



**ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Черкаської області**  
**27 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ**  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

23 серпня 2024 року

№27-

Про затвердження експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 7121210100:01:004:0787 за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦП 03.07), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, прос.Шевченка,64-А та продаж земельної ділянки гр. Буряку Олегу Миколайовичу

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0215 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:0787 за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦП 03.07), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, пр.Шевченка,64-А, керуючись статтями 12,127,128, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури, міська рада вирішила:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0215 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:0787 за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦП 03.07), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, прос.Шевченка,64-А.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0215 га з кадастровим номером 7121210100:01:004:0787 у розмірі **48 972,63** грн.( сорок вісім тисяч дев'яtsel сімдесят дві гривні 63 копійки).

3.Продати гр. Буряку Олегу Миколайовичу земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 7121210100:01:004:0787 площею 0,0215 га за

**48 972,63** грн.( сорок вісім тисяч дев'ятсот сімдесят дві гривні 63 копійки) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦП 03.07), яка розташована за адресою: м. Звенигородка, прос.Шевченка,64-А.

4.Затвердити гр. Буряку Олегу Миколайовичу умови продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: м. Звенигородка, прос.Шевченка,64-А (додаток 1).

5.Договором купівлі – продажу земельної ділянки встановити, що право власності на земельну ділянку переходить до покупця після нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки та за умови державної реєстрації обтяжень права власності покупця на земельну ділянку (заборона на продаж або інше відчуження земельної ділянки та або іншого речового права на неї) після повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

6.Покупцю земельної ділянки до 01 жовтня 2024 року укласти договір купівлі – продажу земельної ділянки.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО

