ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕСЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 вересня 2017 року №177

смт.Чаплинка

Про укладання угоди

за фактичне використання

земельної ділянки

Розглянувши надану до селищної ради заяву приватного підприємства «СІМГЕ» в особі директора Чахалова Х.М. про укладання угоди за фактичне використання земельної ділянки та з метою наповнення державного та місцевого бюджетів, керуючись ст. 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Укласти угоду за фактичне використання земельної ділянки терміном на 1 рік з наступним суб»єктом господарювання на території Чаплинської селищної ради приватним підприємством «СІМГЕ» в особі директора Чахалова Х.М., власника комплексу зернотоку розміщеного за адресою смт.Чаплинка вул. Чорноморська, 54 на земельній ділянці площею 4,9278 га, та встановити плату за користування вищезазначеною земельною ділянкою в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Херсонській області, що складає 5129.67 грн. на рік, або 427.47 грн. на місяць.

1.2. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради угоду за фактичне використання земельної ділянки, зазначені в п.1 даного рішення.

1.3. Суб’єкту господарювання утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об»єкту благоустрою.

1.4. Суб’єкту господарювання за період дії угоди за фактичне використання земельної ділянки оформити в установленому законом порядку правоустановчі документи на користування вищезазначеною земельною ділянкою.

2. Укласти угоду за фактичне використання земельної ділянки терміном на 1 рік з наступним суб»єктом господарювання на території Чаплинської селищної ради приватним підприємством «СІМГЕ» в особі директора Чахалова Х.М., власника нежитлової будівлі, крупорушки розміщеної за адресою смт.Чаплинка вул. Чорноморська, 52/2 на земельній ділянці площею 0.0294 га, та встановити плату за користування вищезазначеною земельною ділянкою в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Херсонській області, що складає 30.60 грн. на рік.

2.1. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради угоду за фактичне використання земельної ділянки, зазначені в п.2 даного рішення.

2.2. Суб’єкту господарювання утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об»єкту благоустрою.

2.3. Суб’єкту господарювання за період дії угоди за фактичне використання земельної ділянки оформити в установленому законом порядку правоустановчі документи на користування вищезазначеною земельною ділянкою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова О.Г. Фаустов