



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 13 лютого 2020 року №709
сmt. Чаплинка

Про затвердження проектів
землеустрою щодо передачі
земельних ділянок в оренду

Розглянули заяви заступника директора технічного АТ «Херсонобленерго» Кічіянц В.А. про затвердження документів із землеустрою та надання земельних ділянок в користування, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників, керуючись статтями 12, 20, 81, 116, 118, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду земель», статтею 416 Цивільного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «Херсонобленерго» загальною площею 0,0280 га, розташованої за адресою: Чаплинський район, Чаплинська селищна рада, с. Червоний Яр (в межах населеного пункту), на час реконструкції ПЛ-0,4 кВ КТП – 10/04 кВ, для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.

1.1. Надати в оренду АТ «Херсонобленерго» земельну ділянку загальною площею - 0,0280 га (кадастровий номер – 6525455100:02:001:0008), для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на час

реконструкції ПЛ-0,4 кВ КТП – 10/0,4 кВ, розташованої за адресою Чаплинський район, село Червоний Яр, та встановити:

1.2. Термін дії договору оренди – 6 (шість) місяців.

1.3. Орендну плату - 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

1.5. Орендарю провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «Херсонобленерго» загальною площею 0,0228 га, розташованої за адресою: Чаплинський район, Чаплинська селищна рада, с.Червоний Яр(в межах населеного пункту), для будівництва ПЛ-0,4 кВ КТП – 10/04 кВ, для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності(для зберігання сільськогосподарського інвентарю).

2.1. Надати в оренду АТ «Херсонобленерго» земельну ділянку загальною площею - 0,0228 га (кадастровий номер – 6525455100:02:001:0009), для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на час реконструкції ПЛ-0,4 кВ КТП – 10/0,4 кВ, розташованої за адресою: Чаплинський район, село Червоний Яр, та встановити:

2.2. Термін дії договору оренди – 6 (шість) місяців.

2.3. Орендну плату - 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.2 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

2.5. Орендарю провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «Херсонобленерго» загальною площею 0,0065 га, розташованої за адресою: с.Червоний Яр, (в межах населеного пункту)Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області, згідно з

договором про приєднання від 10.09.2018 року № 1111167/69656, укладеного із Запускаловим С.Г. із земель сільськогосподарського призначення.

3.1. Надати в оренду АТ «Херсонобленерго» земельну ділянку загальною площею - 0,0065 га (кадастровий номер - 6525455100:04:001:1021), для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на час реконструкції ПЛ-0,4кВ КТП - 10/0,4 кВ №3, розташованої за адресою: Чаплинський район, село Червоний Яр, та встановити:

3.2. Термін дії договору оренди - 6 (шість) місяців.

3.3. Орендну плату - 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

3.5. Орендарю провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «Херсонобленерго» загальною площею 0,0050 га, розташованої за адресою: с.Червоний Яр, (в межах населеного пункту) Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області, згідно з договором про приєднання від 10.09.2018 року № 1111167/69656, укладеного із Запускаловим С.Г. із земель сільськогосподарського призначення.

4.1. Надати в оренду АТ «Херсонобленерго» земельну ділянку загальною площею - 0,0050 га (кадастровий номер - 6525455100:04:001:1068), для забезпечення приєднання електроустановок тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на час реконструкції ПЛ-0,4кВ, розташованої за адресою: Чаплинський район, село Червоний Яр, та встановити:

4.2. Термін дії договору оренди - 6 (шість) місяців.

4.3. Орендну плату - 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

4.5. Орендарю провести державну реєстрацію договору оренди

земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов