



**Україна**  
**Тавричанська сільська рада**  
**Каховського району Херсонської області**  
**тридцять перша сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

18.12.2019 року

№ 793

с. Тавричанка

Про надання в оренду не витребуваних  
земельних ділянок (паїв)

**ТОВ «Торговий Дім «Продуксім»**

Розглянувши клопотання ТОВ «Торговий Дім «Продуксім» з метою приведення окремих положень договорів оренди нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв) до вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», формування земельних ділянок, визначення їх угідь, встановлення їх кількісних та якісних характеристик, а також віднесення їх до певних категорій земель, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевостях) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) статей 6, 8<sup>2</sup>, 15, 17, 21 Закону України «Про оренду землі», статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій», постанов Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку реєстрації договорів оренди земельної частки (паю)» від 24.01.2000 №119 та «Про затвердження Типового договору оренди землі», від 03 березня 2004 року №220, згідно рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури та благоустрою, житлової політики, комунального господарства, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, комунального майна та приватизації, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду ТОВ «Торговий Дім «Продуксім» в особі директора Дем'яненко І.В. не витребувані земельні частки (паї) загальною площею 14,2666 га на території Тавричанської сільської ради Каховського району Херсонської області. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код «01.01») терміном на 10 (десять) років, але не більше ніж до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.



2.Встановити розмір орендної плати за не витребувані земельні частки (паї) загальною площею 14,2666 га в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки, що становить 30268,91грн у рік

3.Сільському голові Гречка Ю.А. укласти договір з ТОВ «Торговий Дім «Продуксім» на не витребувані земельні частки (паї) загальною площею 14,2666 га на території Тавричанської сільської ради Каховського району Херсонської області.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу комунальної власності та земельних відносин житлово-комунального господарства ,транспорту та благоустрою, містобудування та архітектури виконавчого комітету Кравченко О.М.

Сільський голова



Ю.А.Гречка