

**Україна**

**Тавричанська сільська рада**

**Каховського району Херсонської області**

**одинадцята позачергова сесія восьмого скликання**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

с. Тавричанка

Про приватизацію квартири

**за адресою с. Тавричанка**

**вул. Будівельників,д.10 кв.5**

Каховського району Херсонської області

Відповідно п.30 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Конституції України, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України №396 від 16.12.2009р «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» (зі змінами), розглянувши заяву Піліпова Сергія Володимировича на приватизацію квартири(кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинку, житлового приміщення у гуртожитку), що знаходиться за адресою:  **с.Тавричанка вул.Будівельників, буд.10 кв.5 Каховського району Херсонської області** який (яка) використовується нею та членами її сім’ї .

Мешканці **квартири** згідно з Законом України “Про приватизацію державного житлового фонду мають (не мають) пільгу на безоплатну передачу у власність житлового будинку (кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинку, житлового приміщення у гуртожитку). Після розрахунків та розгляду матеріалів з зазначеного питання сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Прохання наймача **Піліпова Сергія Володимировича** щодо приватизації **квартири** (кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинок, житлові приміщення у гуртожитку), в якому вона (він) мешкає, що знаходиться за адресою: **вул. Будівельників, буд.10 кв.5 с.Тавричанка Каховського району Херсонської області** задовольнити і передати вказану квартиру(кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинок, житлові приміщення у гуртожитку) приватну спільну, сумісну власність.

2. Затвердити загальну площу житлового будинку 55.1 кв.м. яка приватизується

3. Уповноваженим власником житлового будинку по вулиці Будівельників ,буд.10 кв.5 в с. Тавричанка Каховського району Херсонської області загальною площею 55.1кв.м визнати  **Піліпова Сергія Володимировича.**

4. Начальнику відділу комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради оформити у десятиденний термін свідоцтво про право власності на житло за даними технічного паспорту.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника відділу комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради сільської ради.

Сільський голова Сергій ОЖГО

Виконавець

Кравченко О.М.

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення Тавричанської сільської ради: Про приватизацію будинку

**за адресою с. Тавричанка вул.Будівельників , буд.10 кв.5** Каховського району Херсонської області

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні сільської ради є Кравченко Оксана Михайлівна, начальник відділу комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради (с.Тавричанка вул.Соборна ,26 )

Розробником проєкту рішення є відділ комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільськоїради в особі Кравченко Оксани Михайлівни, начальника відділу комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради (с.Тавричанка вул.Соборна ,26 )

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Кравченко Оксана Михайлівна начальник відділу комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради. (с.Тавричанка вул.Соборна ,26 ) Розглянувши заяву Піліпова Сергія Володимировича на приватизацію квартири(кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинку, житлового приміщення у гуртожитку), що знаходиться за адресою:  **с.Тавричанка вул.Будівельників, буд.10 кв.5 Каховського району Херсонської області** який (яка) використовується ним та членами її сім’ї . Відділом комунальної власності та земельних відносин, житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету сільської ради було підготовлено проєкт Про приватизацію квартири **за адресою с. Тавричанка вул.Будівельників , буд.10 кв.5** Каховського району Херсонської області

для винесення на сесію сільської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено:

1. Прохання наймача **Піліпова Сергія Володимировича** щодо приватизації **квартири** (кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинок, житлові приміщення у гуртожитку), в якому вона (він) мешкає, що знаходиться за адресою: **вул. Будівельників, буд.10 кв.5 с.Тавричанка Каховського району Херсонської області** задовольнити і передати вказану квартиру(кімнат у квартирі спільного заселення, житлового будинок, житлові приміщення у гуртожитку) приватну спільну, сумісну власність.

2. Затвердити загальну площу житлового будинку 55.1 кв.м. яка приватизується

3. Уповноваженим власником житлового будинку по вулиці Будівельників ,буд.10 кв.5 в с. Тавричанка Каховського району Херсонської області загальною площею 55.1кв.м визнати  **Піліпова Сергія Володимировича.**

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, житлової політики, комунального господарства, транспорту, природокористування, довкілля та енергозбереження, комунального майна та приватизації.

Проєкт рішення надається секретарю сільської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Тавричанської сільської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Тавричанської сільської ради VІІІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Тавричанської сільської ради не пізніше як за 20 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії сільської ради.

Начальник відділу комунальної власності

та земельних відносин, житлово-комунального

господарства, транспорту та благоустрою,

містобудування та архітектури виконавчого

комітету сільської ради

(с.Тавричанка вул.Соборна ,26 ) Оксана КРАВЧЕНКО