



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 вересня 2020 року
сmt. Чаплинка

№846

Про затвердження проектів
землеустрою та технічних
документацій щодо відведення
земельних ділянок у власність
для ведення товарного
сільськогосподарського
виробництва

Розглянувши заяви громадян про затвердження проектів землеустрою та технічних документацій щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статей 1-5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України від 10 липня 2018 року №2498-УІІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Фещук Юлії Валеріївни, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 10,0694 га, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області за рахунок земель колективної

власності колишнього СВОК «Хлібороб» (кадастровий номер 6525455100:04:001:1182).

1.1 Надати громадянці Фещук Юлії Валеріївні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 10,0694 га, із земель колишнього СВОК «Хлібороб», на території Чаплинської селищної ради Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1182.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1182) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п.1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Грамовій Олені Леонідівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 3,2709 га, розташованої за межами населених пунктів с.Червона Поляна Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області за рахунок земель колективної власності колишнього СТОВ «Червона Поляна» (кадастровий номер 6525484900:02:001:0240).

2.1 Надати громадянці Грамовій Олені Леонідівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 3,2709 га, із земель колишнього СТОВ «Червона Поляна», на території Чаплинської селищної ради Херсонської області, кадастровий номер 6525484900:02:001:0240.

2.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525484900:02:001:0240) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Землевласнику зазначеному в п.2.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Рокицькій Марії Власівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 10,6051 га, із земель колишнього КСП «Україна», розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Магдалинівка) Чаплинського району

Херсонської області (кадастрові номери 6525482300:04:001:0595, 6525482300:04:001:0596, 6525482300:04:001:0594).

3.1 Надати громадянці Рокицькій Марії Власівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 10,6051 га, із земель колишнього КСП «Україна», на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Магдалинівка Чаплинського району Херсонської області, кадастрові номери 6525482300:04:001:0596 – площею 4,7026 га, 6525482300:04:001:0595 - площею 1,8409 га, 6525482300:04:001:0594 – площею 4,0616 га.

3.2 Право власності на земельні ділянки (кадастрові номери 6525482300:04:001:0596 – площею 4,7026 га, 6525482300:04:001:0595 - площею 1,8409 га, 6525482300:04:001:0594 – площею 4,0616 га) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику зазначеному в п.3.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Стронецькій Тамарі Миколаївні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,8081 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Балтазарівка) Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0819).

4.1 Надати громадянці Стронецькій Тамарі Миколаївні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,8081 га, із земель колишнього КСП ім. Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0819.

4.2 Право власності на земельні ділянки (кадастровий номер 6525480500:04:001:0819) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Терещенко Олені Вікторівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,8077 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Балтазарівка) Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0792).

5.1 Надати громадянці Терещенко Олені Вікторівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,8081 га, із земель колишнього КСП ім. Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0792.

5.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0792) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.3 Землевласнику зазначеному в п.5.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Житкевич Надії Миколаївні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,3043 га, із земель колишнього КСП «Зоря», розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Кучерявоволодимирівка) Чаплинського району Херсонської області (кадастрові номери 6525482000:05:013:0041, 6525482000:05:004:0268).

6.1 Надати громадянці Житкевич Надії Миколаївні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,3043 га, із земель колишнього КСП «Зоря», на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Кучерявоволодимирівка Чаплинського району Херсонської області, кадастрові номери 6525482000:05:013:0041 – 6,3443, 6525482000:05:004:0268 – 0,9600 га)

6.2 Право власності на земельні ділянки (кадастрові номери 6525482000:05:013:0041, 6525482000:05:004:0268) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону

України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.3 Землевласнику зазначеному в п.6.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов