



**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Черкаської області**  
**21 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

26 травня 2023 року

№21-

Про затвердження експертної грошової оцінки

Розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,5715 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. Козачанська,28/1, керуючись статтями 12,127,128, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури, міська рада вирішила:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки 1,5715 га з кадастровим номером 7121210100:01:002:0720 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. Козачанська,28/1.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 1,5715 га з кадастровим номером 7121210100:01:002:0720 у розмірі **1 101 909,0 грн.**(один мільйон сто одна тисяча дев'ятсот дев'ять гривень, 00 копійок).
3. Продати гр.Драчук Ользі Василівні земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 7121210100:01:002:0720) площею 1,5715 га за **1 101 909,0 грн.**(один мільйон сто одна тисяча дев'ятсот дев'ять гривень, 00 копійок), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. Козачанська,28/1.
4. Затвердити гр.Драчук Ользі Василівні умови продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул. Козачанська,28/1. (додаток 1).
5. Договором купівлі – продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку переходить до покупця після

нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки та за умови державної реєстрації обтяжень права власності покупця на земельну ділянку (заборона на продаж або інше відчуження земельної ділянки та або іншого речового права на неї) після повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

6. Покупцям земельних ділянок до 01 липня 2023 року укласти договори купівлі – продажу земельних ділянок.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО