 ПРОЕКТ

**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Черкаської області**

**15 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| 29 жовтня 2021 року | №15-59 |

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, передачі сервітутних прав ПрАТ «Ватутінський комбінат вогнетривів» та про надання дозволу на розробку детального плану території

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 99-102, 186 Земельного Кодексу України, статтями 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 12 Закону України «Про основи містобудування», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельної ділянки загальною площею 5,6094 га земель сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 7121284400:01:001:0232 - цільове призначення – земельні ділянки запасу (код КВЦПЗ 01.17), які розташовані в адмінмежах Звенигородської міської ради, с.Неморож (в межах населеного пункту) Звенигородського району Черкаської області.
2. Передати сервітутні права ПрАТ «Ватутінський комбінат вогнетривів» на частину земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером: 7121284400:01:001:0232 шляхом укладання договору сервітуту.
3. Надати дозвіл на розроблення детального плану території з метою уточнення параметрів забудови земельної ділянки по якій проходить шлях водогону ПрАТ «Ватутінський комбінат вогнетривів» (відповідно до схематичного зображення), яка розташована в межах населеного пункту с. Неморож Звенигородського району Черкаської області (далі – детальний план території).
4. Виконавчому комітету міської ради виступити замовником розроблення детального плану території.
5. Фінансування робіт із розроблення детального плану території проводиться за рахунок коштів ПрАТ «Ватутінський комбінат вогнетривів».
6. Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради:

6.1.Забезпечити організацію розроблення детального плану території.

6.2.Забезпечити організацію та проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства України.

6.3. Розроблений і погоджений в установленому законодавством порядку проект детального плану території подати на затвердження сесії міської ради.

7. Відділу цифрової трансформації та комунікації зі ЗМІ, відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради у двотижневий термін забезпечити оприлюднення даного рішення шляхом опублікування у засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті міської ради.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.) та на відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

Міський голова Олександр САЄНКО