



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 квітня 2018 року
сmt. Чаплинка

№299

Про укладання угод
за фактичне використання
земельних ділянок

Розглянувши надані до селищної ради заяви громадянин Танчина А.С., директора ТОВ «АП ЗОРЯ-ЮГ» Кунгурова Р.В., про укладання угоди за фактичне використання земельної ділянки та з метою наповнення державного та місцевого бюджетів, керуючись ст. 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Укласти угоду з громадянином Танчиним Анатолієм Степановичем за фактичне використання земельної ділянки площею 0,200 га., для випасання худоби та сінокосіння, розміщеної за адресою Чаплинський район с. Кудряве вул. Миру, терміном на 1 рік та встановити плату за користування вищезазначеною земельною ділянкою в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.1. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради угоду за фактичне використання земельної ділянки, зазначені в п.1 даного рішення.

1.2. Суб’єкту господарювання утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об’єкту благоустрою.

1.3. Суб'єкту господарювання за період дії угоди за фактичне використання земельної ділянки оформити в установленому законом порядку правовстановлюючі документи на користування вищезазначеною земельною ділянкою.

2. Укласти угоду за фактичне використання земельної ділянки терміном на 1 рік з наступним суб'єктом господарювання в межах населених пунктів с. Кучерявоволодимирівка та с.Кудряве ТОВ «АП ЗОРЯ –ЮГ» в особі директора Кунгурова Р.В., власника наступних об'єктів нерухомого майна:

- нежитлова будівля, ангар транспортний, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Космічна, 47 – 0,0901 га;

- нежитлова будівля, гараж, с.Кучерявоволодимирівка, вул. Шкільна, 51а – 0,0472 га;

- нежитлова будівля, будинок побуту, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Шкільна, 53 – 0,2551 га;

- нежитлова будівля, пекарня, с.Кучерявоволодимирівка, вул. Лермонтова, 61 – 0,1655 га;

- будинок житловий садибного типу, с. Кучерявоволодимирівка, вул.Молодіжна, 30 – 0,1621 га;

- будинок житловий садибного типу, с. Кучерявоволодимирівка, вул.Молодіжна, 32 – 0,1579 га;

- будинок житловий садибного типу, с. Кучерявоволодимирівка, вул.Молодіжна, 34 – 0,1624 га;

- комплекс нежитлової адміністративної будівлі, с.Кучерявоволодимирівка, вул. Шкільна, 51 – 0,3255 га;

- будинок житловий садибного типу, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Шкільна, 55 – 0,2581 га;

- нежитлова будівля лазня, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Лермонтова, 61б – 0,1225 га;

- комплекс нежитлових будівель складу, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Молодіжна, 33а – 0,9433 га;

- Нежитлова будівля пилорама, с.Кучерявоволодимирівка, вул.Космічна, 45 – 0,1979 га;

- нежитлова будівля магазину, с.Кудряве, вул. Миру, 17 – 0,1161 га;

- комплекс нежитлових будівель контори, с.Кучерявоволодимирівка, вул. Шкільна, 45а – 0,3203 га,

на земельній ділянці загальною площею **3,3240** га, та встановити плату за користування вищезазначеною земельною ділянкою в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі.

2.1. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради угоду за фактичне використання земельної ділянки, зазначені в п.2 даного рішення.

2.2. Суб'єкту господарювання утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил

забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єкту благоустрою.

2.3. Суб'єкту господарювання за період дії угоди за фактичне використання земельної ділянки оформити в установленому законом порядку правоустановчі документи на користування вищезазначеною земельною ділянкою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов