



**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Черкаської області**  
**19 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

29 липня 2022 року

№19-85

Про надання дозволу на передачу в оренду приміщення котелень за адресою: м. Звенигородка, просп. Шевченка, 121 та вул. В. Чорновола, 126 та про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради на укладання договору про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ з акціонерним товариством «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України»»

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», «Положення про особливості передачі в оренду майна комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади», Закону України «Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості теплопостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення» ст.23,78,78-1 Господарського кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2021 № 1097, постанови Кабінету Міністрів України від 29 березня 2017 року № 222, розглянувши лист комунального підприємства «Звенигородське підприємство теплових мереж» Звенигородської міської ради від 25.07.2022 №33 та протокол № 3 від 22.07.2022 робочої групи з модернізації котелень громади на альтернативні види опалення створеної розпорядженням міського голови від 11.07.2022 №79, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження та транспорту, міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл КП «Звенигородське підприємство теплових мереж» Звенигородської міської ради на передачу в оренду нерухомого майна шляхом

проведення аукціону, за цільовим призначенням – з метою організації виробництва теплової енергії, а саме:

1.1. Приміщення котельні, загальною площею 119,79 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, просп. Шевченка, 121;

1.2. Приміщення котельні, загальною площею 178,8 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. В. Чорновола, 126.

2. Нерухоме майно, зазначене в пункті 1 цього рішення включити до Переліку першого типу.

3. Затвердити КП «Звенигородське підприємство теплових мереж» Звенигородської міської ради умови оголошення про передачу майна зазначеного в пункті 1 цього рішення в оренду на аукціоні.

4. КП «Звенигородське підприємство теплових мереж» Звенигородської міської ради опублікувати оголошення про передачу майна зазначеного в пункті 1 цього рішення в електронній торговій системі та вчинити інші необхідні дії, передбачені чинним законодавством України.

5. Надати дозвіл комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (Писанку Ігорю) на укладання Договору про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, використаний станом на 01 червня 2021 року у сумі 2 787 122, 88 гривень перед АТ «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України» шляхом розстрочення заборгованості на 72 календарні місяці рівними частинами.

6. Звенигородська міська рада виступає гарантом виконання комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (зобов'язань за договором про реструктуризацію заборгованості на умовах вказаних в п. 1 цього рішення).

7. Комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (Писанку Ігорю) платежі передбачені укладеним Договором сплачувати за рахунок затвердженого економічно обґрунтованого тарифу на послугу з постачання теплової енергії.

8. Надати дозвіл комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (Писанку Ігорю) на укладання Договору про реструктуризацію заборгованості за спожитий природний газ, використаний станом на 01 червня 2021 року у сумі 1 180 639, 87 гривень перед АТ «Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України» шляхом розстрочення заборгованості на 72 календарні місяці рівними частинами.

9. Звенигородська міська рада виступає гарантом виконання комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (зобов'язань за договором про реструктуризацію заборгованості на умовах вказаних в п. 1 цього рішення).

10. Комунальному підприємству теплових мереж Звенигородської міської ради (Писанку Ігорю) платежі передбачені укладеним Договором сплачувати за рахунок затвердженого економічно обґрунтованого тарифу на послугу з постачання теплової енергії.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, житлово-

комунального господарства, благоустрою, енергозбереження та транспорту (Лебединця С.М.), заступника міського голови з виконавчої роботи (Щербину С.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО