



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
23 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№23-__

Про внесення змін до договорів оренди
нерухомого майна, що належить до
комунальної власності Звенигородської
міської територіальної громади

Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 652 Цивільного кодексу України, статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» розглянувши лист Звенигородської районної ради від 09.08.2023 № 01-13/80, з метою врегулювання питання оплати орендарів за теплопостачання, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження та транспорту міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади в будівлі за адресою: м. Звенигородка, проспект Шевченка, 68, укладених між:

- Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради і Звенигородською районною радою в частині зміни площі орендованих кімнат, гаража та площі загального користування, визначеної пропорційно площі орендованих кімнат, згідно з додатком 1;
- Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради і Звенигородською районною військовою адміністрацією в частині зміни площі загального користування, визначеної пропорційно площі орендованих кімнат, згідно з додатком 2;
- Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради і Фінансовим управлінням Звенигородської районної військової адміністрації в частині виділення площі загального користування, визначеної пропорційно площі орендованих кімнат, згідно з додатком 3.

2. Уповноважити міського голову Звенигородської міської ради на підписання додаткових угоди до договорів оренди.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з виконавчої роботи (Щербину С.В.) та постійну комісію

міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження та транспорту.

Міський голова

Олександр САЄНКО

Додаток № 1
до рішення Звенигородської
міської ради
від

Зміни до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади в будівлі за адресою: м. Звенигородка, проспект Шевченка, 68 укладеного між Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради та Звенигородською районною радою

Частина адмінприміщення, загальною площею **621,59** кв.м., а саме:
орендовані кімнати **405,38**кв.м.:

- кімната № 31 - 47,6 кв.м.,
- кімната № 29/30 – 13,48кв.м.,
- кімната № 28- 57,9 кв.м.,
- кімната № 21 – 9,1кв.м.,
- кімната №8 – 9,6 кв.м.,
- кімната №7 - 10,9 кв.м.,
- кімната № 5 – 20,8 кв.м.,
- кімната № 4- 21.3кв.м.,
- сесійна зала – 214,7 кв.м.

та **216,21** кв.м. площі оренди загального користування:

- 1-й поверх – коридор, санвузол, вестибюль пропорційно орендованій площі оренди - 103,92 кв.м.,
- 2-й поверх – коридор, сходовий марш пропорційно орендованій площі оренди - 112,29кв.м.

Секретар міської ради

Володимир НИЗЕНКО

Додаток № 2
до рішення Звенигородської
міської ради
від

Зміни до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади в будівлі за адресою: м. Звенигородка, проспект Шевченка, 68 укладеного між Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради та Звенигородською районною районною військовою адміністрацією

1-й поверх:

- кабінет № 33 загальною площею 25,0 кв.м.;
 - кабінет № 34 загальною площею 26,1 кв.м.;
 - кабінет № 35 загальною площею 11,9 кв.м.;
 - кабінет № 36 загальною площею 13,1 кв.м.;
 - кабінет № 37 загальною площею 10,6 кв.м.;
 - кабінет № 38,39,40 загальною площею 15,2 кв.м.;
 - кабінет № 42 загальною площею 27,4 кв.м.;
 - кабінет № 43 загальною площею 12,9 кв.м.;
 - кабінет № 44 загальною площею 11,8 кв.м.;
 - кабінет № 45 загальною площею 18,2 кв.м.;
 - кабінет № 46 загальною площею 25,4 кв.м.;
 - кабінет № 47 загальною площею 13,9 кв.м.;
 - кабінет № 48 загальною площею 13,8 кв.м.;
 - коридор, вестибюль пропорційно орендованій площі оренди - 122,79 кв.м.;
- По першому поверсі загальна площа орендованих кімнати складає - **225,30** кв.м, та **122,79** кв.м. площі оренди загального користування

2-й поверх:

- кабінет № 3 загальною площею 21,2 кв.м.;
- кабінет № 4 загальною площею 20,8 кв.м.;
- кабінет № 5 загальною площею 9,5 кв.м.;
- кабінет № 6 загальною площею 10,7 кв.м.;
- кабінет № 7 загальною площею 19,5 кв.м.;
- кабінет № 15 загальною площею 3,7 кв.м.;
- кабінет № 19 загальною площею 7,7 кв.м.;
- кабінет № 20 загальною площею 29,6 кв.м.;
- кабінет № 24 загальною площею 27,3 кв.м.;
- кабінет № 25 загальною площею 14,9 кв.м.;
- кабінет № 27 загальною площею 51,9 кв.м.;
- кабінет № 28 загальною площею 14,3 кв.м.;
- кабінет № 29 загальною площею 5,7 кв.м.;

- кабінет № 30 загальною площею 45,0 кв.м.;
- кабінет № 31 загальною площею 10,5 кв.м.;
- кабінет № 33 загальною площею 26,9 кв.м.;
- кабінет № 34 загальною площею 27,2 кв.м.;
- коридор, санвузол, вестибюль пропорційно орендованій площі оренди - 181,17кв.м.

По другому поверсі загальна площа орендованих кімнати складає - **346,40**кв.м, та **181,17** кв.м. площі оренди загального користування

- гаражі для службових автомобілів(В1, В, В2, В3, В4, В5),

Секретар міської ради

Володимир НИЗЕНКО

Додаток № 3
до рішення Звенигородської
міської ради
від

Зміни до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади в будівлі за адресою: м. Звенигородка, проспект Шевченка, 68 укладеного між Виконавчим комітетом Звенигородської міської ради та Фінансовим управлінням Звенигородської районної військової адміністрації.

1-й поверх:

- кабінет № 15 загальною площею 3,7 кв.м.;
- кабінет № 23 загальною площею 6,0 кв.м.;
- кабінет № 25 загальною площею 9,9 кв.м.;
- кабінет № 26 загальною площею 6,4 кв.м.;
- кабінет № 27 загальною площею 53,4 кв.м.;

Загальна площа орендованих кімнат складає - **79,40** кв.м, та **43,27** кв.м. площі оренди загального користування.

Секретар міської ради

Володимир НИЗЕНКО

