



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
20 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22 грудня 2022 року

№20-131

Про розгляд заяви ФОП Вовченка Віталія
Олександровича

Розглянувши заяву ФОП Вовченка Віталія Олександровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,81,116,118,121,186 Земельного Кодексу статтями 55,56 Закону України «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Затвердити Звенигородській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок (з кадастровими номерами 7121210100:01:001:1987 площею 0,0123 га та 7121210100:01:001:1802 площею 0,1195 га) з кадастровим номером 7121210100:01:001:2210 площею 0,1318 га за цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. В.Чорновола, 119-А.

2. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та ФОП Вовченку Віталію Олександровичу на розірвання договору сервітуту від 01.07.2019 року №б/н про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0123 га з кадастровим номером 7121210100:01:001:1987 за цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. В.Чорновола, 119-А.

3. Звенигородській міській раді та ФОП Вовченку Віталію Олександровичу укласти угоду про розірвання договору оренди землі на земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього рішення, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та ФОП Вовченку Віталію Олександровичу на внесення змін до договору оренди землі від 01.10.2018 року

№б/н в частині зміни площі земельної ділянки на площу 0,1318 га та зміни кадастрового номера земельної ділянки - 7121210100:01:001:2210 (цільове призначення - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. В.Чорновола, 119-А.

5. Звенигородській міській раді та ФОП Вовченку Віталію Олександровичу укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 01.10.2018 року №б/н в частині зміни площі земельної ділянки на площу 0,1318 га та зміни кадастрового номера земельної ділянки - 7121210100:01:001:2210 (цільове призначення - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. В.Чорновола, 119-А, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

6. Надати дозвіл ФОП Вовченку Віталію Олександровичу та Звенигородській міській раді на укладання договору про сплату авансового внеску в розмірі 20% від нормативної грошової оцінки землі в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 0,1318 га з кадастровим номером 7121210100:01:001:2210 за цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. В.Чорновола, 119-А.

7. Після сплати авансового внеску Виконавчому комітету Звенигородської міської ради забезпечити проведення конкурсного відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної в пункті 1 цього рішення.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО