



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
19 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

29 липня 2022 року

№19-101

Про продаж земельних ділянок

Розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0710 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Чорновола, 1, земельної ділянки площею 0,0918 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Благовісна, 59-А, земельної ділянки площею 0,0208 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, пр.Шевченка, 16, керуючись статтями 12,127,128, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури, міська рада вирішила:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0710 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:1452 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Чорновола, 1.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0710 га кадастровий номер 7121210100:01:004:1452 у розмірі **123 263 грн.**(сто двадцять три тисячі двісті шістдесят три гривні).
3. Продати гр.Бовтуленку Олександрю Сергійовичу земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 7121210100:01:004:1452) площею 0,0710 га за **123 263 грн.**(сто двадцять три тисячі двісті шістдесят три гривні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Чорновола, 1.
4. Затвердити гр.Бовтуленку Олександрю Сергійовичу умови продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Чорновола, 1 (додаток 1).
5. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0918 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:1510 для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Благовісна, 59-А.

6. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0918 га кадастровий номер 7121210100:01:004:1510 у розмірі **176 434 грн.**(сто сімдесят шість тисяч чотириста тридцять чотири гривні).

7. Продати ФОП Бовтуленку Сергію Олександровичу земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 7121210100:01:004:1510) площею 0,0918 га за **176 434 грн.**(сто сімдесят шість тисяч чотириста тридцять чотири гривні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Благовісна, 59-А.

8. Затвердити ФОП Бовтуленку Сергію Олександровичу умови продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Благовісна, 59-А (додаток 2).

9. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0208 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:0950 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, пр. Шевченка, 16.

10. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0208 га кадастровий номер 7121210100:01:004:0950 у розмірі **88 602 грн.**(вісімдесят вісім тисяч шістсот дві гривні).

11. Продати ФОП Бовтуленку Сергію Олександровичу земельну ділянку комунальної власності (кадастровий номер 7121210100:01:004:950) площею 0,0208 га за **88 602 грн.** (вісімдесят вісім тисяч шістсот дві гривні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, пр. Шевченка, 16.

12. Затвердити ФОП Бовтуленку Сергію Олександровичу умови продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, м.Звенигородка, пр. Шевченка, 16 (додаток 3).

13. Договором купівлі – продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку переходить до покупця після нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки та за умови державної реєстрації обтяжень права власності покупця на земельну ділянку (заборона на продаж або інше відчуження земельної ділянки та або іншого речового права на неї) після повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

14. Покупцям земельних ділянок до 15 жовтня 2022 року укласти договори купівлі – продажу земельних ділянок.

17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

підпис

печатка

Олександр САЄНКО