

**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Черкаської області**

**15 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| 29 жовтня 2021 року | №15 -62 |

|  |
| --- |
| Про розірвання договорів оренди, та внесення змін до договорів оренди землі |

Розглянувши заяви стосовно надання дозволу на розірвання договорів оренди, укладання додаткових угод до договорів оренди землі , керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12, Земельного Кодексу України, статтями 30,32 Закону України «Про оренду землі», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл ТОВ «НВФ Урожай» на розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 23.11.2007 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 23 листопада 2007 року за № 040778300419 загальною площею 137,5566 га в тому числі в тому числі земельна ділянка з кадастровим номером 7121280400:03:002:0329 площею 89,8796 га, земельна ділянка з кадастровим номером 7121280400:03:002:0330 площею 46,6770 га, які розташовані за межами населеного пункту с.Богачівка.

Звенигородській міській раді та ТОВ «НВФ Урожай» укласти угоду про розірвання договору оренди землі від 23.11.2007 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 23 листопада 2007 року за № 040778300419, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

1. Надати дозвіл ТОВ «НВФ Урожай» на внесення змін за згодою сторін до договору оренди землі від 23.11.2007 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 23 листопада 2007 року за № 040778300420 в частині припинення права користування земельною ділянкою площею 5,9752 га з кадастровим номером 7121280400:03:003:0010.

Звенигородській міській раді та ТОВ «НВФ Урожай» укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 23.11.2007 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 23 листопада 2007 року за № 040778300420 в частині припинення права користування земельною ділянкою площею 5,9752 га з кадастровим номером 7121280400:03:003:0010, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

1. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та ТОВ «Олдіс» на укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 15.12.2011 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 15 грудня 2011 року за № 71212854001251 в частині продовження договору оренди землі земельна ділянка з кадастровим номером 7121285200:02:007:0051 площею 76,3 га. терміном на 15 років та зміни річної орендної плати на 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

Звенигородській міській раді та ТОВ «Олдіс» укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 15.12.2011 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 15 грудня 2011 року за № 71212854001251 в частині продовження договору оренди землі земельна ділянка з кадастровим номером 7121285200:02:007:0051 площею 76,3 га. терміном на 15 років та зміни річної орендної плати на 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

1. Надати дозвіл ПП «Хлібодар» на розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 19.01.2010 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 19 січня 2010 року за № 041078300003 на земельну ділянку з кадастровим номером 7121285200:02:001:0267, площею 21,3850 га., яка розташована за межами населеного пункту с.Вільховець.

Звенигородській міській раді та ПП «Хлібодар» укласти угоду про розірвання договору оренди землі від 19.01.2010 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 19 січня 2010 року за № 041078300003 на земельну ділянку з кадастровим номером 7121285200:02:001:0267, площею 21,3850 га., яка розташована за межами населеного пункту с.Вільховець, яку зареєструвати згідно чинного законодавства.

1. Надати дозвіл ПП «Хлібодар» на розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 19.01.2010 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 19 січня 2010 року за № 041078300004 на земельну ділянку з кадастровим номером 7121285200:02:001:0013, площею 169,3691 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Вільховець.

Звенигородській міській раді та ПП «Хлібодар» укласти угоду про розірвання договору оренди землі від 19.01.2010 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 19 січня 2010 року за № 041078300004 на земельну ділянку з кадастровим номером 7121285200:02:001:0013, площею 169,3691 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Вільховец, яку зареєструвати згідно чинного законодавства

1. Погодити розірвання договорів суборенди, які укладені 26 січня 2010 року між ПП «Хлібодар» та ТОВ «Оберіг АНП-Агро» на земельну ділянку площею 169,3691 га з кадастровим номером 7121285200:02:001:0013 та земельну ділянку площею 21,3850 га з кадастровим номером 7121285200:02:001:0267, які розташовані за межами населеного пункту с.Вільховець.
2. Надати дозвіл Яструбу Руслану Івановичу на розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 22.09.2014 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 22.09.2014 року б/н , земельна ділянка з кадастровим номером 7121283200:02:001:0347, площею 21,7525 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Княжа.

Звенигородській міській раді та Яструбу Руслану Івановичу укласти угоду про розірвання договору оренди землі від 22.09.2014 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 22.09.2014 року б/н, земельна ділянка з кадастровим номером 7121283200:02:001:0347, площею 21,7525 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Княжа, яку зареєструвати згідно чинного законодавства

1. Надати дозвіл Яструбу Руслану Івановичу на розірвання за згодою сторін договору оренди землі від 22.09.2014 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 22.09.2014 року б/н , земельна ділянка з кадастровим номером 7121283200:02:002:0081, площею 3,2153 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Княжа.

Звенигородській міській раді та Яструбу Руслану Івановичу укласти угоду про розірвання договору оренди землі від 22.09.2014 року зареєстрованого у Звенигородському районному відділі Черкаської регіональної філії Центру ДЗК 22.09.2014 року б/н , земельна ділянка з кадастровим номером 7121283200:02:002:0081, площею 3,2153 га, яка розташована за межами населеного пункту с.Княжа, яку зареєструвати згідно чинного законодавства

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова Олександр САЄНКО