Додаток

до рішення виконавчого комітету Звенигородської міської ради від 18.06.2021 № 183

**Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта: Колишній пам’ятник В.І. Леніну.

Найменування балансоутримувача: комунальне підприємство «Виробничо-житлове ремонтно-експлуатаційне управління» Звенигородської міської ради.

Місцезнаходження балансоутримувача: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Відомості про об’єкт продажу: колишній пам’ятник В.І. Леніну, вагою 2060 кг, висотою скульптури 3,8 м, розмір постаменту: 1,5х1, 42х3, 15, розмір стилобату: 4х5, 35х0,70. Скульптура пустотіла, відлита з бронзи.

Фото та паспорт скульптури: розміщені на сайті Звенигородської міської ради (zven.gov.ua).

**Інформація про електронний аукціон**

Спосіб аукціону: електронний аукціон.

Дата і час проведення аукціону: Час проведення визначається електронною системою автоматично.

Аукціон буде проведено відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу затвердженого постановою КМУ від 10 травня 2018 року №432.

**Інформація про умови на яких здійснюється приватизація**

Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу:

Аукціону з умовами: 247200 грн 00 коп. (двісті сорок сім тисяч двісті гривень 00 коп.).

Аукціону із зниженням стартової ціни: 123600 грн 00 коп. (сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 коп.).

Аукціон з методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 123600 грн 00 коп. (сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 коп.).

Кількість кроків – 1.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів продажу:

Аукціону з умовами: 24720 грн 00 коп. (двадцять чотири тисячі сімсот двадцять гривень 00 коп.).

Аукціону із зниженням стартової ціни: 12360 грн 00 коп. (дванадцять тисяч триста шістдесят гривень 00 коп.).

Аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 12360 грн 00 коп. (дванадцять тисяч триста шістдесят гривень 00 коп.).

Розмір реєстраційного внеску/плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200 грн 00 коп. (одна тисяча двісті гривні 00 коп.), що становить 20% мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об’єкт:

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигородка/31030000

Код за ЄДРПОУ 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA528999980314141905000023735 (для перерахування **гарантійного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 31030000

Найменування коду класифікації доходів бюджету: кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності

Призначення платежу: *(обов’язково вказати за що)*.

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигородка/24060300

Код за ЄДРПОУ: 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA208999980314010544000023735 (для перерахування **реєстраційного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 24060300

Найменування коду класифікації доходів бюджету: інші надходження

Призначення платежу: *(обов’язково вказати за що)*

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах.

Час і місце проведення огляду об’єкта: з 08:00 по 17:00 год. у робочі дні за адресою: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Контактна особа: Загородній Віктор Васильович, тел.: +380474024679.

**Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Звенигородської міської ради № 183 від 18.06.2021 «Про затвердження умов продажу та інформаційного повідомлення про проведення аукціону».

Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 календарних днів.

Прийом пропозицій – протягом 20 календарних днів

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об’єкта приватизації:

Для аукціону:2472 грн 00 коп. (дві тисячі чотириста сімдесят дві гривні 00 коп.).

Для аукціону із зниженням стартової ціни: 1236 грн 00 коп. (одна тисяча двісті тридцять шість гривні 00 коп.).

Для аукціону за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1236 грн 00 коп. (одна тисяча двісті тридцять шість гривні 00 коп.).

Щоб взяти участь к покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи Прозорро. Продажі майданчиків. Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням: <https://info.prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інформаційне повідомлення**

**про продаж на електронному аукціоні об’єкта малої приватизації – колишнього пам’ятника В.І. Леніну**

Код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-06-03-000001-2.

Інформація про об’єкт приватизації:

Місцезнаходження об’єкта: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Найменування об’єкта: Колишній пам’ятник В.І. Леніну.

Опис об’єкта:

Колишній пам’ятник В.І. Леніну, вагою 2060 кг, висотою скульптури 3,8 м, розмір постаменту: 1,5х1, 42х3, 15, розмір стилобату: 4х5, 35х0,70. Скульптура пустотіла, відлита з бронзи.

Фото та паспорт скульптури: розміщені на сайті Звенигородської міської ради (zven.gov.ua).

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Виробничо-житлове ремонтно-експлуатаційне управління» Звенигородської міської ради, код ЄДРПОУ 03356789

Адреса балансоутримувача: 20202, Черкаська обл., м. Звенигородка, вул. О. Кошиця, 13б.

Телефон балансоутримувача:+380474024679.

Електронна адреса: zvenvjreu@ukr.net.

Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Дата та час проведення аукціону: \_\_ \_\_\_\_\_ 2021 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 р. за №432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:

247200,00 грн. (Двісті сорок сім тисяч двісті гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 24720 грн без ПДВ.

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:

123600 грн. (Сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 12360 грн без ПДВ.

Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

123600 грн. (Сто двадцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 12360 грн без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200грн. без ПДВ.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 2472грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

1236  грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить: 1 крок.

Додаткові умови продажу:

Договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі, якщо покупцем переданого в оренду об’єкта є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об’єкт оренди переходить у його власність.

Покупець – переможець аукціону відшкодовує витрати, пов’язані із здійсненням заходів з приватизації об’єкта.

Час та місце ознайомлення з об’єктом: ознайомитися з об’єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником Звенигородської міської ради годину огляду об’єкта за телефоном: +380474024679 з 08:00 до 17:00 (у п'ятницю з 08:00 до 16:00 у робочі дні.

Організатор аукціону: Орган місцевого самоврядування – виконавчий комітет Звенигородської міської ради (код за ЄДРПОУ 04060803).

Адреса: 20202, Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, проспект Шевченка, 63

Електронна адреса: [zvenmiskrada@ukr.net](mailto:zvenmiskrada@ukr.net)

Контактний тел. (04740) 2-20-60

Міський голова: Саєнко Олександр Якович.

Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об’єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: [https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlL2luZm8vZWxla3Ryb25uaS1tYWpkYW5jaGlraS1ldHMtcHJvem9ycm9wcm9kYXpoaS1jYmQy/)

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об’єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою:

- укладає договір купівлі-продажу об’єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на рахунок ціну продажу об’єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигородка/31030000

Код за ЄДРПОУ 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA528999980314141905000023735 (для перерахування коштів)

Код класифікації доходів бюджету: 31030000

Найменування коду класифікації доходів бюджету: кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)

У разі несплати коштів за об’єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об’єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об’єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигородка/24060300

Код за ЄДРПОУ: 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA208999980314010544000023735 (для перерахування **реєстраційного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 24060300

Найменування коду класифікації доходів бюджету: інші надходження

Призначення платежу: *(обов’язково вказати за що)*

суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок

**В національній валюті:**

Отримувач: ГУК у Черк. обл./тг м. Звенигородка/31030000

Код за ЄДРПОУ 37930566

Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)

Рахунок: № UA528999980314141905000023735 (для перерахування **гарантійного** внеску оператором електронного майданчика)

Код класифікації доходів бюджету: 31030000

Найменування коду класифікації доходів бюджету: кошти від відчуження майна, що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності

Призначення платежу: *(обов’язково вказати за що)*

суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

**Перелік документів:**

Фізичними та юридичними особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об’єкта малої приватизації подаються такі документи:

для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

для потенційних покупців - юридичних осіб:

витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

остання річна або квартальна фінансова звітність;

документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених РАТБ до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

(Посилання на перелік авторизованих майданчиків:

[https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlL2luZm8vZWxla3Ryb25uaS1tYWpkYW5jaGlraS1ldHMtcHJvem9ycm9wcm9kYXpoaS1jYmQy/))

письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов’язань, визначених умовами продажу.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: [https://prozorro.sale](http://vlada.pp.ua/goto/aHR0cHM6Ly9wcm96b3Jyby5zYWxlLw==/).