ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П’ЯТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 лютого 2017 року №61

смт.Чаплинка

Про укладення додаткової угоди

до договорів оренди комунального

майна

Розглянувши заяви громадян з проханням укласти додаткові угоди до договорів оренди комунального майна у зв’язку зі зміною власника, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», ст. 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та на підставі рекомендацій постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв’язку та сфери послуг Чаплинська селищна рада, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. На підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 11 «Про реорганізацію Червонополянської сільської ради»:

1.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с. Червона Поляна № 1 від 03 вересня 2016 року укладеного між Червонополянською сільською радою та ФОП Степанчук Валентиною Василівною.

1.2. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с. Червона Поляна № 1 від 03 вересня 2016 року:

1.2.1. У зв’язку з реорганізацією Червонополянської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 11 «Про реорганізацію Червонополянської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Червонополянська сільська рада, в особі сільського голови Оверчука Олександра Терентійовича, який діє на підставі Положення про сільську раду, замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1.2.2. в п. 11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

1.2.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

1.3. Укласти додаткову угоду до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с. Червона Поляна № 2 від 03 вересня 2016 року укладеного між Червонополянською сільською радою та Дем’яновим Сергієм Григоровичем.

1.4. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с.Червона Поляна № 2 від 03 вересня 2016 року:

1.4.1. У зв’язку з реорганізацією Червонополянської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 11 «Про реорганізацію Червонополянської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Червонополянська сільська рада, в особі сільського голови Оверчука Олександра Терентійовича, який діє на підставі Положення про сільську раду, замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1.4.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

1.4.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

1.5. Укласти додаткову угоду до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с. Червона Поляна № 3 від 03 вересня 2016 року укладеного між Червонополянською сільською радою та Тихомировим Володимиром Борисовичем.

1.6. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди майна комунальної власності територіальної громади с.Червона Поляна № 3 від 03 вересня 2016 року:

1.6.1. У зв’язку з реорганізацією Червонополянської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 11 «Про реорганізацію Червонополянської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Червонополянська сільська рада, в особі сільського голови Оверчука Олександра Терентійовича, який діє на підставі Положення про сільську раду, замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1.6.2. в п. 11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

1.6.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

1.7. Укласти додаткову угоду до договору оренди об’єкта нерухомості, що належить до комунальної власності № 1 від 14 квітня 2015 року укладеного між Червонополянською сільською радою та Шрамченко Олександром Миколайовичем.

1.8. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди об’єкта нерухомості, що належить до комунальної власності № 1 від 14 квітня 2015 року:

1.8.1. У зв’язку з реорганізацією Червонополянської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 11 «Про реорганізацію Червонополянської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Червонополянська сільська рада, в особі сільського голови Візирського Анатолія Івановича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1.8.2. в п. 14 Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

1.8.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

1.9. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради додаткові угоди до договорів оренди майна комунальної власності, зазначених в п.1 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

2. На підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 12 «Про реорганізацію Кучерявоволодимирівської сільської ради»:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна комунальної власності від 30 березня 2008 року укладеного між Кучерявоволодимирівською сільською радою та ФОП Андрієць Ларисою Миколаївною.

2.2. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна комунальної власності від 30 березня 2008 року:

2.2.1. У зв’язку з реорганізацією Кучерявоволодимирівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року №12 «Про реорганізацію Кучерявоволодимирівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Кучерявоволодимирівська сільська рада, в особі сільського голови Соболя Юрія Станіславовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2.2.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

2.2.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

2.3. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна (нежилих будівель, споруд, приміщень) комунальної власності територіальної громади села Кучерявоволодимирівка від 15 березня 2007 року № 07-0200/301 укладеного між Кучерявоволодимирівською сільською радою та ВАТ «Укртелеком».

2.4. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна (нежилих будівель, споруд, приміщень) комунальної власності територіальної громади села Кучерявоволодимирівка від 15 березня 2007 року № 07-0200/301:

2.4.1. У зв’язку з реорганізацією Кучерявоволодимирівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 12 «Про реорганізацію Кучерявоволодимирівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Кучерявоволодимирівська сільська рада Чаплинського району, в особі сільського голови Пономаренка Миколи Вікторовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2.4.2. в п. 11 «Юридичні адреси, поштові та платіжні реквізити, підписи сторін» відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

2.4.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

2.5. Укласти додаткову угоду до договору оренди нежитлового приміщення від 01 грудня 2010 року №140 укладеного між Кучерявоволодимирівською сільською радою та Українським державним підприємством поштового зв’язку «Укрпошта».

2.6. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нежитлового приміщення від 01 грудня 2010 року № 140:

2.6.1. У зв’язку з реорганізацією Кучерявоволодимирівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 12 «Про реорганізацію Кучерявоволодимирівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Кучерявоволодимирівська сільська рада Чаплинського району, в особі сільського голови Соболя Юрія Станіславовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2.6.2. В п. 12 «Юридичні адреси сторін» відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

2.6.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

2.7. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради додаткову угоду до договору оренди майна комунальної власності, зазначеного в п.2 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

3. На підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 13 «Про реорганізацію Балтазарівської сільської ради»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна №1410 від 05 жовтня 2016 року укладеного між Балтазарівською сільською радою та Українським державним підприємством поштового зв’язку «Укрпошта».

3.2. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна № 1410 від 05 жовтня 2016 року:

3.2.1. У зв’язку з реорганізацією Балтазарівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 13 «Про реорганізацію Балтазарівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Балтазарівська сільська рада, в особі сільського голови Войцеховської Наталії Віталіївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3.2.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

3.2.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

3.3. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна № 2 від 01 січня 2016 року укладеного між Балтазарівською сільською радою та Вольф Ларисою Павлівною.

3.4. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна № 2 від 01 січня 2016 року:

3.4.1. У зв’язку з реорганізацією Балтазарівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 13 «Про реорганізацію Балтазарівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Балтазарівська сільська рада, в особі сільського голови Войцеховської Наталії Віталіївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3.4.2. в п. 11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

3.4.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

3.5. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна № 1 від 20 серпня 2015 року укладеного між Балтазарівською сільською радою та Чаплинським ССТ.

3.6. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна №1 від 20 серпня 2015 року:

3.6.1. У зв’язку з реорганізацією Балтазарівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 13 «Про реорганізацію Балтазарівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Балтазарівська сільська рада, в особі сільського голови Войцеховської Наталії Віталіївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3.6.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

3.6.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

3.7. Укласти додаткову угоду до договору оренди нерухомого майна від 20 лютого 2007 року укладеного між Балтазарівською сільською радою та ВАТ «Укртелеком».

3.8. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди нерухомого майна від 20 лютого 2007 року:

3.8.1. У зв’язку з реорганізацією Балтазарівської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 13 «Про реорганізацію Балтазарівської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Балтазарівська сільська рада, в особі сільського голови Сінаєвського Віктора Дмитровича, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3.8.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

3.8.3. п. 8.1. Договору викласти в наступній редакції:

Даний Договір діє до 31 грудня 2017 року.

Додаткова угода до договору оренди про його поновлення має бути укладена сторонами у місячний строк в обов'язковому порядку.

3.8.4. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

3.9. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради додаткові угоди до договорів оренди майна комунальної власності, зазначеного в п.3 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

4. На підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 14 «Про реорганізацію Скадовської сільської ради»:

4.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди об’єкта нерухомості, що належить до комунальної власності від 01 квітня 2014 року укладеного між Скадовською сільською радою та Чаплинським ССТ.

4.2. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди об’єкта нерухомості, що належить до комунальної власності від 01 квітня 2014 року:

4.2.1. У зв’язку з реорганізацією Скадовської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 14 «Про реорганізацію Скадовської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Скадовська сільська рада, в особі Скадовського сільського голови Мартошенка Василя Григоровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4.2.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

4.2.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

4.3. Укласти додаткову угоду до договору оренди комунального майна територіальної громади № 1834 від 01 грудня 2014 року укладеного між Скадовською сільською радою та Українським державним підприємством поштового зв’язку «Укрпошта».

4.4. В додатковій угоді зазначити наступні доповнення та зміни до договору оренди комунального майна територіальної громади № 1834 від 01 грудня 2014 року:

4.4.1. У зв’язку з реорганізацією Скадовської сільської ради, на підставі рішення першої сесії Чаплинської селищної ради VIII скликання від 27 грудня 2016 року № 14 «Про реорганізацію Скадовської сільської ради», внести зміни в частині назви Орендодавця, а саме: Скадовська сільська рада Чаплинського району, в особі сільського голови Мартошенка Василя Григоровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4.4.2. в п.11 Платіжні та поштові реквізити сторін відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

«Чаплинська селищна рада Херсонської області,

Смт. Чаплинка, Херсонська область, вул. Паркова,40,

Код бюджетної класифікації 13050500

Банк одержувача – УДКСУ у Чаплинському районі

МФО 852010, код ЄДРПОУ 26348829

Рахунок 33212871700369

Код 22080401.

4.4.3. Всі інші умови договору оренди залишити незмінними.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв’язку та сфери послуг.

Селищний голова О.Г. Фаустов