



**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Черкаської області**  
**21 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

03 лютого 2023 року

№21-23

Про розірвання, укладання та внесення  
змін до договорів оренди землі

Розглянувши заяви стосовно надання дозволу на розірвання, укладання та внесення змін до договорів оренди землі, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 120, 122, 124, 134 Земельного Кодексу України, статтями 16,30,31,32 Закону України «Про оренду землі», міська рада вирішила, міська рада вирішила:

1.Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Ястремському Роману Віталійовичу на розірвання договору оренди землі від 24.04.2019 року на земельну ділянку 0,6668 га з кадастровим номером 7121210100:01:003:0259, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Нова, 2 в зв'язку з поділом земельної ділянки .

2. Звенигородській міській раді та Ястремському Роману Віталійовичу укласти додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 24.04.2019 року на земельну ділянку 0,6668 га з кадастровим номером 7121210100:01:003:0259, яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.Нова, 2 в зв'язку з поділом земельної ділянки, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

3. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Ольховській Валентині Дмитрівні на укладання договору оренди землі терміном на 1 рік на земельну ділянку площею 0,0192 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:1543, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(код КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, пр.Шевченка, 16 згідно з договором куплі-продажу нерухомого майна, що розташоване на земельній ділянці.

4. Звенигородській міській раді та Ольховській Валентині Дмитрівні укласти договір оренди землі терміном на 1 рік на земельну ділянку площею

0,0192 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:1543, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(код КВЦПЗ 03.07), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, пр.Шевченка, 16, який зареєструвати згідно чинного законодавства.

5. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Красюку Олександру Сергійовичу на укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 29.05.2018 року № б/н щодо продовження терміну оренди землі на 15 років (з 29.05.2018 до 03.02.2033 року) на земельну ділянку площею 3,9511 га з кадастровим номером 7121283200:01:002:0323 за цільовим призначенням – для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка розташована в межах Звенигородської міської ради, у межах населеного пункту с.Княжа.

6. Звенигородській міській раді та Красюку Олександру Сергійовичу укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 29.05.2018 року № б/н щодо продовження терміну оренди землі на 15 років (з 29.05.2018 до 03.02.2033 року) на земельну ділянку площею 3,9511 га з кадастровим номером 7121283200:01:002:0323 за цільовим призначенням – для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), яка розташована в межах Звенигородської міської ради, у межах населеного пункту с.Княжа, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

7. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Цибченко Марині Олегівні на укладання договору оренди землі терміном на 10 років на земельну ділянку з кадастровим номером 7121210100:01:003:0681 площею 0,2198 га за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВПЦЗ 12.04), яка розташована за адресою : м.Звенигородка, вул.Нова, 2/1, згідно технічної документації, щодо поділу земельної ділянки.

8. Звенигородській міській раді та Цибченко Марині Олегівні укласти договір оренди землі терміном на 10 років на земельну ділянку з кадастровим номером 7121210100:01:003:0681 площею 0,2198 га за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВПЦЗ 12.04), яка розташована за адресою : м.Звенигородка, вул.Нова, 2/1, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

9. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Ястремському Роману Віталійовичу на укладання договору оренди землі терміном на 10 років на земельну ділянку з кадастровим номером 7121210100:01:003:0682 площею 0,2845 га за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВПЦЗ 12.04),

яка розташована за адресою : м.Звенигородка, вул.Нова, 2, згідно технічної документації, щодо поділу земельної ділянки.

10. Звенигородській міській раді та Ястремському Роману Віталійовичу укласти договір оренди землі терміном на 10 років на земельну ділянку з кадастровим номером 7121210100:01:003:0682 площею 0,2845 га за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВПЦЗ 12.04), яка розташована за адресою : м.Звенигородка, вул.Нова, 2, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

11. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та Мельник Любові Олександрівні на внесення змін до договору оренди землі від 01.07.2019 року в частині зміни розміру орендної плати в період з 03.02.2023 року по 03.02.2024 року з 8% від НГО на 5 % від НГО для земельної ділянки з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВПЦЗ 12.04), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.М.Старицького, 1-А в зв'язку з капітальним ремонтом при виконанні якого приміщення не працює.

12. Звенигородській міській раді та Мельник Любові Олександрівні укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 01.07.2019 року в частині зміни розміру орендної плати в період з 03.02.2023 року по 03.02.2024 року з 8% від НГО на 5 % від НГО для земельної ділянки з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВПЦЗ 12.04), яка розташована за адресою: м.Звенигородка, вул.М.Старицького, 1-А , яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО