

**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Черкаської області**

**11 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| 2 липня 2021 року | №11-2 |

Про затвердження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок

Розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок від 01.07.2021 року, рецензію на звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури, керуючись статтями 12,  127 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Звенигородська міська рада вирішила:

1.Затвердити Звіт №0107/2021 про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 7121210100:01:002:0951 загальною площею 2,4000 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, проспект Шевченка, 121-В.

Затвердити стартову ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 7121210100:01:002:0951 загальною площею 2,4000 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, проспект Шевченка, 121-В при продажі на аукціоні (рішення міської ради №8-63 від 07.05.2021) на підставі висновку оцінювача про ринкову вартість об’єкта оцінки з ПДВ від 01.07.2021 у розмірі 728 000,00 гривень (Сімсот двадцять вісім тисяч грн. 00 коп.), що складає 30,33грн./1 кв.м. (Тридцять гривен, 33 коп.).

2.Затвердити Звіт №0107/2021-1 про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 7121210100:01:004:0408 загальною площею 2,3014 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, вулиця Рижанівська, 7.

Затвердити стартову ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 7121210100:01:004:0408 загальною площею 2,3014 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), що розташована за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, вулиця Рижанівська,7 при продажі на аукціоні (рішення міської ради №8-63 від 07.05.2021) на підставі висновку оцінювача про ринкову вартість об’єкта оцінки з ПДВ від 01.07.2021 у розмірі 498 897,00 гривень (Чотириста дев’яносто вісім тисяч вісімсот дев’яносто сім грн. 00 коп.), що складає 21,68грн./1 кв.м. (Двадцять одна гривня, 68 коп.).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології планування територій, будівництва та архітектури (Петрова Є.В.).

Міський голова Олександр САЄНКО