



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
27 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

26 липня 2024 року

№27-

Про затвердження експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 за цільовим призначенням- для сінокосіння (код КВЦП 10.06), яка розташована в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець та продаж ділянки на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,9779 га за цільовим призначенням- для сінокосіння (код КВЦП 10.06), яка розташована в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець, керуючись статтями 12,127,128, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», а також враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури, міська рада вирішила:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,9779 га з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 за цільовим призначенням - для сінокосіння (код КВЦП 10.06), яка розташована в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 1,9779 га з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 у розмірі **100 044,0** грн.(сто тисяч сорок чотири гривні 0 копійок).

3. Включити земельну ділянку, яка розташована в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 площею 1,9779 га (цільове

призначення – для сінокосіння (код КВЦП 10.06), яка належить Звенигородській міській раді, до Переліку земельних ділянок, які будуть продані на земельних торгах у формі аукціону.

4. Провести земельні торги з продажу права власності на земельну ділянку комунальної власності Звенигородської міської ради, яка розташована адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 площею 1,9779 га (цільове призначення – для сінокосіння (код КВЦП 10.06), інформація додається в Додатку 1 до Рішення.

Встановити для лоту:

1. Було виготовлено, затверджено Рішенням Звенигородської міської ради №22-55 від 28.04.2023 року у встановленому законодавством порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за цільовим призначенням для сінокосіння (КВЦП 10.06) площею 1,9779 га з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449, яка розташована в адміністративних межах с.Вільховець в межах населеного пункту.
2. Експертна грошова оцінка земельної ділянки –**100 044,0** грн
3. Обмеження у використанні- відсутні.
4. Стартова ціна лота становить 100 044,0 грн.
5. Встановити розмір кроку торгів 10% від стартової ціни лоту.
6. Доручити міському голові Олександру Саєнку (а у разі його відсутності – посадовій особі Звенигородської міської ради, на яку покладено виконання обов'язків міського голови) підписати Договір купівлі – продажу земельної ділянки згідно із даним Рішенням.
7. Період проведення земельних торгів – серпень-жовтень 2024 року.

Міський голова

Олександр САЄНКО

Додаток № 1
до рішення № 27-
від 26 липня 2024 року

ЛОТ № 1

Продаж права власності на земельну ділянку площею 1,997 га з кадастровим номером 7121285200:01:003:0449 за цільовим призначенням– сінокошіння (КВПЦЗ 10.06) , яка розташована в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець

Назва	Опис
Назва лота	Земельна ділянка
Право, яке виставляється на торги	Право власності
Місце знаходження	в адміністративних межах Звенигородської міської ради в межах населеного пункту с.Вільховець
Кадастровий номер	7121285200:01:003:0449
Площа, га	1,997
Цільове призначення	сінокошіння (КВПЦЗ 10.06)
Тип власності	Комунальна
Обмеження у використанні	відсутні
Експертна грошова оцінка, грн	100 044,0
Стартова ціна, грн	100 044,0
Розмір реєстраційного внеску, грн	710,0
Розмір гарантійного внеску, грн	30 013,20
Розмір кроку торгів, грн	10 004,4
Період проведення торгів	серпень-жовтень 2024 року

Секретар міської ради

Володимир НИЗЕНКО