

**Україна**

**Тавричанська сільська рада**

**Каховського району Херсонської області**

**сесія восьмого скликання**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

с. Тавричанка

від 2021 року №

Про встановлення земельного податку на території Тавричанської сільської ради

Каховського району

Херсонської області

на 2022 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Податковим кодексом України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити земельний податок згідно з додатком 1:

1.1. Визначити ставки земельного податку згідно з додатком 1.1;

1.2. Визначити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 1.2.

2. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Тавричанської сільської ради та друкованих засобах масової інформації.

3. Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року.

4. Рішення визнати такими, що втратили чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва.

Сільський голова Сергій ОЖГО

Додаток 1  
до рішення \_\_\_\_\_ сесії

сільської ради скликання  
від \_\_\_\_\_2021 року №\_\_\_\_

**Елементи визначення плати за землю**

**на території Тавричанської сільської ради**

1. **Платники податку**

Платниками податку згідно пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України є:

* власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
* землекористувачі.

1. **Об’єкт оподаткування**

Об’єктом оподаткування згідно пункту 270.1 статті 270 Податкового кодексу України є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3. База оподаткування**

Базою оподаткування згідно пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

**4. Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1.1до цього рішення.

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг, наданих відповідно до пункту 284.1. статті 284 Податкового кодексу України, визначено у Додатку № 1.2 до цього рішення.

**6. Податковий період для плати за землю**

 Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

**7. Порядок обчислення плати за землю**

Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

**8. Строк сплати плати за землю**

Строк сплати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю.**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради М.В.Чуєнко

Додаток 1.1

до рішення \_\_\_\_\_ сесії

сільської ради скликання  
від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 року №\_\_\_

**Ставки земельного податку**

**на 2022 рік,**

**введені в дію з 01 січня 2022 р**

**Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади** |
| 651 |  | UA65060230010081833  UA65060230020078649  UA65060230030057953  UA65060230100043318 | с. Тавричанка  с. Дудчине  с. Заозерне  с-ще. Волинське |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель** | | | **Ставки податку4 (% нормативної грошової оцінки)** | | | | |
| **За земельні ділянки які перебувають у постійному користуваннні** | **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код** | **Найменування** | |  | **для юридич-них осіб** | для фізичних осіб | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | |  | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | |  | х | х | х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського  господарства | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.07 | Для городництва | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,700 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | |  | 1,000 | 0,700 | 1,000 | 0,050 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | |  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | |  | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | |  | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00 |
| **02** | **Землі житлової забудови** | |  | х | х | х | х |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | |  | 0,100 | 0,050 | 0,100 | 0,050 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | |  | 0,100 | 0,050 | 0,100 | 0,050 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | |  | 0,100 | 0,050 | 0,100 | 0,050 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | |  | 0,100 | 0,050 | 0,100 | 0,050 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | |  | 0,100 | 0,050 | 0,100 | 0,050 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **03** | **Землі громадської забудови** | |  | х | х | х | х |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладівосвіти | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | |  | 1,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | |  | 3,00 | 3,00 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | |  | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | |  | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | |  | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | |  | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | |  | 1,000 | 0,000 | 1,000 | 0,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | |  | х | х | х | х |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного**  **призначення** | |  | х | х | х | х |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | |  | х | х | х | х |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | |  | х | х | х | х |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | |  | х | х | х | х |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування  музейних закладів | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | |  | х | х | х | х |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | |  | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | |  | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **10** | **Землі водного фонду** | |  | х | х |  | х |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | |  | 3,00 | 0,000 | 5,000 | 0,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | |  | 3,000 | 0,000 | 5,000 | 0,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | |  | 1,000 | 0,050 | 1,000 | 0,050 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | |  | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів,  морських заток і лиманів |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **11** | **Землі промисловості** |  | | х | х | х | х |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами |  | | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |  | | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних  будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 12,00 | | 3,000 | 0,300 | 0,000 | 0,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 12 | | 3,000 | 0,300 | 0,000 | 0,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **12** | **Землі транспорту** |  | | х | х | х | х |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту |  | | 0,000 | 0,00 | 0,000 | 0,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **13** | **Землі зв'язку** |  | | х | х | х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій |  | | 3,000 | 0,000 | 5,000 | 0,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку |  | | 3,000 | 0,000 | 5,000 | 0,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку |  | | 3,000 | 0,000 | 5,000 | 0,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **14** | **Землі енергетики** |  | | х | х | х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 12,00 | | 3,00 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 12,00 | | 3,00 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **15** | **Землі оборони** |  | | х | х | х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,00 |
| **16** | **Землі запасу** |  | | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **17** | **Землі резервного фонду** |  | | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **18** | **Землі загального користування** |  | | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **19** | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  | | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

Секретар сільської ради М.В.Чуєнко

Додаток 1.2  
 до рішення \_\_\_\_\_ сесії

сільської ради скликання  
від \_\_\_\_\_2021 року №\_\_\_\_

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області** | **Код району** | **Код КОАТУУ** | **Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади** |
| 651 |  | UA65060230010081833  UA65060230020078649  UA65060230030057953  UA65060230100043318 | с. Тавричанка  с. Дудчине  с. Заозерне  с-ще. Волинське |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Заповідники, у тому числі історико-культурні, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, пам’ятки природи, заповідні урочища. | 100% |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, військові формування утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України. | 100% |
| Підприємства, установи, організації та заклади охорони здоров’я за земельні ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я. | 100% |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | 100% |
| Підприємства ,які займаються водозабеспеченням для споживача | 100% |
| У випадках, визначених Податковим кодексом України | Згідно норм Податкового кодексу України |

Секретар сільської ради М.В.Чуєнко

**Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії**

**Тавричанської сільської ради**

**«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Тавричанської сільської ради на 2022 рік»**

Аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету міністрів України

від 11.03.2004 року № 308.

**1. Вивчення проблеми, яку передбачається розв’язати шляхом регулювання**

Законом України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень місцевих рад.

Відповідно до статей 10, 284 Податкового кодексу України земельний податок входить до складу податку на майно (в частині плати за землю) та належить до місцевих податків.

На виконання цієї вимоги Кабінетом Міністрів України 24.05.2017 року прийнято постанову № 483, якою затверджено форму типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, яка набрала чинності з 24.07.2017 року. Постанова прийнята з метою забезпечення єдиного підходу до встановлення ставок податку, сприяння спрощенню адміністрування, спрощення складання податкової звітності платниками, сприяння прозорості контролю за виконанням рішень як органами місцевого самоврядування, так і контролюючими органами.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до доходної частини сільського бюджету, а також у необхідності викладення Положень про місцеві податки відповідно до законодавства та з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може привести до невиконання вимог чинного законодавства.

Відповідно до змін, внесених до Податкового кодексу України, а саме: пунктом 12.3.3 визначено, що сільські, селищні, міські ради та ради об’єднаних територіальних громад, створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, ***надсилають у десятиденний строк з дня прийняття рішень, але не пізніше 25 липня року***, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосовування встановлених місцевих податків та/або зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів, до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та/або зборів, ***в електронному вигляді*** інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів у [порядку та за формою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1330-2020-%D0%BF#n10), затвердженими Кабінетом Міністрів України, ***та копії прийнятих рішень*** про встановлення місцевих податків та/або зборів та про внесення змін до таких рішень.

Враховуючи вищезазначене, необхідно ставки та пільги із сплати земельного податку викласти у формі, затвердженій Кабінетом Міністрів України.

Доходи від плати за землю склали у 2020 році 1428565. грн, На 2021 рік заплановано надходжень у розмірі 1588565 грн

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення ТЬавричанської сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Тавричанської сільської ради на 2022 рік». Цим проектом рішення пропонується встановити ставки земельного податку на 2022 рік, встановити пільги зі сплати земельного податку на 2022 рік, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

**Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Групи (підгрупи)*** | ***так*** | ***ні*** |
| Громадяни | + | - |
| Держава | + | - |
| Суб’єкти господарювання | + | - |
| У тому числі: суб’єкти малого підприємництва | + | - |

Проблема, яку передбачається розв’язати шляхом державного регулювання – це приведення ставок земельного податку у відповідність до вимог чинного законодавства, а також до розміру, який не загрожуючи розвитку бізнесу надавав додаткові надходження в бюджет сільської територіальної громади.

Розв’язання даної проблеми за допомогою ринкових механізмів неможливе, оскільки прийняття рішень про встановлення на відповідній території місцевих податків і зборів у порядку, визначеному Податковим кодексом України, належить до повноважень місцевих рад.

Зазначена проблема не може бути розв’язана за допомогою діючого рішення сільської ради, оскільки Кабінетом Міністрів України запроваджено уніфіковану форму для ставок та пільг із сплати земельного податку.

**2. Цілі регулювання**

Основною метою розробки проекту регуляторного акту є:

* дотримання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» щодо порядку його прийняття;
* дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку у формі, затвердженій Кабінетом Міністрів України;
* забезпечення надходжень земельного податку до бюджету Тавричанської сільської ради.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини бюджету сільської територіальної громади для забезпечення реалізації місцевих програм.

**3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей**

1. ***Визначення альтернативних способів:***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Опис альтернативи*** |
| Альтернатива 1.  Залишення діючого наразі рішення без змін | Не прийняття проекту регуляторного акта призведе до невиконання вимог статті 284.1. Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. |
| Альтернатива 2.  Прийняття проекту регуляторного акту | Дотримання вимог статті 284.1 Податкового кодексу України у частині встановлення на території Тавричанської сільської територіальної громади ставок та пільг по земельному податку за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України забезпечить створення нормативно-правової бази для оподаткування земельним податком на території Тавричанської сільської ради та забезпечить єдиний підхід до встановлення органами місцевого самоврядування ставок та пільг по земельному податку. |

1. ***Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей***

**Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:**

| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| --- | --- | --- |
| Альтернатива 1 | Не передбачені | Відсутні надходження до бюджету сільської територіальної громади від платників земельного податку, таким чином сільський бюджет недоотримає надходжень на суму 1588565. грн. |
| Альтернатива 2 | Запровадження уніфікованої форми для ставок та пільг із сплати земельного податку.  Очікувані надходження земельного податку до бюджету Тавричанської сільської ради у 2021 році складуть 1588565 грн, прогнозні у 2022 році – 1608565 грн. | Витрати часу на підготовку проекту регуляторного акту та на проведення відстежень його результативності |

1. ***Оцінка аналізу на сферу інтересів громадян:***

| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| --- | --- | --- |
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні надходження до бюджету сільської територіальної громади від платників земельного податку, таким чином сільський бюджет недоотримає надходжень на суму 1588565 тис. грн. |
| Альтернатива 2 | Встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку для суб’єктів підприємництва не матиме впливу на сферу інтересів громадян. Однак, громадяни також є платниками земельного податку, наприклад на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку. При цьому нарахування земельного податку громадянам проводиться контролюючим органом, який надсилає платникові за місцем його реєстрації податкове повідомлення – рішення про сплату податку.  Використання уніфікованої форми ставок та пільг для ознайомлення. Сплата земельного податку дасть можливість профінансувати первинну медичну допомогу населенню у 2022 році, для надання можливості на місці отримувати медичну допомогу, пільгові ліки . | Витрати часу на ознайомлення з рішенням. |

1. ***Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання:***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показник*** | ***Великі*** | ***Середні*** | ***Малі*** | ***Мікро*** | ***Разом*** |
| Кількість суб’єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 9 | 9 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків |  |  |  | 100 | 100,0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| Альтернатива 1 | Відсутність витрат на сплату земельного податку | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку за уніфікованою формою спростить користування рішеннями органів місцевого самоврядування при складанні та поданні податкової звітності платниками.  Під дію регулювання підпадатиме 9 суб’єктів господарювання – юридичних осіб (які фактично платять щороку земельний податок до сільського бюджету).  Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року. Розмір відсоткових ставок преведений в порядок згідно статтей Податкового кодексу України . Бюджет отримає додаткові надходження, а це дозволить в повній мірі профінансувати медицину в громаді, що забезпечить її якість та доступність. | Витрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням.  Витрати на адміністративні процедури (процедура отримання первинної інформації, організація виконання вимог регулювання).  Витрати на заповнення та подання звітності про нарахування податку на майно (у частині плати за землю) до ОДПІ ГУ ДФС в Херсонській області  Витрати на сплату земельного податку за ставкою, встановленою рішенням, відповідно до класифікації видів цільового призначення. |

Втрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.)

| ***Сумарні витрати за альтернативами*** | ***Сума витрат, гривень*** |
| --- | --- |
| Альтернатива 1  Сумарні витрати для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 14 таблиці (Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта) | 80,72 |
| Альтернатива 2  Сумарні витрати для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 14 таблиці (Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта) | 80,72 |

**4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Здійснити вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнути повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть буди досягнути майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнути частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)*** | ***Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)*** | ***Коментарі щодо присвоєння відповідного бала*** |
| Альтернатива 1 | 2 | Не прийняття регуляторного акту призведе до неможливості подання контролюючому органу рішення в частині ставок та пільг із сплати земельного податку за формою, визначеною постановою Кабінету Міністрів України.  Даний спосіб не сприяє меті державного регулювання, а також веде до зменшення надходжень до бюджету сільської територіальної громади і не дає можливості в повній мірі фінансувати первинну медичну допомогу. |
| Альтернатива 2 | 4 | Виконання вимог Податкового кодексу України, зокрема запровадження уніфікованої системи рішень щодо ставок та пільг по земельному податку. Також надходження податків дає змогу виділяти кошти на підтримку і розвиток медицини, забезпечення належних умов для залучення сімейних лікарів, виконати бюджет у 2022 році. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
| --- | --- | --- | --- |
| Альтернатива 1 | Для органів місцевого самоврядування:  Надходження плати за землю до бюджету громади в 2022 році будуть отримані в прогнозованому обсязі – 1608565. грн.  Для громадян:  Забезпечення фінансування з бюджету у прогнозованому обсязі для забезпечення видатків на утримання та розвиток Тавричанської амбулаторії.  Для суб’єктів господарювання:  Незмінність ставок земельного податку у порівнянні з 2020 та 2021 роками | Додаткових витрат за цією альтернативою в органах місцевого самоврядування, у громадян та суб’єктів господарювання не виникатиме | Проблема продовжуватиме існувати.  Недотримання вимог статті 284.1 Верховна Рада Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. |
| Альтернатива 2 | Для органів місцевого самоврядування:  Єдиний підхід до встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку. Надходження плати за землю до бюджету громади в 2022 році будуть отримані в прогнозованому обсязі – 1608565тис. грн.  Для громадян:  Використання уніфікованої форми ставок із сплати земельного податку з метою ознайомлення. Забезпечення повного фінансування з бюджету видатків на утримання та розвиток Тавричанської амбулаторії та забезпечення умов для залучення сімейних лікарів.  Для суб’єктів господарювання:  Спрощення користування ставками земельного податку при складанні податкової звітності | Для органів місцевого самоврядування:  Витрати часу на підготовку проекту регуляторного акту та на проведення відстежень його результативності.  Для громадян:  Витрати часу на ознайомлення з регуляторним актом.  Для суб’єктів господарювання:  Витрати на ознайомлення з рішенням та сплати податків – 263,5 тис. грн. | Задекларовані цілі будуть досягнуті у разі прийняття акта. Зокрема, дотримані вимоги Податкового кодексу України щодо форми рішення про ставки та пільги по земельному податку. А також в повній мірі буде профінансовано утримання та розвиток амбулаторії та фельдшерсько-акушерських пунктів на території громад. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Рейтинг*** | ***Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи*** | ***Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта*** |
| Альтернатива 1 | Існування проблеми залишається, цілі не будуть досягнуті | Зовнішні чинники відсутні |
| Альтернатива 2 | Вирішення проблеми в повному обсязі | Зміни до діючого законодавства України |

**5. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми**

Основними механізмами, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми, є виконання вимог Податкового кодексу України та постанови Кабінету Міністрів від 24.05.2017 року № 483, що відбуватиметься шляхом встановлення ставок та пільг по земельному податку відповідно до видів цільового призначення земель, визначених наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 зі змінами.

Розробку та прийняття цього проекту регуляторного акта необхідно здійснити з дотриманням вимог Податкового кодексу України в частині термінів його прийняття та оприлюднення, вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про державну допомогу суб’єктам господарювання».

Проект рішення в повній мірі відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

* доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження земельного податку, та нарощування доходної частини бюджету сільської територіальної громади;
* ефективності – запровадження даного регуляторного акту дасть змогу у подальшому отримувати додаткові надходження від земельного податку, особливо за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної власності);
* збалансованості – для суб’єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт – чітке визначення умов сплати земельного податку, для бюджету – стабільне отримання надходжень даного податку;
* передбачуваності – прийняття даного регуляторного акту дозволить суб’єктам господарювання, які є платниками земельного податку, створювати довгострокові плани діяльності, а органу місцевого самоврядування – отримати перспективу на подальші роки;
* принципу прозорості – даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-сайті Тавричанської сільської ради в мережі Інтернет в розділі «регуляторна політика»);

- врахування громадської думки – протягом місяця з дати опублікування.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Дія регуляторного акта не поширюється на суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб’єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки земельного податку, видатки фіскальних органів місцевого самоврядування не зміняться.

Питома вага малого підприємництва (мікро) у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100%. У зв’язку з тим, що питома вага суб’єктів малого підприємництва в загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок на запровадження державного регулювання для суб’єктів малого підприємництва (додаток до аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва (М-Тест)).

**7. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Втрати суб’єктів господарювання малого підприємництва. які виникають внаслідок дії регуляторного акту, складатимуть 1210,80 грн на рік (наведені в додатку 1).

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва за формою Додатку 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводили, оскільки в додатку 2 здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб’єктів малого підприємництва (Тест малого підприємництва). Зазначені витрати складатимуть 263 474,80 грн, в т.ч. сплата земельного податку 262 263,00 грн. (на 1 рік).

**8. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Строк дії цього регуляторного акта запропоновано встановити на бюджетний період 2022 року.

Зміна терміну дії акта можлива в разі зміни нормативно-правових актів, на вимогах яких базується проект регуляторного акта або перегляду сільською радою ставок місцевих податків і зборів.

Термін набрання чинності регуляторного акта з 01 січня 2022 року.

**9. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі загальні показники:

1. Обсяги надходжень земельного податку до бюджету Тавричанської сільської територіальної громади.

Показники надходжень земельного податку

у 2020-2022роках тис. грн.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показники результативності | Показники на 2020 рік | Плановий обсяг на 2021 рік | Прогнозний обсяг на 2022 рік |
| Земельний податок з юридичних | 1081630 | 1081630 | 1081630 |
| Земельний податок з фізичних осіб | 346935 | 506935 | 526935 |
| **Разом:** | **1428565** | **1588565** | **1608565** |

Індикативні прогнозні показники доходів бюджету сільської територіальної громади обраховані з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 29 липня 2020 року № 671 «Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2021-2023 роки» зі змінами.

1. Динаміка кількості платників земельного податку.
2. Розмір коштів і час, що витрачатиметься платниками на дії, пов’язані з виконанням вимог цього акта.

Витрати часу для ознайомлення з регуляторним актом по 9 суб’єктам господарської діяльності, які підпадатимуть під дію регулювання, оцінюватимуться у сумі

1210,80 грн.( на 1 рік).

4. Рівень поінформованості платників з основних положень цього регуляторного акта.

Рішення про встановлення місцевих податків і зборів, зміни до розмірів (ставок) місцевих податків і зборів оприлюднюються на офіційному веб-сайті Тавричанської сільської ради (tavrychanska-gromada.gov.ua) та у місцевій газеті «Каховська зоря» у визначені законодавством терміни.

**9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом, з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися через рік з дня набрання чинності регуляторного акту, але не пізніше, ніж через два роки, з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок земельного податку, відповідно до вимог Податкового кодексу України.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – виконкомом Тавричанської сільської ради, шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету сільської територіальної громади.

Додаток 1

ВИТРАТИ

на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва,

які виникають внаслідок дії регуляторного акта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Порядко-вий номер | Витрати | За перший рік | За п’ять років |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень | 0 | 0 |
| 2 | Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень | 0 | 0 |
| 3 | Витрати, пов’язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень | 0 | 0 |
| 4 | Витрати, пов’язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень | 0 | 0 |
| 5 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов’язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | 0 | 0 |
| 6 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень | 0 | 0 |
| 7 | Витрати, пов’язані з наймом додаткового персоналу, гривень | 0 | 0 |
| 8 | Інше, гривень (витрати на ознайомлення з рішенням та затвердженими ставками і пільгами із сплати земельного податку, звітування до відповідного органу, сплата податків) | 2\*40,36 | 0 |
| 9 | Разом (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень | 80,72 | 0 |
| 10 | Кількість суб’єктів малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць | 9 | 0 |
| 11 | Сумарні витрати суб’єктів господарювання малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 \* рядок 10), гривень | 726,48 | 0 |

Розмір ставок земельного податку для юридичних осіб в порівнянні з 2021 роком не змінюється, додаткових витрат суб’єкта господарювання малого підприємництва на сплату земельного податку не виникне.

Відповідно до показників державного бюджету на 2022-2023 роки, мінімальна заробітна плата у місячному розмірі з 1 січня 2022 року складе 6700,00 гривень, у погодинному розмірі – 40,36 грн (6700/166 роб. годин).

Витрати на одного суб’єкта господарювання малого підприємництва, які виникатимуть внаслідок дії регуляторного акта, за рік складатимуть 80,72 грн.

Сільський голова Сергій ОЖГО

Додаток 2

**Тест малого підприємництва**

1. **Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**.

Консультації щодо визначення аналізу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з період 05 березня 2021 р. по 05 квітня 2021р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Період | Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо) Інтернет-консультації прямі (Інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консуль-  тацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
| 05.03.2021  04.04.2021 | Робочі наради, зустрічі, консультації по телефону, онлайн-опитування |  | Ознайомлення підприємців з проектом регуляторного акта. Представники мікро- та малого підприємництва надали пропозиції щодо витрат, пов’язаних із здійсненням регулювання (зокрема зазначено, що додаткових втрат, пов’язаних з виконанням такого рішення, не виникатиме крім витрат часу на ознайомлення з регуляторним актом, звітування та сплати податку) |

1. Вимірювання впливу регулювання на суб’єктів малого підприємництва (макро- та малі):

кількість суб’єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 9 одиниць;

питома вага суб’єктів малого підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких проблема впливає, 100 відсотків (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання» додатку 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

1. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

| Поряд  ковий  номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п’ять років |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Оцінка «прямих» витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання*** | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури   * сплата земельного податку | 120181,11 | 0 | 0 |
| 6 | Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5) | 120181,11 | 0 | 0 |
| 7 | Кількість суб’єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 9 | 0 | 0 |
| 8 | Сумарно, гривень | 1081630 | 0 | 0 |
| ***Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування*** | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (30 хв) | 20,18 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання (сплата податків) (20 хв) | 13,45 | 0 | 0 |
| 11 | Процедури офіційного звітування (70 хв) | 47,09 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 80,72 | 0 | 0 |
| 15 | Кількість суб’єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання одиниць |  | 0 | 0 |
| 16 | Сумарно, гривень | 726,48 | 0 | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання суб’єктів підприємництва

Тавричанської сільської ради

| Процедура регулювання суб’єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб’єкта господарювання) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб’єкта | Оцінка кількості суб’єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адмініст-рування\* (за рік), гривень |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Облік суб’єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 |
| 2. Поточний контроль за суб’єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| камеральні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| виїзні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Підготовка, затвердження та спрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб’єктами господарювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.Підготовка звітності за результатами регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. Інші адміністративні процедури | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом за рік | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Процедура регулювання не потребуватиме у органів місцевого самоврядування додаткових витрат для її впровадження.

1. Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва,

що виникають на виконання вимог регулювання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Поряд-  ковий номер | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) грн. | За п’ять років |
| 1 | Оцінка «прямих» витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 1081630 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 726,48 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 1082356,3 | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 1082356,3 | 0 |

1. Розроблення коригуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва запропонованого регулювання

На території Тавричанської об’єднаної територіальної громади пропонується встановити **не максимально можливі** ставки земельного податку (максимальна ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено – 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки). Середню ставку земельного податку на території Тавричанської об’єднаної територіальної громади пропонується встановити у розмірі 1 відсотка.

Даним проектом рішення також пропонується встановити пільги із сплати земельного податку для окремих груп платників.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акту значних витрат у суб’єктів малого підприємництва не виникатиме.

Сільський голова Сергій ОЖГО