

**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Черкаської області**

**7 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| 26 березня 2021 року | №7-20 |

Про затвердження «Програми розроблення містобудівної документації міста Звенигородка на 2021 рік»

З метою створення належних умов для реалізації положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в місті Звенигородка, керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила :

1. Затвердити «Програму розроблення містобудівної документації міста Звенигородка на 2021 рік» (додається).
2. Визначити, що джерелом фінансування даної програми в 2021 році є кошти міського бюджету в сумі 100 000,00 грн.
3. Фінансовому управлінню Звенигородської міської ради передбачити кошти у міському бюджеті на фінансування заходів передбачених у програмі.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, інвестицій, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Зарубайко В.І.).

Міський голова Олександр Саєнко

Додаток

до рішення міської ради

26.03.2021 №7-20

**ПРОГРАМА**

**РОЗРОБЛЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**МІСТА ЗВЕНИГОРОДКА НА 2021 РІК**

**ПАСПОРТ**

**Міської програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ініціатор розроблення програми | Виконавчий комітет Звенигородської міської ради |
| 2 | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми | Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» |
| 3 | Розробник програми | Виконавчий комітет Звенигородської міської ради |
| 6 | Учасники програми | Виконавчий комітет Звенигородської міської ради |
| 7 | Терміни реалізації програми | 2021 рік |
| 9 | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм) | Міський бюджет |
| 10 | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього у тому числі: | 100 000,00 грн. |
|  | Кошти міського бюджету | 100 000,00грн. |
| 11 | Основні джерела фінансування програми | Міський бюджет |

**Вступ**

В сучасних умовах зростає роль планування територій як ефективного засобу державного регулювання її використання, яке забезпечує взаємоузгодження в цій сфері інтересів особистості, суспільства та держави, центру і регіонів, галузей і адміністративно-територіальних одиниць.

В напрямку вирішення проблем оновлення та розроблення містобудівної документації протягом 2010-2011 років на державному рівні провадилась робота щодо визначення напрямків та заходів вирішення питань з урегулювання містобудівної діяльності в Україні.

Програма розроблена в напрямку вирішення питання організації на правовій основі містобудівної діяльності на території міста Звенигородка, спрямованої на забезпечення сталого розвитку її територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови населеного пункту.

Програма розроблення містобудівної документації міст Звенигородка на 2021 рік спрямована на визначення необхідних обсягів фінансування для внесення уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного та текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка.

Програму складено на підставі та відповідно до Законів України, "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про Генеральну схему планування території України", "Про основи містобудування", "Про архітектурну діяльність", інших нормативно-правових актів.

**1. Загальні положення**

Планування територій на місцевому рівні полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території , ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації відповідно до закону.

Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів міського бюджету або інших джерел, не заборонених законом.

**2. Мета Програми**

Метою Програми є організаційне, матеріальне та фінансове забезпечення закінчення робіт щодо внесення уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного та текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка.

**3.Організаційне забезпечення**

Виконавчій комітет Звенигородської міської ради здійснює координацію роботи по виконанню Програми.

**4. Проблеми та шляхи розв’язання**

Програма розроблення містобудівної документації міста Звенигородка на 2021 рік (далі – Програма) спрямована на створення належних умов реалізації Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Програма визначає напрями комплексного вирішення питань у галузі розроблення (оновлення) містобудівної документації, формування нових підходів її оновлення, моніторингу і контролю її виконання, сучасного використання при прийнятті рішенні з планування території.

Реалізація Програми – це останній крок по виготовленню генерального плану міста Звенигородка.

**5. Завдання Програми**

Основним завданням цієї програми є виконання заходів щодо вирішення питання забезпеченості містобудівною документацією міста Звенигородка, яка визначить основні напрямки місцевих програм соціально-економічного розвитку відповідних територій, організація постійного контролю стану реалізації містобудівної документації і використання територій для містобудівних потреб з урахуванням визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів місцевого планування для довкілля. передбачених Програмою, є виконання в складі містобудівної документації розділу  «Стратегічна екологічна оцінка – охорона навколишнього природного середовища».

**6. Розробка містобудівної документації**

Внесення уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного та текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка є останнім етапом розробки генерального плану міста Звенигородка.

Програмою визначаються необхідні обсяги фінансування робіт на 2021 рік.

Обсяги фінансування розробки містобудівної документації вказані у цінах станом на 2021 рік і розраховані на підставі орієнтовної вартості проектно-вишукувальних робіт, визначеної за даними проектних організацій, які є виконавцями схем планування територій районів та генеральних планів населених пунктів.

Інформація про розроблення в складі містобудівної документації м.Звенигородка уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного та текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  з/п | Найменування | Рік розробки |
| 1 | Місто Звенигородка | 2021 |

Дані щодо орієнтовного обсягу коштів, необхідних для виконання зазначених вище робіт наведені у додатку 1.

Дані щодо ресурсного забезпечення Програми розроблення містобудівної документації міста Звенигородка на 2021 рік наведено у додатку 2.

**7. Обсяги та джерела фінансування Програми**

Реалізацію Програми передбачається здійснювати за рахунок:

* + коштів міського бюджету;.

Фінансування Програми за рахунок міського бюджету здійснюється відповідно до наявних фінансових ресурсів.

Загальний обсяг фінансування Програми – 100,0 тис.грн,

**8. Очікуваний результат**

За результатами реалізації Програми місто отримає уточнену і належним чином надруковану документацію та картографічні матеріали, які входять до складу генерального плану міста Звенигородка.

Ефект від виконання Програми – підвищення соціально-економічної ефективності міста, розроблення містобудівної документації – генерального плану населеного пункту та виготовлення плану зонування території міста Звенигородка.

Секретар міської ради Володимир НИЗЕНКО

Додаток 1

до Програми розроблення

містобудівної

документації міст

Звенигородка на 2021 рік

**Орієнтовний обсяг коштів, необхідних для виконання робіт по внесенню уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного і текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№*  *з/п* | ***Найменування населеного пункту*** | *Перелік заходів програми* | *Джерела фінансування* | *Обсяг фінансування*  *тис.грн* |
|
|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  | Місто  Звенигородка | Внесення уточнень до плану зонування території міста Звенигородка та друку картографічного та текстового матеріалу який входить до складу генерального плану міста Звенигородка | кошти міської  ради | 100,0 |

Секретар міської ради Володимир НИЗЕНКО

Додаток 2

до Програми розроблення

містобудівної

документації міста

Звенигородка на 2021 рік

**Ресурсне забезпечення Програми розроблення містобудівної документації міста Звенигородка на 2021 рік**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Забезпечення містобудівною документацією по рокам | Витрати на реалізацію, тис. грн. | | | | |
| Всього | у тому числі за рахунок коштів | | | |
| Обласного бюджету | міського бюджету |  | Інших джерел |
| **2021** | 100,0 | - | 100,0 |  | - |
| **2021** | **100,0** | **-** | **100,0** |  | **-** |

Секретар міської ради Володимир НИЗЕНКО