



Україна

**Тавричанська сільська рада  
Каховського району Херсонської області  
тридцять сьома сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

30.07.2020 року

№ 1046

с. Тавричанка

Про затвердження «Технічної  
документації з нормативної  
грошової оцінки земель  
с.Тавричанка Каховського району  
Херсонської області»

Розглянувши «Технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Тавричанка Каховського району Херсонської області», виготовлену МПП «Агро-Експерт», відповідно до ст.18,23 Закону України «Про оцінку землі», та згідно ст.26, п.33 Закону України «Про місцеве самоврядування»,ст.12 Земельного кодексу України, ст.271 Податкового кодексу України, Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України №489 від 25.11.2016 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», згідно рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру , планування території , будівництва , архітектури та благоустрою , житлової політики , комунального господарства, транспорту , природокористування , охорони довкілля та енергозбереження , комунального майна та приватизації та постійної комісії з питань планування,соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва,сільська рада:

**В И Р І Ш И Л А**

1. Затвердити нормативну грошову оцінку земель, розташованих в межах населеного пункту села Тавричанка Тавричанської сільської ради Каховського району Херсонської області згідно технічної документації.
2. Встановити середню(базову вартість) одного квадратного метра території населеного пункту села Тавричанка обчислену відповідно до



«Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів»  
172,98 грн/за м.кв.

3. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту с.Тавричанка Тавричанської сільської ради підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативної грошової оцінки в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.
5. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель населеного пункту с.Тавричанка Тавричанської сільської ради з 01 січня 2022 р.
6. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.
7. Визнати рішення Тавричанської сільської ради № 538 від 18 грудня 2014 року таким, що втратило чинність, з введення в дію нової нормативної грошової оцінки земель населеного пункту.
8. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва.

Сільський голова



Юрій ГРЕЧКА