рішення оприлюднений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на сайті Знам’янської міської ради.

**7. Дата, підпис та ПІБ суб'єкту подання проекту рішення:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Таран О.С.

**8. Дата отримання проекту рішення та пояснювальної записки, що засвідчена підписом секретаря міської ради та печаткою "Для документів":**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Клименко Н.М

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія Знам’янської міської ради**

**сьомого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2019 року **№\_\_\_\_**

м. Знам’янка

Про внесення змін до рішення міської ради від 26 грудня

2018 року № 1735 «Про надання згоди комунальному закладу

«Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка» на продовження

дії договору оренди нежитлових приміщень з комунальним

некомерційним підприємством «Знам’янський районний центр

первинної медико-санітарної допомоги»

На підставі листа директора комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» Пушкаренка Р.В. про зміну орендованої площі гаражу шляхом її збільшення на 45,3 кв.м., для розміщення службових автомобілів комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги» на період проведення капітального ремонту будівлі по вулиці Партизанській, 59-А, керуючись п. 31 ч. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В и р і ш и л а:**

1. Внести зміни у Додаток до рішення міської ради від 26 грудня 2018 року № 1735 «Про надання згоди комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В.Лисенка» на продовженні дії договору оренди нежитлових приміщень з комунальним некомерційним підприємством «Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги», виклавши його в наступній редакції:

**ПЕРЕЛІК**

**НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ,**

**що передаються в оренду**

**комунальному некомерційному підприємству**

**"Знам’янський районний центр первинної медико-санітарної допомоги"**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер кабінету** | **Площа в м3** |
| **Частина приміщення першого поверху поліклінічного відділення** **та головного корпусу** | | |
| 1 | 4 | 12,6 |
| 2 | 5 | 12,1 |
| 3 | 6 | 12,7 |
| 4 | 7 | 12,3 |
| 5 | 8 | 16,9 |
| 6 | 9 | 11,9 |
| 7 | 9а | 24,7 |
| 8 | 10 | 17,9 |
| 9 | 43 (№№ 120, 121, 122, 219, 220) | 16,3 |
| 10 | 19 (№ 120) | 3,9 |
| 11 | 36 (№ 137) | 8,1 |
| 12 | 37 (№ 138) | 1,7 |
| 13 | 38 (№ 139) | 2,1 |
| 14 | 39 (№ 140) | 9,3 |
| 15 | 40 (№ 142) | 10,7 |
| 16 | 41 (№ 143) | 10,1 |
| 17 | архів (№ 141) | 6,2 |
| 18 | 70 (№ 219) | 9,0 |
| 19 | 71 (№ 220) | 6,5 |
| 20 | 72 (№ 221, 222) | 16,4 |
| 21 | Частина вбиральні | 5,5 |
| 22 | Коридор | 31,15 |
|  | **Всього** | **258,05** |
| **Частина приміщення господарчого корпусу** | | |
| 1 | 5 | 11,05 |
|  | **Всього** | **11,05** |
| 1 | Гараж | **87,3** |
| 2 | Металевий бокс | 18,5 |
| **Загальна площа складає** | | **374,9** |

1. Комунальному закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка», відповідно до п.1 даного рішення, внести зміни до договору оренди № 1/49 від 28 вересня 2018 року.
2. Відповідно до п. 8 рішення міської ради від 21.04.2017 року №820 «Про методику розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Знам’янка у новій редакції» встановити для комунального некомерційного підприємства «Знам’янський районний центр первинної медико – санітарної допомоги» розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1 гривня.
3. Організацію виконання рішення покласти на в.о. головного лікаря комунального закладу «Знам’янська міська лікарня імені А.В. Лисенка» Муравського І.Б.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку міста (гол. Н. Данасієнко).

**Міський голова С.Філіпенко**