**Додаток 6**
до рішення міської ради
серпня2025 року №31-

**Розміри відсотків від грошової оцінки земель, що застосовуються для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками**

Код згідно з КАТОТТГ Звенигородської міської територіальної громади - UA71020130000086047
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КАТОТТГ | Найменування населеного пункту |
|---|---|---|---|
| UA7100000000000010337 | UA7102000000000037292 | UA71020130010031908 | місто Звенигородка |
| | | UA71020130020011845 | с.Євгачівка |
| | | UA71020130030086156 | с.Вільховець |
| | | UA71020130040049494 | с.Гивлець |
| | | UA71020130050046230 | с.Гудзівка |
| | | UA71020130060086471 | с.Гусакове |
| | | UA71020130070065032 | с.Клинки |
| | | UA71020130080016714 | с.Козацьке |
| | | UA71020130090025290 | с.Майданівка |
| | | UA71020130100039352 | с.Михайлівка |
| | | UA71020130110098024 | с.Морозівці |
| | | UA71020130120096712 | с.Мурованці |
| | | UA71020130130081991 | с.Немирож |
| | | UA71020130140031538 | с.Павлівка |
| | | UA71020130150085015 | с.Стебіїв |
| | | UA71020130160045444 | с.Хлипнівка |

| Код КВЦПЗ | Назва виду цільового використання землі | Розмір орендної плати, (%) |
|---|---|---|
| | **Землі сільськогосподарського призначення** (землі, надані для виробництва | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 12 |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі під господарськими будівлями для тваринництва в т.ч. товарні та племінні ферми великої рогатої худоби, телятники, свиноферми, вівцеферми, кролівничі та звіриницькі ферми; будівлі для птахівництва та таке інше) | 6 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 9 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 12 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 12 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 12 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 12 |
| 01.07 | Для городництва | 6 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 8 |
| | Для сінокосіння і випасання худоби господарств (одноосібників), які займаються тваринництвом | 6 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 12 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 12 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 12 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 12 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 12 |
| | **Землі житлової забудови** (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 5 |
| 2-Маг | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (під незавершеним будівництвом та на період реконструкції) | 3 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 12 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 12 |
| 02.07 | Для інших житлової забудови | 5.0 |
| | **Землі громадської забудови** (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування) | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 4 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 4 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 4 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 4 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 7 |
| | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під незавершеним будівництвом та на період реконструкції) | 3 |
| | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під час проведення капітального ремонту при виконанні якого заклад торгівлі не працює) | 3 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 8 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 12 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3.5 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального господарства | 6 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового | 8 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 7 |
| | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 3 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3 |
| | **Землі водного фонду** (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також острови, не зайняті лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 5 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 5 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 5 |
| | **Землі промисловості** (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 7 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (на період будівництва або реконструкції підприємства) | 0.5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3.5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 5 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 7 |
| | Для виробничих цілей | 5 |
| | Для експлуатації та обслуговування існуючих виробничих будівель і споруд | 10 |
| | Для інших потреб промисловості | 5 |
| | **Землі транспорту** (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (землі під автозаправочними та газовими заправками) | 12 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 5 |
| | Інші землі автомобільного транспорту | 5 |
| | **Землі зв'язку** (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 5 |

| Код КВЦПЗ | Назва виду цільового використання землі | Розмір орендної плати, (%) |
|---|---|---|
| **Землі енергетики** (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 5 |
| 16.00 | **Землі запасу** (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4.5 |
| 17.00 | **Землі резервного фонду** (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій) | 4.5 |
| | За земельні ділянки, надані на конкурентних засадах – у розмірі, визначеним за результатами проведеного аукціону | |

Секретар міської ради Володимир НИЗЕНКО