

## **Звіт**

**про повторне відстеження результативності регуляторного акта: рішення Звенигородської міської ради від 10.09.21 № 14-12 «Про особливості передачі в оренду майна комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер**

Рішення Звенигородської міської ради від 10.09.21 № 14-12 «Про особливості передачі в оренду майна комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади»

**2. Назва виконавця заходів відстеження**

Відділ комунального майна та захисту довкілля виконавчого комітету Звенигородської міської ради.

**3. Цілі прийняття акта**

Регуляторний акт прийнято з метою врегулювання передачі в оренду майна комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади на електронних торгах (аукціонах) у електронній торговій системі ProZorro.Продажі. Даним рішенням затверджено Положення про особливості передачі в оренду майна комунальної власності Звенигородської міської територіальної громади та Методику розрахунку орендної плати за комунальне майно Звенигородської міської територіальної громади,

**4. Строк виконання заходів з відстеження**

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснювалося з 08.11.2022 по 24.11.2022.

**5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)**

Проводиться повторне відстеження.

**6. Методи одержання результатів відстеження**

Методом одержання результатів відстеження є статистичний метод.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося на підставі аналізу статистичних даних, зібраних відділом комунального майна та захисту довкілля виконавчого комітету Звенигородської міської ради, на основі інформації щодо кількості укладених договорів оренди з підприємствами, установами, організаціями на публічних торгах аукціоні, інформації щодо кількості укладених договорів оренди з підприємствами, установами і організаціями, відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та інформації щодо надходження коштів до бюджету Звенигородської міської територіальної громади, внаслідок укладання нових договорів оренди.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта**



Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного методу одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – кількість укладених нових договорів оренди з підприємствами, установами, організаціями через аукціон та кількість укладених договорів оренди з підприємствами, установами і організаціями, відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Якісні показники результативності акта – збільшення надходження коштів до бюджету Звенигородської міської територіальної громади, внаслідок укладання нових договорів оренди.

З моменту введення в дію регуляторного акта Звенигородською міською радою прийнято 48 рішень щодо надання в оренду комунального майна та укладено 48 нових договорів оренди з підприємствами, установами, організаціями, шляхом проведення аукціону, в тому числі укладено 11 договорів оренди з підприємствами, установами і організаціями комунальної власності відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

За 11 договорами оренди, які укладені з підприємствами, установами і організаціями, відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» встановлена річна орендна плата у розмірі 1 гривня, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Звенигородської міської територіальної громади.

## **9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначених цілей**

Врегульовано порядок надання та встановлення пільгової орендної плати:

- органам державної влади та органам місцевого самоврядування діяльність яких повністю фінансується за рахунок державного та/або місцевих бюджетів;
- іншим установам і закладам комунальної власності Звенигородської міської ради, закладам освіти, культури, комунальним підприємствам, які перебувають у комунальній власності Звенигородської міської територіальної громади діяльність яких повністю чи частково фінансується за рахунок місцевого бюджету і які мають статус розпорядника бюджетних коштів;
- закладам охорони здоров'я, які перебувають у комунальній власності Звенигородської міської ради, що діють в організаційно-правовій формі комунального некомерційного підприємства;
- комунальні спеціалізовані підприємства, установи та заклади соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України “Про соціальні послуги”, які перебувають у комунальній власності Звенигородської міської територіальної громади
- реабілітаційні установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ, які перебувають у комунальній власності Звенигородської міської територіальної громади
- Пенсійному фонду України та його органам;
- Фонду соціального страхування, робочим органам його виконавчої дирекції та їх відділенням;



- Державній службі зайнятості (Центральному апарату), регіональним та базовим центрам зайнятості;
- музеям, які утримуються за рахунок місцевого та державного бюджетів;
- державним та комунальним телерадіоорганізаціям,
- національним художнім колективам, яким надається фінансова підтримка з державного бюджету;
- редакціям державних і комунальних періодичних видань, заснованих державними науково – дослідними установами, трудовими і журналістськими колективами;
- Товариству Червоного Хреста України та його місцевим організаціям,
- асоціаціям органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом,
- особам з інвалідністю з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування.
- розміщення громадських об'єднань осіб з інвалідністю, що не використовується для провадження підприємницької діяльності

Укладено нові договори оренди з підприємствами, установами, організаціями через аукціон.

Укладено договори оренди з підприємствами, установами і організаціями, відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Збільшення надходження коштів до бюджету Звенигородської міської територіальної громади, внаслідок укладання нових договорів оренди.

Результати реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей оцінюються позитивно.

Подальше відстеження результативності буде здійснюватися у термін, визначені чинним законодавством, а саме: періодичне відстеження результативності – один раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Заступник міського голови з виконавчої роботи

Сергій ЩЕРБИНА