



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ З МЕТОЮ РЕКОНСТРУКЦІЇ ЧАСТИНИ ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ ПІД СТОМАТОЛОГІЧНИЙ КАБІНЕТ ПО ВУЛИЦІ ІВАНА СОШЕНКА, 50 В МІСТІ ЗВЕНИГОРОДКА ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ



ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ. М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Проектна земельна ділянка:
Кадастровий номер: 7121210100:01:001:2305;
Площа : 0,0113 га;
Вид цільового призначення земельної ділянки: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);
Категорія земель: землі житлової та громадської забудови;
Місце розташування(адміністративно-територіальна одиниця): Черкаська область, Звенигородський район, м. Звенигородка, вулиця Івана Сошенка, 50.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Частина будинку №50 під реконструкцію	1	існуюч.
2	Частина будинку №50 житлова	1	існуюч.
3	Поліклініка	3	існуюч.
4	Житлова будівля	1	існуюч.
5	Не житлова будівля	1	існуюч.
6	Металевий гараж	1	існуюч.
7	Погріб	-	існуюч.
8	Навіс	-	існуюч.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування
	- Проектна ділянка;
	- Будівлі;
	- Газони;
	- Озеленення;
	- Асфальтобетонне покриття;
	- Чагарники;
	- Погріб;
	- Металевий гараж;
	- Плитка ФЕМ;
	- Відстань від водопроводу до будівель та споруд - 5 м. в обидві сторони;
	- Охоронна зона газопроводу низького тиску - 2 м. в обидві сторони;
	- Охоронна зона газопроводу середнього тиску - 4 м. в обидві сторони;
	- Відстань від каналізації до будівель та споруд - 3 м. в обидві сторони;
	- Охоронна зона повітряної ЛЕП 0,4кВ - 2 м. в обидві сторони;
	- Охоронна зона кабеля зв'язку - 0,6 м. в обидві сторони;
	- Червоні лінії вулиці Івана Сошенка - 20м.

Топографо-геодезична зйомка/ Масштаб 1:500
Система координат (УСК-2000).
Система висот Балтійська.
Виконав: ФОП Іванча О.Д.
Сертифікат інженера-геодезиста: серія АР №019566
м. Черкаси -2023р.

						69 - 23 - ДПТ				
						Детальний план території з метою реконструкції частини житлового будинку під стоматологічний кабінет по вулиці Івана Сошенка, 50 в місті Звенигородка Черкаської області				
змін.	кільк.	аркуш	№ док.	підпис	дата					
						Детальний план території		Стадія	Аркуш	Аркушів
								ДПТ	2	3
ГАП		Коляда				План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:500		КПВАПП "Облархбюро" Черкаської обласної ради		
Н. контроль		Дем'яненко								
Перевірив		Коляда								
Розробив		Доценко								