



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
25 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

26 січня 2024 року

№25-

Про укладання додаткової угоди
до договору оренди землі
ТОВ «РАДОН ПРЕМІУМ ПРЕДМЕТ РЕЗОРТ»

Розглянувши заяву ТОВ «РАДОН ПРЕМІУМ ПРЕДМЕТ РЕЗОРТ» стосовно надання дозволу на укладання додаткової угоди до договору оренди землі, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 120, 122 Земельного Кодексу України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та ТОВ «РАДОН ПРЕМІУМ ПРЕДМЕТ РЕЗОРТ» на укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 01.11.2023 року №б/н на земельні ділянки загальною площею 7,3553 га (7,0633 га – кадастровий номер 7121210100:01:005:0048, та 0,2920га - кадастровий номер 7121210100:01:005:0049) за цільовим призначенням –для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (КВЦП 06.01), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, вул. Академіка Єфремова (хутір Червона), 76, щодо внесення змін в частині орендаря земельної ділянки - з «АТ «ПРАВЕКС БАНК»» на « ТОВ «РАДОН ПРЕМІУМ ПРЕДМЕТ РЕЗОРТ» (в зв'язку з купівлею нерухомого майна, що розташоване на земельній ділянці), зміни терміну дії договору оренди з «5 років» на «49 років» (загальний термін оренди становить з 01.11.2023 року по 01.11.2072 року), та встановлення розміру орендної плати за користування земельною ділянкою у відповідності до рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів», яке діє на час прийняття цього рішення.

2. Звенигородській міській раді та ТОВ «РАДОН ПРЕМІУМ ПРЕДМЕТ РЕЗОРТ» укласти додаткову угоду договору оренди землі від 01.11.2023 року №б/н на земельні ділянки загальною площею 7,3553 га (7,0633 га – кадастровий номер 7121210100:01:005:0048, та 0,2920га - кадастровий номер 7121210100:01:005:0049) за цільовим призначенням –для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (КВЦП 06.01), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, вул. Академіка Єфремова (хутір Червона), 76, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО