



ЗВЕНИГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
Черкаської області
27 СЕСІЯ 8 СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

27 вересня 2024 року

№27-

Про надання дозволу ТОВ «Оберіг АНП-Агро» на укладання додаткової угоди до договору оренди землі (невитребувані земельні частки (паї)) в адміністративних межах Звенигородської міської ради за межами населеного пункту с.Вільховець

Розглянувши заяву ТОВ «Оберіг АНП-Агро» стосовно надання дозволу на укладання додаткової угоди до договору оренди землі, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 120, 122, 124, 134 Земельного Кодексу України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл Звенигородській міській раді та ТОВ «Оберіг АНП-Агро» на укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 16.10.2020 року №б/н, на земельні ділянки що перебувають в оренді за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦП 01.01), які розташовані в адміністративних межах Звенигородської міської ради за межами населеного пункту с.Вільховець, з метою внесення змін в частині зміни орендодавця з «Вільховецька сільська рада» на «Звенигородська міська рада»; нормативно-грошової оцінки земельних ділянок; орендної ставки з 4,5% на 12% (згідно рішення Звенигородської міської ради від 26.01.2024 року №25-8 «Про встановлення місцевих податків і зборів»); внесення змін до пункту 8 договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди на 10 років (загальний термін оренди становить 15 років до 15.10.2035 року); змінити кількість земельних ділянок з «27» на «26» та площу земельних ділянок з «59,4441 га» на «57,5987 га».

2. Звенигородській міській раді та ТОВ «Оберіг АНП-Агро» укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 16.10.2020 року №б/н, що перебувають в оренді загальною площею 57,5987 га (26 земельних ділянок) за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦП 01.01), які розташовані в адміністративних межах Звенигородської міської ради за межами населеного пункту с.Вільховець

3. Додаткову угоду до договору оренди землі зареєструвати згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування територій, будівництва та архітектури (Петров Є.В.).

Міський голова

Олександр САЄНКО