



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 18 березня 2021 року
смт. Чаплинка

№130

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок у власність
громадянам для ведення особистого
селянського господарства (за
межами с. Балтазарівка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства, відповідно до статей 12, 22, 33, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 125, 126 186, 186-1 Земельного кодексу України, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0519, площею 46,9022 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0797, площею 1,7763 га;
- 6525480500:04:001:0808, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0803, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0815, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0804, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0798, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0802, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0807, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0799, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0817, площею 1,9500 га;

- 6525480500:04:001:0805, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0796, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0800, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0811, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0813, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0809, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0812, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0801, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0795, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0897, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0806, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0816, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0810, площею 1,9500 га;
- 6525480500:04:001:0896, площею 0,2759 га;
- 6525480500:04:001:0814, площею 1,9500 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1. цього рішення.

1.3 Надати громадянці Левчик Юлії Юріївні у власність земельну ділянку площею 1,9500 га в тому числі ріллі площею 1,9500 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0897) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0897) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0470, площею 182,0010 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0831, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0832, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0833, площею 2,0000 га;

- [illegible]

- 6525480500:04:001:0944, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0945, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0946, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0947, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0948, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0912, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0913, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0914, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0915, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0916, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0922, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0921, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0920, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0919, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0918, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0908, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0907, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0906, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0905, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0904, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0837, площею 10,0000 га;
- 6525480500:04:001:0977, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0978, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0979, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0980, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0981, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0969, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0970, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0973, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0971, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0972, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0968, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0982, площею 10,0000 га;
- 6525480500:04:001:0923, площею 12,0010 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1. цього рішення.

2.3 Надати громадянину Окулу Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0969) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0969) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п.2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянці Окул Анастасії Олегівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0968) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0968) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п.2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.9 Надати громадянці Чорній Ользі Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0971) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0971) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.11 Землевласнику зазначеному в п.2.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.12 Надати громадянці Чорній Людмилі Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0970) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого

селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0970) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.14 Землевласнику зазначеному в п.2.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.15 Надати громадянину Чорному Олегу Васильовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0973) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0973) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.17 Землевласнику зазначеному в п.2.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0457, площею 37,6399 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0842, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0841, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0838, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0839, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0840, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0829, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0828, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0827, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0826, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0825, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0961, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0964, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0962, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0963, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0965, площею 2,0000 га;

- 6525480500:04:001:0966, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0960, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0990, площею 1,6399 га;
- 6525480500:04:001:0991, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1. цього рішення.

3.3 Надати громадянці Бойко Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0991) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0991) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п.3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

4.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0665, площею 8,0934 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0733, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0736, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0731, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0735, площею 0,0244 га;
- 6525480500:04:001:0959, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0958, площею 0,0690 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

4.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 4.1. цього рішення.

4.3 Надати громадянину Дац Вадиму Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0959) із земель сільськогосподарського

призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0959) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5 Землевласнику зазначеному в п.4.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов