ДОБРОПІЛЬСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ ПОКРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

НАЧАЛЬНИКА МІСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

10.05.2024 Добропілля № 355

Про укладання договору оренди землі
на новий строк з гр. Ф

Керуючись частиною другою статті 10, пунктом 26 частини другої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 122 Земельного кодексу України, постановою Верховної Ради України від 21 вересня 2022 року № 2616-IX «Про здійснення начальниками Добропільської, Мирноградської, Покровської та Селидівської міських військових адміністрацій Покровського району Донецької області повноважень, передбачених частиною другою статті 1 0 Закону У країни «Про правовий режим воєнного стану», розглянувши заяву Ф від 25 березня 2024 року № 18-01/1682, враховуючи переважне право у заявника перед іншими особами на укладання договору оренди землі на новий строк,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Укласти з громадянином Ф договір оренди землі на новий строк – 1 (один) рік, з 25 травня 2024 року. В оренду передається земельна ділянка із земель сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 1422088000:01:000:0402 площею 35,0000 га ріллі, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташована на території Добропільської міської ради Покровського району Донецької області за межами населених пунктів. Розмір орендної плати становить 8 (вісім) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Відділ земельних відносин Добропільської міської ради (Ковальова) підготувати договір оренди землі на новий строк з гр. Ф

3. Гр. Ф :

3.1. Здійснити державну реєстрацію права оренди у встановленому законом порядку у місячний термін.

3.2. Подати до ГУ ДПС у Донецькій області копію укладеного договору оренди землі в п'ятиденний строк.

3.3. Дотримуватися обов'язків землекористувача, визначених статтею 96 Земельного кодексу України.

4. Уповноважити секретаря міської ради Віталія ШЕВЧЕНКА на підписання договору оренди землі на новий строк з гр. Ф

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на секретаря міської ради Віталія ШЕВЧЕНКА.

Начальник міської
військової адміністрації Андрій БОНДАРЕНКО

Ковальова Лариса 099 944 79 42

Щодо укладання договору оренди землі на новий строк з гр. Філоновим С.Л.

1. Дата укладання: 25.05.2023.
2. Дата закінчення: 24.05.2024.
3. Кадастровий № 1422088000:01:000:0402.
4. Площа: 35,0000 га.
5. Цільове призначення: 01.01. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
6. Особливості договору: орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.
7. Ставка орендної плати в договорі складатиме: 8% від нормативної грошової оцінки (відповідно до рішення ДМР від 17.07.2021 р. № 8/11-18 «Про встановлення ставок орендної плати на території Добропільської міської територіальної громади в особі Добропільської міської ради»).
8. Нормативна грошова оцінка: 1310288,24 грн.
9. Річна орендна плата в 2024 році: (становитиме) 1310288,24 х 8% = 104823,06 грн.
10. Заборгованість відсутня.